



ПЛАН
земельної ділянки

Кадастровий номер: 0710100000:22:074:0114

Адреса: м. Луцьк, вул. Карпенка-Карого, 7-а

Землевласник:

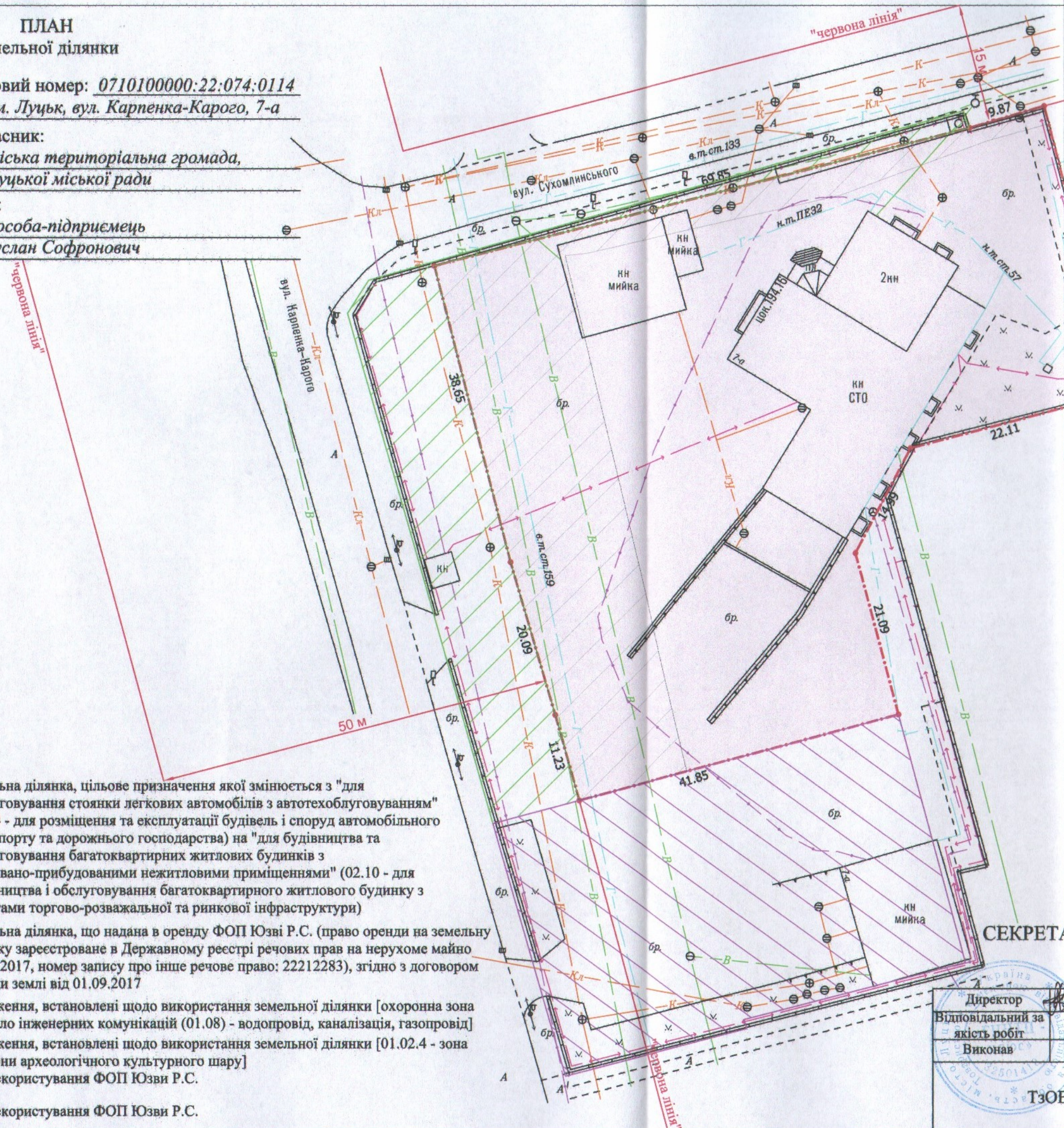
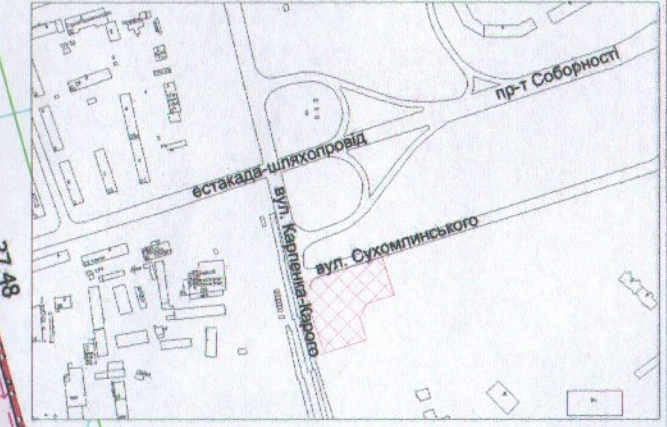
Луцька міська територіальна громада,
в особі Луцької міської ради

Орендар:

Фізична особа-підприємець
Юзв Руслан Софронівч

Додаток до рішення міської ради
№ _____ від "___" _____ 2022 р.

Ситуаційна схема



- 0,4400 га — земельна ділянка, цільове призначення якої змінюється з "для обслуговування стоянки легкових автомобілів з автотехобслуговуванням" (12.04 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства) на "для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями" (02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури)
- 0,4400 га — земельна ділянка, що надана в оренду ФОП Юзві Р.С. (право оренди на земельну ділянку зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 04.09.2017, номер запису про інше речове право: 22212283), згідно з договором оренди землі від 01.09.2017
- 0,1309 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - водопровід, каналізація, газопровід]
- 0,4400 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки [01.02.4 - зона охорони археологічного культурного шару]
- 0,0900 га — землекористування ФОП Юзви Р.С.
- 0,1730 га — землекористування ФОП Юзви Р.С.

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Юрій БЕЗПЯТКО

Директор	Крисак А.І.
Відповідальний за якість робіт	Галецький Д.В.
Виконав	Ємець О.А.

ТЗОВ "ГЦНТП+"

Масштаб 1: 500	
Площа ділянки (га)	З них
	в оренду (зміна цільового)
0,4400	0,4400