

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Ковальчу-

ку С.Ю. у власність земельної ділян-

ки для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділян-

ка) у смт Рокині Луцького району

Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Ковальчука Сергія Юрійовича (учасника бойових дій АТО/ООС) про надання у власність земельної ділянки площею 0,1152 га у смт Рокині Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), рішення Княгининівської сільської ради від 25.09.2020 № 64/5.19 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд гр. Ковальчуку С.Ю.», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у смт Рокині Луцького району Волинської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.11.2020 № НВ-2308312442020, витяг з протоколу пленарного засідання 20-ої сесії Луцької міської ради VIII скликання від 27.10.2021, керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядженням Кабінету міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Ковальчуку Сергію Юрійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у смт Рокині Луцького району Волинської області, площею 0,1152 га, кадастровим номером 0722855200:02:001:0024, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Надати громадянину Ковальчуку Сергію Юрійовичу у власність земельну ділянку у смт Рокині Луцького району Волинської області, площею 0,1152 га, кадастровим номером 0722855200:02:001:0024, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Ковальчука Сергія Юрійовича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863