

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про відмову громадянину Куденьчуку О.А.

у наданні дозволу на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність для ведення особистого

селянського господарства в смт Рокині

Луцького району Волинської області

На виконання рішення Волинського окружного адміністративного суду від 03.03.2021 (справа №140/15262/20), яке набрало законної сили 22.06.2021 про зобов'язання Луцької міської ради повторно розглянути заяву Куденьчука Олексія Андрійовича від 25.08.2020 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в смт Рокині Луцького району для ведення особистого селянського господарства площею 0,30 га, розглянувши заяву громадянина Куденьчука Олексія Андрійовича від 25.08.2020 № К-247 до Княгининівської сільської ради з поданим графічним матеріалом, заяву громадянина Куденьчука Олексія Андрійовича від 29.07.2021 № К-3351 із графічним матеріалом, генеральний план селища Рокині Луцького району, затверджений рішенням Княгининівської сільської ради від 13.11.2020 № 67/2.92, лист департаментумістобудування, земельних ресурсів та реклами Луцької міської ради від 30.07.2021 № 20-30/127,враховуючи, що відповідно до генерального плану селища Рокині Луцького району земельна ділянка знаходиться на проектній території житлової садибної забудови, садового товариства, де ведення особистого селянського господарства не передбачене, а згідно з пунктом 7 статті 118 Земельного кодексу України – невідповідність місця розташування об’єкта вимогам законів, генеральних планів населених пунктів є підставою для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтями 12, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Законом України «Про адміністративні послуги», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території», та статтею 26, пунктом 6.1 розділу V Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Куденьчуку Олексію Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства орієнтовною площею 0,30 га в смт Рокині Луцького району Волинської області, у зв'язку із невідповідністю місця розташування земельної ділянки генеральному плану смт Рокині.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863