

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Зеленчуку Ю.С.

у власність земельної ділянки для будівниц-

тва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадиб-

на ділянка) у с. Великий Омеляник Луцького

району Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Зеленчука Юрія Степановича (учасника бойових дій АТО/ООС) про надання у власність земельної ділянки площею 0,1573 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у с. Великий Омеляник Луцького району Волинської області, детальний план території земельної ділянки та дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Великий Омеляник Луцького району Волинської області, відповідно до рішення Заборольської сільської ради від 14.09.2020 № 39/60 «Про затвердження детального плану території земельної ділянки в с. Великий Омеляник», витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.12.2020 № НВ-5917089752020, Схему планування території Заборольської сільської ради Луцького району, затверджену рішенням Заборольської сільської ради від 15.09.2016 № 11-5/2016 «Про затвердження ″Внесення змін в схему планування території Заборольської сільської ради Луцького району Волинської області″», лист Луцької філії ПАТ «ВОЛИНЬОБЛЕНЕРГО» від 20.07.2021 № 01-30/98, лист АТ «ВОЛИНЬГАЗ» від 07.12.2021 № 430-Сл-6824-1221, керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Зеленчуку Юрію Степановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Великий Омеляник Луцького району Волинської області, площею 0,1573 га, кадастровим номером 0722881800:03:001:0018, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Надати громадянину Зеленчуку Юрію Степановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Великий Омеляник Луцького району Волинської області, площею 0,1573 га, кадастровим номером 0722881800:03:001:0018, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Зеленчука Юрія Степановича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Чебелюк І.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863