

Інформаційна довідка про роботу Головного управління ДПС у Волинській області щодо забезпечення бюджетних надходжень до бюджету Луцької міської територіальної громади у 2021 році та забезпечення якісного рівня обслуговування платників податків

Одним з основних завдань податкових органів є забезпечення сплати належних податків, зборів, платежів та наповнення бюджетів.

Завдяки вжиттю усього комплексу заходів для забезпечення стабільності бюджетних надходжень, реалізації ризик-орієнтованої системи протидії податковим правопорушенням, співпраці із виконавчими органами та органами місцевого самоврядування досягнуто позитивного результату роботи щодо наповнення бюджету у 2021 році:

- впродовж року забезпечено зростання надходжень податків, зборів, платежів в цілому на 22 відсотки, в т. ч. до державного бюджету на 23 відсотки, до місцевих бюджетів на 21 відсоток;

- забезпечено виконання доведених для ГУ ДПС в області завдань щодо наповнення державного бюджету на 100,8 відсотків;

- досягнуто виконання планових показників, затверджених місцевими радами на 104,2 відсотка.

Щодо наповнення бюджету міста Луцька, то за 2021 рік надходження платежів, які адмініструються податковими органами, склали 1 883,3 млн гривень. Це на 285 млн грн або на 17,8 відс. більше у порівнянні з 2020 роком.

Забезпечено виконання уточнених бюджетних призначень міського бюджету на 101,1 відс., понад завдання надійшло 19,9 млн гривень.

Забезпечено виконання основних бюджетоутворюючих платежів: податку на доходи фізичних осіб (100,9 відс.), єдиного податку (102,6 відс.), акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів (107,1 відс.).

Більше 70 відсотків доходів міського бюджету забезпечуються за рахунок надходжень податку на доходи фізичних осіб.

Відповідно, одним з пріоритетних напрямків роботи є контроль за рівнем виплати заробітної плати.

На початку 2021 року Головне управління ДПС в області ініціювало питання щодо відновлення роботи комісії, метою якої є робота з платниками, що недотримуються мінімальних гарантій в оплаті праці.

У зв'язку з дією мораторію на проведення фактичних перевірок, перевірок фізичних осіб- підприємців та юридичних осіб (крім планових) до закінчення дії карантинних обмежень в ГУ ДПС відсутні дієві механізми контролю за платниками, що допускають порушення законодавства щодо оплати праці, тому, робота комісії у цьому напрямку вкрай важлива.

Та, навіть за умови обмежень, покликаних на зупинення розповсюдження коронавірусної інфекції, органами ДПС в області здійснювались заходи в частині

детінізації заробітної плати та виконання законодавства з дотримання мінімальних гарантій в оплаті праці.

В податкових органах протягом 2021 року заслухано, направлено листи (запити, попередження) 2,9 тис. суб'єктів господарювання, які задекларували середню заробітну плату менше мінімального рівня.

На засіданнях комісій з дотримання мінімальних гарантій праці заслухано 45 суб'єктів господарювання.

За результатами вжитих заходів 2,7 тис. податкових агентів підвищили рівень виплати заробітної плати, відповідно додаткові надходження ПДФО склали 9,7 млн гривень.

Впродовж 2021 року за результатами кампанії декларування доходів громадян міста Луцька подано майже 3 тис. декларацій про доходи, що на 53 відс. більше минулорічного, задекларовано 11,3 млн грн податку та збору на доходи фізичних осіб. При рості доходів на 71,7 відс., податкові зобов'язання зросли в двічі.

Одним з важливих напрямків роботи податкових органів області є забезпечення повноти нарахування та своєчасності сплати плати за землю з юридичних осіб за тими земельними ділянками, по яких оформлені правовстановлюючі документи (на власність, постійне користування або оренду земель).

Відповідно, органами ДПС ведеться системна робота щодо роз'яснення громадянам та суб'єктам підприємництва обов'язку декларування земельних ділянок, контролю за повнотою їх декларування, пошуку незадекларованих об'єктів оподаткування.

