**Інформація**

**про роботу комунального підприємства «АвтоПаркСервіс»**

З метою задоволення потреб та інтересів територіальної громади у послугах паркування рішенням Луцької міської ради від 28.05.2008 № 27/13 було створено комунальне підприємство «АвтоПаркСервіс».

Майно підприємства належить до комунальної власності територіальної громади та закріплено за підприємством на праві господарського відання. Чинна редакція Статуту підприємства затверджена рішенням Луцької міської ради від 27.10.2021 № 20/44.

Основними видами діяльності КП «АвтоПаркСервіс» відповідно до Статуту є забезпечення функціонування інфраструктури автомобільного та міського транспорту, надання послуг з паркування автомобілів, надання в оренду власного нерухомого майна, управління нерухомим майном, технічне обслуговування та ремонт автомобілів та ін.

З метою розвитку мережі платних місць паркування транспортних засобів на території громади, для покращення умов безпеки руху пішоходів і автотранспорту, рішенням Луцької міської ради від 26.11.2014 № 66/6 затверджено перелік спеціальних земельних ділянок, відведених для організації та провадження діяльності з забезпечення паркування транспортних засобів у місті.

Згідно з Правилами паркування транспортних засобів у місті Луцьку, затвердженими рішенням Луцької міської ради від 28.12.2016 № 16/19 комунальне підприємство «АвтоПаркСервіс» визначено уповноваженою організацією для здійснення організації та експлуатації майданчиків платного паркування транспортних засобів.

У 2021 році господарська діяльність комунального підприємства «АвтоПаркСервіс» із забезпечення паркування транспортних засобів провадилась на відведених майданчиках, що розташовані на вул. Карпенка-Карого, 1 (26 паркомісць) та на вул. Кривий Вал (26 паркомісць).

Тарифи на послугу з паркування одного транспортного засобу, що надається комунальним підприємством на вищезгаданих паркувальних майданчиках, встановлено в розмірі 10,00 грн (з ПДВ) за одну годину паркування.

У процесі введення в експлуатацію знаходяться відведені майданчики для платного паркування транспортних засобів за адресами: вул. Винниченка (15 паркомісць), вул. Кравчука, ринок «Формула» (82 паркомісця) та ринок «Шанс» (29 паркомісць), а також, спеціально обладнаний майданчик для паркування транспортних засобів за адресою: вул. Глушець, 1.

ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ

Переважну частину доходів підприємства складають надходження від надання послуг із бронювання місць для паркування автотранспорту на вулиці Єршова, що надається підприємством відповідно до рішення виконавчого комітету Луцької міської ради від 29.10.2015 № 639-1 «Про забезпечення комунальним підприємством «АвтоПаркСервіс» бронювання місць для стоянки автотранспорту на відведених місцях».

**Порівняльна характеристика доходів підприємства, тис. грн**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва показника** | **Факт 9 місяців**  **2020 року** | **Факт 9 місяців 2021 року** | **Відхилення** |
| 1. | Дохід від надання послуг фізичним особам | 900,2 | 1210,1 | 309,9 |
| 2. | Податок на додану вартість | 135,1 | 198,2 | 63,1 |
| 3. | Інші вирахування з доходу (паркувальний збір) | 55,6 | 103,5 | 47,9 |
| 4. | Всього чистий дохід | 709,5 | 908,4 | 198,9 |

