

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання громадянину Ярощуку Р.Я.

у власність земельної ділянки для будів-

ництва і обслуговування житлового бу-

динку, господарських будівель і споруд

(присадибна ділянка) у с. Княгининок

Луцького району Волинської області

Розглянувши заяву громадянина Ярощука Романа Ярославовича про надання у власність земельної ділянки площею 0,1205 га у с. Княгининок Луцького району Волинської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), рішення Княгининівської сільської ради від 13.11.2020 № 67/2.19 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд гр. Ярощуку Р.Я.», проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Княгининок Луцького району Волинської області, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.10.2021 № НВ-1816388392021, проект детального планування житлового кварталу с. Маяки Маяківської сільської ради Луцького району Волинської області (масив «Фальків»), затверджений рішенням Маяківської сільської ради від 25.06.2009 № 15/4.7.1 «Про затвердження проекту детального планування житлового кварталу с. Маяки Маяківської сільської ради Луцького району Волинської області», керуючись статтями 12, 79-1, 81, 90, 91, 116, 118, 121, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про Державний земельний кадастр», Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 р. № 708-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Волинської області», рішенням Луцької міської ради від 17.12.2020 № 1/20 «Про реорганізацію сільських рад шляхом приєднання до Луцької міської ради», статтями 26, 59 та пунктом 6-1 розділу 5 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити громадянину Ярощуку Роману Ярославовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у с. Княгининок Луцького району Волинської області, площею 0,1205 га, кадастровим номером 0722883700:01:001:0073, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01).

2. Надати громадянину Ярощуку Роману Ярославовичу у власність земельну ділянку у с. Княгининок Луцького району Волинської області, площею 0,1205 га, кадастровим номером 0722883700:01:001:0073, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), згідно з додатком.

3. Зобов’язати громадянина Ярощука Романа Ярославовича:

3.1. Зареєструвати земельну ділянку та речові права на неї в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.2. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

3.3. Забезпечувати збереження та вільний доступ до мереж інженерних комунікацій, для проведення ремонтних та профілактичних робіт.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Чебелюк І.І. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру (Козлюк О.Є.).

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Гула 777 873