

ПЛАН
земельної ділянки

Кадастровий номер: 0710100000:22:074:0115

Адреса: м. Луцьк, вул. Карпенка-Карого, 7-а

Землевласник:

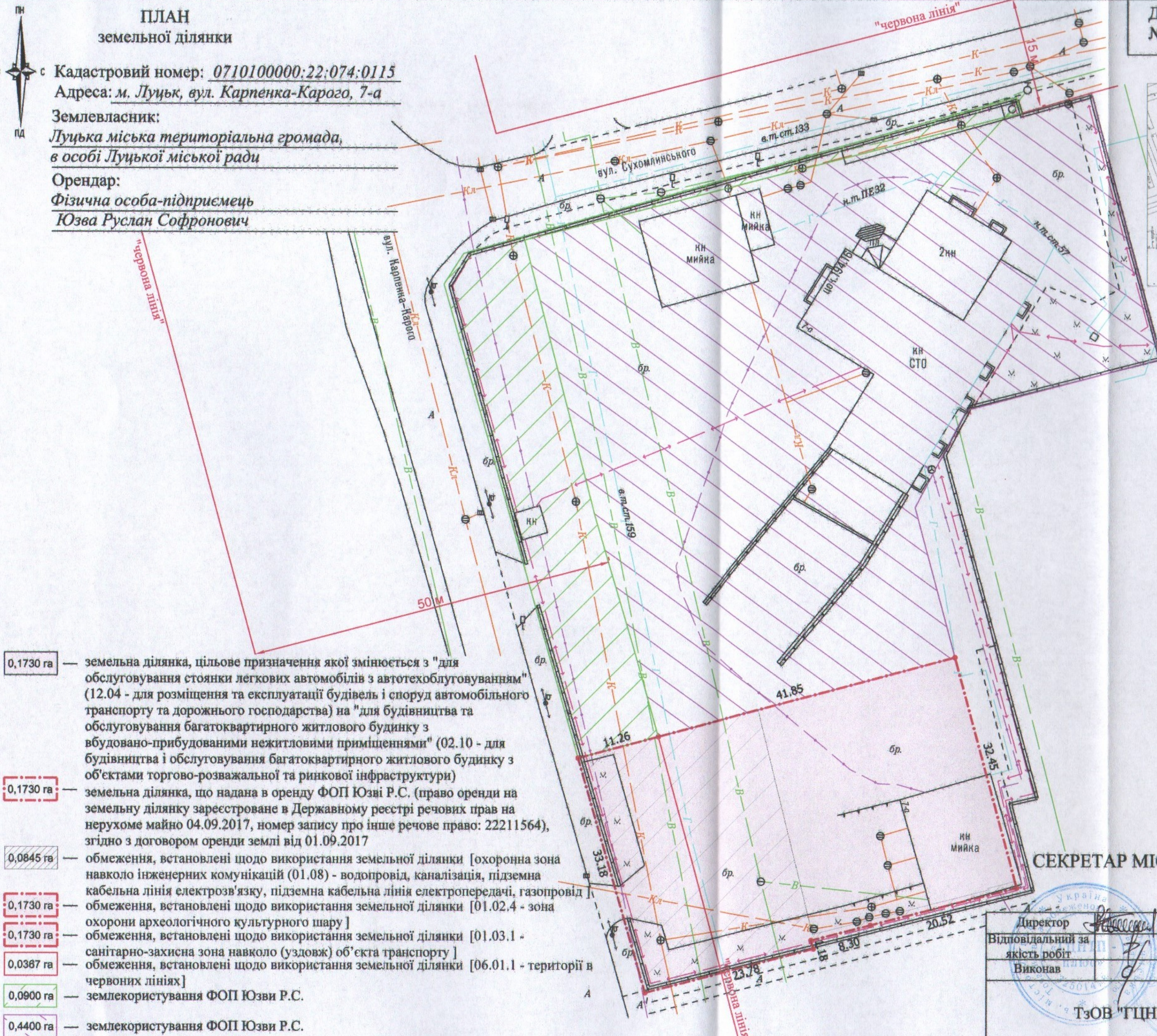
Луцька міська територіальна громада,
в особі Луцької міської ради

Орендар:

Фізична особа-підприємець
Юзва Руслан Софронівч

Додаток до рішення міської ради
№ _____ від "___" _____ 2022 р.

Ситуаційна схема



- 0,1730 га — земельна ділянка, цільове призначення якої змінюється з "для обслуговування стоянки легкових автомобілів з автотехобслуговуванням" (12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) на "для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями" (02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури)
- 0,1730 га — земельна ділянка, що надана в оренду ФОП Юзві Р.С. (право оренди на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 04.09.2017, номер запису про інше речове право: 22211564), згідно з договором оренди землі від 01.09.2017
- 0,0845 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - водопровід, каналізація, підземна кабельна лінія електрозв'язку, підземна кабельна лінія електропередачі, газопровід]
- 0,1730 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки [01.02.4 - зона охорони археологічного культурного шару]
- 0,1730 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки [01.03.1 - санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту]
- 0,0367 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки [06.01.1 - території в червоних лініях]
- 0,0900 га — землекористування ФОП Юзві Р.С.
- 0,4400 га — землекористування ФОП Юзві Р.С.

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ
Юрій БЕЗПЯТКО

Директор	Крисак А.І.	Масштаб 1: 500
Відповідальний за якість робіт	Галецький Д.В.	
Виконав	Ємець О.А.	Площа ділянки (га)
ТЗОВ "ГЦНТП+"		
		З них в оренду (зміна цільового)
		0,1730