Впродовж 2021 року за результатами контролю за дотриманням законодавства щодо оподаткування земельних ресурсів до оподаткування по Луцькій громаді залучено 31 юридичну особу, якими задекларовано та сплачено 1,6 млн грн плати за землю, а також забезпечено подання уточненої податкової звітності з платежу 17 платниками, які не декларували окремі земельні ділянки, на суму 0,2 млн гривень.

Разом з тим, в процесі адміністрування плати за землю та аналізу поданої платниками у 2021 році звітності, виявлені проблемні питання землекористування, що можуть слугувати причинами бюджетних втрат та які потребують сприяння у вирішенні з боку міської влади.

Першочергово постає питання відсутності правовстановлюючих документів на землю у суб'єктів господарювання, які є власниками нерухомого майна;

затягування оформлення власності та права користування ділянками за наявності відповідного рішення міської ради про їх виділення;

відсутність додаткових угод на продовження термінів дії оренди земельних ділянок або щодо зміни сторони договору при продажу нерухомого майна, розташованого на орендованій земельній ділянці.

Так, у 2021 році виявлено 89 юридичних осіб, які декларують річні податкові зобов'язання плати за землю на 6,7 млн грн, не відображаючи в податкових

деклараціях правовстановлюючі документи на землю (в т. ч. по яких не поновлені договори оренди земель, терміни дії яких закінчились).

Також виявлено більше 70 юридичних осіб, що є власниками об'єктів нерухомості, та які через відсутність документального оформлення земельних ділянок під об'єктами нерухомості не сплачують плату за землю.

Ще одним напрямком адміністрування плати за землю, яке може забезпечити додаткові надходження до міського бюджету у майбутньому, є організація оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки під об'єктами багатопверхової забудови. Більше 200 ОСББ та ЖБК не оформили право власності та/або користування земельними ділянками, в зв'язку з чим не декларують та не сплачують плату за землю.

Інформація щодо проблем з землекористуванням надавалась Луцькій міській раді для контролю за використанням земельних ділянок, ініціювання прискорення процесу виготовлення документації, переукладання договорів оренди, тощо.

Резервом додаткових надходжень плати за землю до міського бюджету залишається наявний податковий борг, що станом на 01.01.2022 року складає 34,8 млн гривень.

Найбільшими боржниками плати за землю є

ПАТ "МОСТОБУД" – заборгованість 6,9 млн грн, платник перебуває на обліку у м. Києві, проти нього порушено провадження у справі про банкрутство, у червні 2021 року ГУ ДПС дозаявлено кредиторські вимоги на 2,1 млн грн;

АТ "АК "БОГДАН МОТОРС" – 3,8 млн грн, проти платника порушено провадження у справі про банкрутство, ГУ ДПС завлено кредиторські вимоги, 12.01.2022 року відповідно до судового рішення продовження строк ліквідаційної процедури до травня 2022 року;

КЕВ М.ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКИЙ – 2,4 млн грн, відкрито касаційне провадження за касаційною скаргою Головного управління ДПС у Волинській області на постанову Восьмого апеляційного адміністративного суду від 16.09.2021.

ПАТ "ЕЛЕКТРОТЕРМОМЕТРІЯ" – 2,3 млн грн, описане майно боржника, згідно рішення суду про стягнення боргу з рахунків виславляються інкасові доручення;

борг фізичних осіб складає 3,3 млн грн.

Несплата поточних податкових зобов'язань та нарощення податкового боргу з плати за землю на 7,9 млн грн є основною причиною невиконання бюджетних призначень з цього платежу у 2021 році (96,5 відс., недобір 4,8 млн грн, у т. ч. по юридичних особах 5,1 млн грн).

Вагомим джерелом поповнення міського бюджету є податок на нерухоме майно, відмінне від земельних ділянок, надходження якого у 2021 році становили 53,3 млн грн, у тому числі сплачено юридичними особами 36,7 млн грн, фізичними особами 16,5 млн гривень.

При цьому, надходження податку на нерухомість від юридичних осіб зменшились проти 2020 року на 0,1 млн грн, бюджетні призначення недовиконані на 9 відс., з відставанням на 3,2 млн гривень.

