

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення

технічної документації із землеустрою

щодо поділу та об’єднання земельних

ділянок комунальної власності на

вул. Винниченка, 67-а у м. Луцьку

Розглянувши клопотання громадянина Ковальчука Павла Миколайовича щодо поділу земельної ділянки комунальної власності на вул. Винниченка, 67-а у м. Луцьку, схему поділу земельної ділянки на вул. Винниченка, 67-а у м. Луцьку, погоджену громадянином Ковальчуком Павлом Миколайовичем та Волинською обласною радою, інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, відповідно до якої право власності Луцької міської територіальної громади, від імені якої діє Луцька міська рада, на земельну ділянку площею 0,0476 га зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 26.01.2021, номер запису про право власності: 40334246, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.06.2022 № 9900799462022, враховуючи документи, що посвідчують право власності на об’єкти нерухомого майна на вул. Винниченка, 67-а у м. Луцьку: громадянина Ковальчука Павла Миколайовича −свідоцтво від 24.04.2020 за № 1244, відповідно до якого право власності на приміщення будки сторожів зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 24.04.2020, номер запису про право власності: 36335835; Волинської обласної ради – свідоцтво про право власності від 07.06.2011, відповідно до якого право власності на інженерно-лабораторний корпус зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 22.08.2013, номер запису про право власності: 2214910, складовою частиною якого є підземна та наземна частини евакуаційного виходу та вентиляційної шахти сховища № 00001 (захисна споруда цивільного захисту (цивільної оборони), керуючись статтями 12, 79-1, 122, 186 Земельного кодексу України, статтею 56 Закону України «Про землеустрій», статтею 27 Закону України «Про Державний земельний кадастр», прикінцевими та перехідними положеннями Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктами 135-136 постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності на вул. Винниченка, 67-а у м. Луцьку: земельна ділянка площею 0,0476 га, з кадастровим номером 0710100000:11:014:0064, для будівництва (реконструкції) та обслуговування офісних приміщень та автосалону AUDI (03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку), згідно з додатком.

2. Внести відомості до Державного земельного кадастру про новостворені земельні ділянки, згідно з порядком, визначеним чинним законодавством України.

3. Розроблену технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності подати на затвердження до міської ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863