

### ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про затвердження громадянину Гаври-

люку С.Л. проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки та зміну

її цільового призначення для будів-

ництва і обслуговування житлового бу-

динку, господарських будівель і споруд

в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ

САДОВО-ГОРОДНОМУ ТОВАРИСТВІ

«КІЧКАРІВКА» у с. Зміїнець Луцького

району Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Гаврилюка Сергія Леонідовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ САДОВО-ГОРОДНОМУ ТОВАРИСТВІ «КІЧКАРІВКА» у с. Зміїнець Луцького району Волинської області, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміни цільового призначення) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ САДОВО-ГОРОДНОМУ ТОВАРИСТВІ «КІЧКАРІВКА» у с. Зміїнець Луцького району Волинської області, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.04.2013, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 34721707228, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, детальний план території земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в с. Зміїнець Луцького району Волинської області, затверджений рішенням Княгининівської сільської ради від 07.09.2020 № 62/3.63 «Про розгляд та затвердження детального плану території земельної ділянки в с. Зміїнець гр. Гаврилюку С.Л.», висновок ПАТ «Інститут «ВОЛИНЬВОДПРОЕКТ» від 17.12.2020 № 135/1/8-4, керуючись статтями 12, 20-21, 91, 125-126, 122, 186 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про адміністративні послуги», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради» та статтями 26, 59, пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Гаврилюку Сергію Леонідовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зміни цільового призначення) в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ САДОВО-ГОРОДНОМУ ТОВАРИСТВІ «КІЧКАРІВКА» у с. Зміїнець Луцького району Волинської області площею 0,0600 га, кадастровим номером 0722883700:03:001:6265 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Змінити громадянину Гаврилюку Сергію Леонідовичу цільове призначення земельної ділянки в ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВІ САДОВО-ГОРОДНОМУ ТОВАРИСТВІ «КІЧКАРІВКА» у с. Зміїнець Луцького району Волинської області площею 0,0600 га, кадастровим номером 0722883700:03:001:6265 з для індивідуального садівництва (01.05) на для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Гаврилюка Сергія Леонідовича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Чебелюк І.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Гула 777 873