Основною причиною, що вплинула на скорочення бюджетних надходжень та обумовила невиконання планових показників, стало зменшення ставки податку на 5,42 грн/м² (у 2020 році діяла ставка 0,75 від мінімальної заробітної плати, що в гривневому еквіваленті складала 35,42 грн/м², у 2021 році 0,5 відс. мінімальної заробітної плати, або 30 грн/м²). Розрахункові втрати бюджету становлять 3,5 млн гривень.

Для нівелювання негативних чинників щодо зменшення нарахувань податку, розширення бази оподаткування, ГУ ДПС в області протягом минулого року постійно проводилась робота по виявленню СГД, які ввели в експлуатацію нові об'єкти нерухомості, придбали нерухоме майно, здають в оренду промислові об'єкти нерухомості. Так, в 2021 році залучено до оподаткування 25 платників податку на нерухомість на 0,7 млн гривень.

Надходження транспортно податку у 2021 року становлять 1 млн грн та скоротились у порівнянні з 2020 роком на 30 відс, невиконання бюджетних призначень склало 14,4 відс., з відставанням на 0,2 млн гривень.

Основною причиною зменшення надходжень та невиконання планових показників є зменшення об'єктів оподаткування (легкових автомобілів) на 8 одиниць, та, відповідно, скорочення нарахувань на 0,2 млн гривень.

Згідно вимог Податкового кодексу України, об'єктом оподаткування транспортним податком є легковий автомобіль, з року випуску якого минуло не більше п'яти років та середньоринкова вартість якого становить 375 розмірів мінімальних заробітних плат (у гривневому еквіваленті це 1,77 млн грн у 2020 році, 2,25 млн грн у 2021 році та 2,44 млн грн у 2022 році).

Одним із джерел наповнення міського бюджету є відрахування частини чистого прибутку (доходу) комунальними унітарними підприємствами, які у 2021 році склали 0,5 млн грн та зменшились у порівнянні з 2020 роком на 1,2 млн грн та обумовлені отриманими збитками за результатами роботи за 9 місяців 2021 року.

Можливим резервом збільшення надходжень відрахувань частини чистого прибутку є пільги, надані платникам відповідно до рішень міської ради.

До прикладу, КП "ЛУЦЬКВОДОКАНАЛ" за 2020 рік задекларовано чистий дохід в сумі 7,2 млн грн, за 9 місяців 2021 року - 2,8 млн грн, відповідно, розрахункова сума частини чистого прибутку складає близько 2,5 млн гривень. Та платник користується пільгою, наданою відповідно до рішень від 24.12.2019 №68/5 та від 23.12.2020 №2/52.

Одним із цілей діяльності податкових органів є створення та дотримання високих стандартів обслуговування платників податків, надання послуг. Відповідно до розвитку сервісної складової у діяльності служби створені центри

обслуговування платників податків, робота яких направлена на належне обслуговування платників та підвищення рівня добровільної сплати ними податків та зборів.

Центр обслуговування платників податків у м. Луцьку є найбільшим в області, враховуючи, що у Луцькій ДПІ обліковуються більше 32 тис платників податків юридичних та фізичних осіб, у тому числі платників, які проживають у 36 населених пунктах, що входять до Луцької міської територіальної громади.

Для забезпечення належного функціонування Центру обслуговування платників Луцької ДПІ активно долучається міська влада, про що свідчить прийняте Луцькою міською радою рішення від 26.05.2021 №12/28 «Про затвердження Програми покращення функціонування Центру обслуговування платників Луцької державної податкової інспекції Головного управління державної податкової служби у Волинській області на 2021-2022 роки».

Відповідно до затвердженої Програми, з бюджету міста Луцька у 2021 році було виділено 100 тис грн на матеріальне забезпечення роботи Центру обслуговування платників податків.

Ці кошти повністю освоєні та використані на оновлення брендбуків Центру обслуговування (46,5 тис грн) та придбання меблів (53,4 тис грн).

Відповідно до прийнятого міською радою рішення № 12/28 ГУ ДПС в області у січні 2022 року звернулось до міського голови з клопотанням про виділення 250 тис грн для подальшого виконання Програми та передбачених нею Заходів.