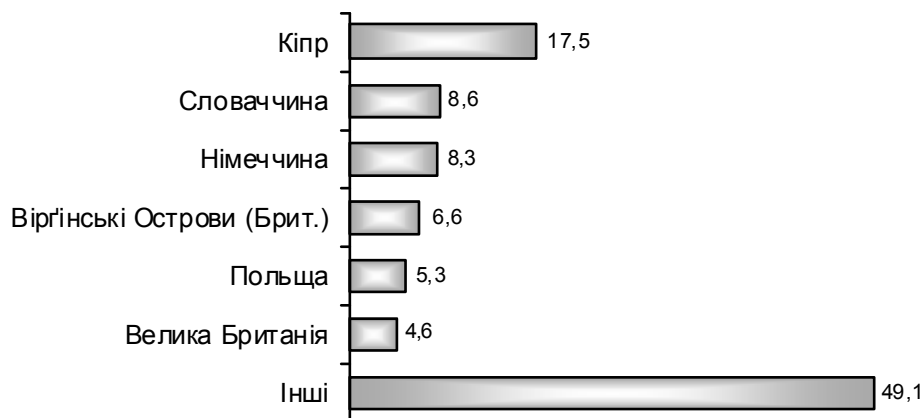


ІНВЕСТИЦІЙНА ПОЛІТИКА

Загальний обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) внесених в економіку міста за весь період інвестування, на 31 грудня 2016 року становив 80,8 млн. дол. США, або 377,2 дол. США в розрахунку на одного жителя міста (в області – 225,9 доларів США).

Іноземні інвестиції здійснювали партнери з 28 країн світу. Основними інвесторами економіки міста були нерезиденти з Швеції, Кіпру, Словаччини, Німеччини, Канади, Британських Віргінських Островів та Польщі. На ці країни припадало 90,6% загального обсягу прямих іноземних інвестицій.

Структура прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу) в економіці міста за основними країнами-інвесторами (на 31 грудня 2016р., у відсотках до підсумку)

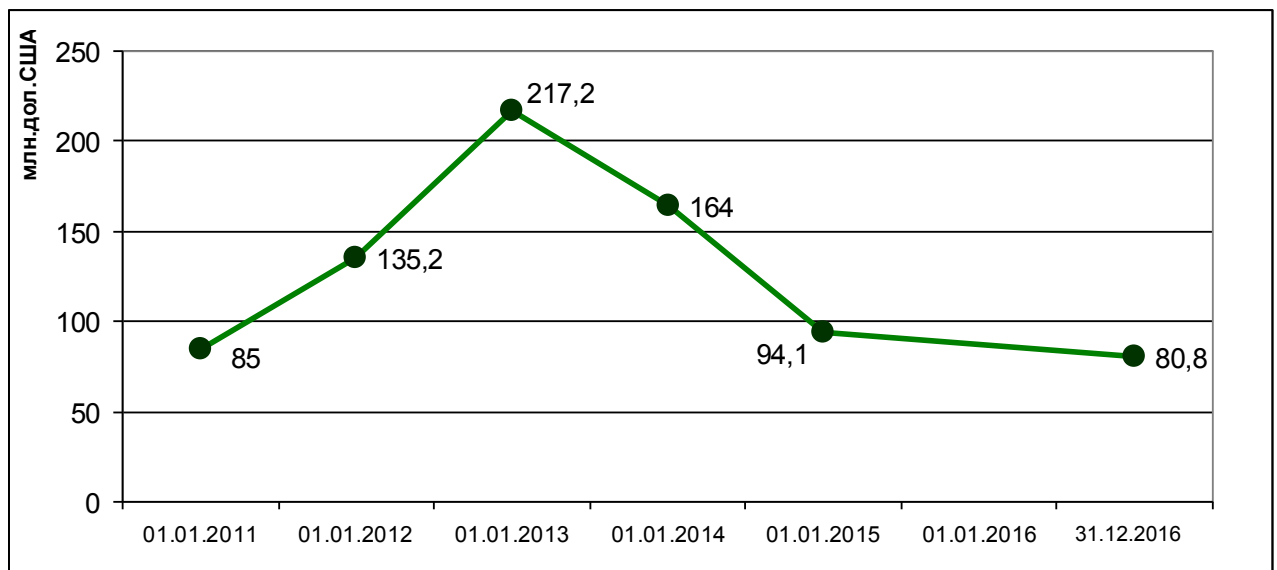


Найбільші обсяги іноземних інвестицій зосереджені на підприємствах промисловості – 40,8 млн. дол. США (50,5%), у сфері адміністративного та допоміжного обслуговування – 15,2 млн. дол. США (12,2%), на підприємствах оптової та роздрібною торгівлі; ремонту автотранспортних засобів і мотоциклів – 7,2 млн. дол. США (8,9%), в організаціях, що здійснюють операції з нерухомим майном – 7,1 млн. дол. США (8,8%).

Сума кредитів і позик, отриманих підприємствами міста від прямих інвесторів, на 31 грудня 2016 року становила 17,1 млн. дол. США. Найбільше їх надійшло з Кіпру, Словаччини та Німеччини.

Загальний обсяг прямих іноземних інвестицій (акціонерного капіталу та боргових інструментів) на 31 грудня 2016р. становив 97,9 млн. дол. США.

Прямі іноземні інвестиції (акціонерний капітал) в економіку міста станом на 31.12.2016



Зменшення обсягів акціонерного капіталу нерезидентів відбувається через послаблення національної валюти, за рахунок курсової різниці і повторює тенденцію щодо зменшення прямих іноземних інвестицій області і України в цілому.

Капітальні інвестиції

У 2016 році в розвиток економіки та соціальної сфери міста за рахунок усіх джерел фінансування вкладено 2544,9 млн. грн. капітальних інвестицій, що становило 42,5% загальнообласного обсягу. У розрахунку на одного жителя в середньому припадало 11 881,4 грн. інвестицій (на Волині – 5755,1 грн.), за цим показником місто посіло друге місце в області.

На придбання та створення нових активів фактично освоєно 58,8% всіх інвестицій, витрати на активи, які були у використанні, становили 23,5%, на поліпшення, вдосконалення, реконструкцію, модернізацію – 14,9%, на капітальний ремонт – 2,8%.

Майже всі капітальні інвестиції (99,4% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 64,6% усіх інвестицій, у машини, обладнання, інвентар і транспортні засоби – 31,5%.

У нематеріальні активи вкладено 0,6% загального обсягу капітальних інвестицій, з яких 43,3% витрачено на придбання засобів програмного забезпечення та бази даних, 40,7% – права на комерційні позначення, об'єкти промислової власності, авторські та суміжні права, патенти, ліцензії, концесії тощо.

Одним з головних джерел інвестування, як і раніше, залишилися власні кошти підприємств та організацій, за рахунок яких освоєно 84,5% (2149,7 млн. грн.) загального обсягу капіталовкладень. Майже 10% (249,5 млн. грн.), становили кошти державного та місцевих бюджетів, понад 3% (80,4 млн. грн.) – кошти населення на будівництво житла, кредити банків та інших позик – 2,0% (51,8 млн. грн.).