**Структура та порівняльна характеристика**

**витрат підприємства, тис.грн**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Фактичні показники звітного періоду /9місяців/** | **9 місяців 2020 року** | **9 місяців 2021 року** | **Відхилення** |
|
| **Адміністративні витрати, у тому числі:** | **267,9** | **591,1** | **-323,2** |
| витрати на оплату праці | 203,9 | 466,4 | 262,5 |
| відрахування на соціальні заходи | 39,3 | 88,8 | 49,5 |
| витрати на послуги зв'язку | 2,3 | 1,3 | -1,0 |
| витрати на послуги водопостачання приміщення | 0,1 | 0,3 | 0,2 |
| витрати на послуги електропостачання приміщення | 1,1 | 3,1 | 2,0 |
| витрати з опалення приміщення | 2,9 | 6,0 | 3,1 |
| витрати з прибирання місць загального користування | 1,0 | 2,4 | 1,4 |
| касове, банківське обслуговування (в т. ч  .- % посттермінала) | 6,2 | 10,7 | 4,5 |
| витрати на канцтовари, заправку картриджів | 1,2 | 1,8 | 0,6 |
| витрати на Укрпошту (Нову Пошту тощо) | 1,6 | 0,6 | -1,0 |
| витрати з оренди приміщення | 1,2 | 1,9 | 0,7 |
| витрати з охорони праці | 0,2 | 1,6 | 1,4 |
| амортизація ОФ | 0,6 | 0,1 | -0,5 |
| ремонт ОФ | 3,1 | 0,0 | -3,1 |
| інші адміністративні витрати (періодика, медок, 1-С, «Ліга-Закон») | 3,2 | 0,4 | -2,8 |
| інші адмін. витр.(проєктна документація, дозволи, сертифікати, довідки) | 0,0 | 5,7 | 5,7 |
| **Операційні витрати** | **410,3** | **427,5** | **17,2** |
| Послуги по ТО, реєстрації, страх-ню, експертизі авто | 83,14 | 0,2 | -82,9 |
| послуги ТО РРО + ТО: паркоматів, електромереж | 9,7 | 12,8 | 3,1 |
| послуги вивезення та захоронення ТПВ | 4,3 | 6,6 | 2,3 |
| витрати на сировину й основні матеріали | 2,5 | 0,2 | -2,3 |
| амортизація ОФ | 41,4 | 44,2 | 2,8 |
| витрати на оплату праці та соціальні заходи | 264,5 | 363,5 | 99,0 |
| інші витрати | 4,8 | 0 | -4,8 |
| **Фінансові витрати (штрафи, пені)** | **2,1** | **0** | **-2,1** |
| **Інші витрати** | **4,96** | **15,6** | **10,6** |
| **Усього витрати** | **685,3** | **1034,2** | **348,9** |

Загальні витрати підприємства за 9 місяців 2021 року у порівнянні з 9 місяцями 2020 року зросли на 348,9 тис. грн або на 50,9 % та у підсумку склали 1034,2тис. грн. Отримано безповоротну фінансову допомогу (договір від 09.06.2021 № 84) на суму 150,0 тис. грн від КП «Луцькводоканал», яка була освоєна у III кварталі 2021 року.

За підсумками роботи 9 місяців 2021 року результатом фінансово-господарської діяльності КП «АвтоПаркСервіс» збиток склав 125,8 тис. грн.

У 2020 році за підсумками роботи 9 місяців чистий фінансовий результат становив 19,8 тис. грн прибутку.

**Інформація про рух грошових коштів комунального підприємства, тис. грн**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Назва показника | 2021 рік | Відповідний період минулого року |
| **Надходження** | | |
| Надходження грошових коштів від основної діяльності | **1992,0** | **1340,1** |
| Виторг від реалізації товарів, робіт, послуг | 1868,0 | 1216,2 |
| Цільове фінансування |  |  |
| Отримання короткострокових кредитів | 0,0 | 85,5 |
| Аванси одержані | 114,0 | 0,6 |
| Інші надходження (ФСС з ТВП-лікарняні/алім/мобілізов/) | 10,0 | 37,8 |
| Надходження грошових коштів від фінансової діяльності | **150,0** | **0,0** |
| Інші надходження /БПФД | 150,0 |  |
| **Видатки** | | |
| Видатки грошових коштів основної діяльності | **2108,1** | **1333,3** |
| Розрахунки за товари, роботи та послуги | 283,0 | 147,8 |
| Розрахунки з оплати праці | 1090,0 | 746,0 |
| Повернення короткострокових кредитів та сплата відсотків за ними | 0,0 | 0,0 |
| Платежі в бюджет (розшифрувати) | 724,5 | 335,2 |
| Інші витрати | 10,6 | 104,3 |
| Видатки грошових коштів фінансової діяльності | **0,0** | **0,0** |
| **Грошові кошти:** | | |
| на початок періоду | 6,8 | 36,6 |
| на кінець періоду | 40,7 | 6,8 |
| Чистий грошовий потік | 33,9 | -29,8 |

За оперативними результатами бухгалтерського обліку у 2021 році, підприємством від надання платних послуг із паркування автомобілів фізичним та юридичним особам отримано 1867,9 тис. грн доходів, що на 596,6 тис. грн або 46,86 % більше, ніж у 2020 році.

