

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Міщуку О.Я.

у власність земельної ділянки для будів-

ництва і обслуговування житлового бу-

динку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) у смт Рокині Луць-

кого району Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Міщука Олександра Ярославовича про надання у власність земельної ділянки площею 0,1152 га у смт Рокині Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), рішення Княгининівської сільської ради від 04.11.2020 № 66/3.63 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд гр. Міщуку О.Я.», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у смт Рокині Луцького району Волинської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.01.2021 № НВ-2611320782021, генеральний план селища Рокині Луцького району Волинської області, затверджений рішенням Княгининівської сільської ради від 13.11.2020 № 67/2.92, проект детального планування житлового кварталу смт Рокині, затверджений рішенням Рокинівської селищної ради від 26.12.2008 № 19/04, витяг з протоколу пленарного засідання 20-ої сесії Луцької міської ради VIII скликання від 27.10.2021, керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядженням Кабінету міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради» та статтями 26, 59, пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Міщуку Олександру Ярославовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у смт Рокині Луцького району Волинської області, площею 0,1152 га, кадастровим номером 0722855200:02:001:0038, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (В.02.01).

2. Надати громадянину Міщуку Олександру Ярославовичу у власність земельну ділянку у смт Рокині Луцького району Волинської області, площею 0,1152 га, кадастровим номером 0722855200:02:001:0038, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (В.02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Міщука Олександра Ярославовича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863