

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Трофимюку Д.В.

у власність земельної ділянки для будівниц-

тва і обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна

ділянка) у смт Рокині Луцького району

Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Трофимюка Дмитра Валерійовича про надання у власність земельної ділянки площею 0,1008 га у смт Рокині Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.01.2021 № НВ-4615097942021, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у смт Рокині Луцького району Волинської області, генеральний план селища Рокині Луцького району Волинської області, затверджений рішенням Княгининівської сільської ради від 13.11.2020 № 67/2.92, проект детального планування житлового кварталу смт Рокині, затверджений рішенням Рокинівської селищної ради від 26.12.2008 № 19/04, керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради» та статтями 26, 59, пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Трофимюку Дмитру Валерійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у смт Рокині Луцького району Волинської області, площею 0,1008 га, кадастровим номером 0722855200:02:001:0042, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Надати громадянину Трофимюку Дмитру Валерійовичу у власність земельну ділянку у смт Рокині Луцького району Волинської області, площею 0,1008 га, кадастровим номером 0722855200:02:001:0042, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Трофимюка Дмитра Валерійовича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, що проходять по зазначеній території, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Чебелюк І.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863