

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Кобуку М. І.

у власність земельної ділянки для будів-

ництва і обслуговування житлового бу-

динку, господарських будівель і споруд

у с. Клепачів Луцького району Волинсь-

кої області

Розглянувши заяву громадянина Кобука Максима Івановича про надання у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площею 0,1585 га кадастровим номером 0721885000:03:004:0016 у с. Клепачів Луцького району Волинської області, рішення Жидичинської сільської ради Ківерцівського району Волинської області від 15.10.2020 № 66/15 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах населеного пункту с. Клепачів гр. Кобуку М. І.», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у с. Клепачів Луцького району Волинської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.03.2021 № НВ-6314937352021, генеральний план с. Клепачів, затверджений рішенням Озерцівської сільської ради від 01.08.2017 № 15-13/2017, детальний план території житлового кварталу в межах с. Клепачів, затверджений рішенням Жидичинської сільської ради від 25.08.2020 № 63/7, витяг з протоколу пленарного засідання 20-ї сесії Луцької міської ради VIII скликання від 27.10.2021, керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядженням Кабінету міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради» та статтями 26, 59, пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Кобуку Максиму Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Клепачів Луцького району Волинської області площею 0,1585 га кадастровим номером 0721885000:03:004:0016 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (В.02.01).

2. Надати громадянину Кобуку Максиму Івановичу у власність земельну ділянку у с. Клепачів Луцького району Волинської області площею 0,1585 га кадастровим номером 0721885000:03:004:0016 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (В.02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Кобука Максима Івановича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863