

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про виділення громадянину Парфелюку П.О.

в натурі (на місцевості) земельної частки (паю)

(сіножать – площа 0,5500 га, № 2238) для веден-

ня товарного сільськогосподарського виробниц-

тва у с. Клепачів Луцького району Волинської

області

Розглянувши заяву громадянина Парфелюка Петра Олександровича про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) (сіножать – ділянка № 2238), площею 0,5500 га, у с. Клепачів Луцького району Волинської області для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.09.2021 № НВ-0522547802021, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), рішення Жидичинської сільської ради від 23.10.2020 № 66-3/65 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на невитребувану земельну частку (пай) гр. Парфелюку П.О.», свідоцтво про право на спадщину за законом від 10.09.2020, № 2-347, сертифікат на право на земельну частку (пай) (АПТ «Волинь») серія ВЛ № 0101687 – виданий на підставі розпорядження Ківерцівської районної державної адміністрації Волинської області від 31.12.1996 № 380, зареєстрованого у Книзі реєстрації сертифікатів на право на земельну частку (пай) 31.12.1996, № 361; враховуючи земельну частку (пай), рілля – площа 1,3301 га, кадастровим номером 0721885000:03:001:0584, право на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер запису про право власності: 39740975, на підставі рішення Жидичинської сільської ради від 23.10.2020 № 66-3/66 «Про надання у власність невитребуваної земельної частки (паю) гр. Парфелюку П.О.», керуючись статтями 1, 2, 3, 5 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статтями 12, 22, 25, 33, 79-1, 81, 118, 121, 125, пунктом 17, 21 розділу Х перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядженням Кабінету міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Парфелюку Петру Олександровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) – сіножать, № 2238, площею 0,5500 га, кадастровим номером 0721885000:03:001:0055, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва у с. Клепачів Луцького району Волинської області.

2. Виділити земельну частку (пай) в натурі (на місцевості) громадянину Парфелюку Петру Олександровичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 0,5500 га – сіножать, № 2238, кадастровим номером 0721885000:03:001:0055, у с. Клепачів Луцького району Волинської області, згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Парфелюка Петра Олександровича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863