У 2021 році КП «АвтоПаркСервіс» сплачено податків, зборів та інших обов’язкових платежів до бюджетів усіх рівнів на суму 939,2 тис. грн, в тому числі:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  з/п | Податки та збори | тис. грн |
| 1 | Частина чистого прибутку | 3,7 |
| 2. | Збір за місця паркування | 146,7 |
| 3. | Земельний податок | 62,1 |
| 4. | Податок на прибуток | 2,8 |
| 5. | ПДВ | 291,3 |
| 6. | ЄСВ | 217,9 |
| 7. | ПДФО | 198,2 |
| 8. | ВЗ | 16,5 |
| 9. | Всього: | **939,2** |

**Перспективи розвитку підприємства**

Впорядкування мережі майданчиків для паркування на території Луцької міської територіальної громади залишається однією з актуальних проблем громади та одним із пріоритетних завдань підприємства.

У першому півріччі 2022 року комунальним підприємством «АвтоПаркСервіс» планується ввести в експлуатацію майданчики для паркування автотранспорту за такими адресами: вул. Богдана Хмельницького, 1, вул. Словацького, пр-т Волі, вул. Степана Бандери, вул. Сенаторки Левчанівської.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Розрахунок планового доходу за один квартал 2022 року** | | | |  | |
| Вулиця | Розрахунок | тис. грн |  | |
| вул.Глушець,1 | 137 500,0 грн /міс | 412,5 |  | |
| вул. Кривий Вал | 12 500,0 грн /міс | 37,5 |  | |
| вул. Карпенка-Карого | 12 500,0 грн/міс | 37,5 |  | |
| вул. Єршова | 198 000,0 грн/міс | 594,0 |  | |
| Всього: |  | 1081,5 |  | |

Враховуючи суттєве розширення діяльності та досить оптимістичні прогнози господарювання на 2022 рік, планова сума загальних доходів КП «АвтоПаркСервіс» за надання послуг із паркування автомобілів, бронювання місць для паркування складе ‒ 4 326,0 тис. грн (з ПДВ), що на 2 900,8 тис. грн або на 303,5 % більше, ніж очікувалось у 2021 році. У структурі витрат комунального підприємства у 2022 році найбільшу частку складатимуть витрати на оплату праці із нарахуваннями ‒ 64,2 %, інші витрати (оплата послуг за нанесення дорожньої розмітки, прибирання територій, обслуговування паркоматів тощо) ‒ 30,4 %, частка матеріальних витрат ‒ 5,4 %. Сума витрат на утримання адміністративного персоналу запланована на рівні 1 979,2 тис. грн, що на 1 144,8 тис. грн більше, ніж очікувана за 2021 рік. У структурі адміністративних витрат підприємства, витрати на оплату праці складатимуть 84,8 %. Загальна сума витрат КП «АвтоПаркСервіс», у порівнянні з очікуваними 2021 року зросте на 277,6 тис. грн та у підсумку становитиме 3 299,2 тис. грн.

В результаті фінансово-господарської діяльності у 2022 році КП «АвтоПаркСервіс» заплановано отримати 305,8 тис. грн прибутку (очікуваний прибуток 2021 року ‒ 16,5 тис. грн). На придбання основних засобів (в'їзних та виїзних терміналів) комунальним підприємством заплановано витратити 169,0 тис. грн. Середньомісячна заробітна плата одного штатного працівника у 2021 році становила 11,3 тис. грн. Планова середньомісячна заробітна плата одного штатного працівника у 2022 році становитиме ‒ 18,3 тис. грн. Чисельність працівників підприємства – 8 осіб, з них 1 – мобілізований, 1 – сумісник. З метою розвитку туристичної привабливості вбачається впорядкування паркувального простору в районі «Старого міста» – майданчиків для паркування на вулицях Галшки Гулевичівни, Драгоманова, Братковського, Плитниця (площа перед Луцьким замком).

Важливим чинником реалізації задуманого є необхідність застосування комплексного підходу до проблематики системності паркування, з урахуванням думок і пропозицій всіх учасників дорожнього руху, а також налагоджена комунікація між комунальними установами та підприємствами, яка сприятиме швидшому вирішенню поставлених завдань.

Директор КП «АвтоПаркСервіс» Олег БАХТАЙ