

ПЛАН  
земельної ділянки

Додаток до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_ р.

Кадастровий номер земельної ділянки № 1: 0710100000:21:029:0074

Кадастровий номер земельної ділянки № 2: 0710100000:21:029:0073

Місце розташування: м. Луцьк, вул. Ковельська, 40

Землевласник:

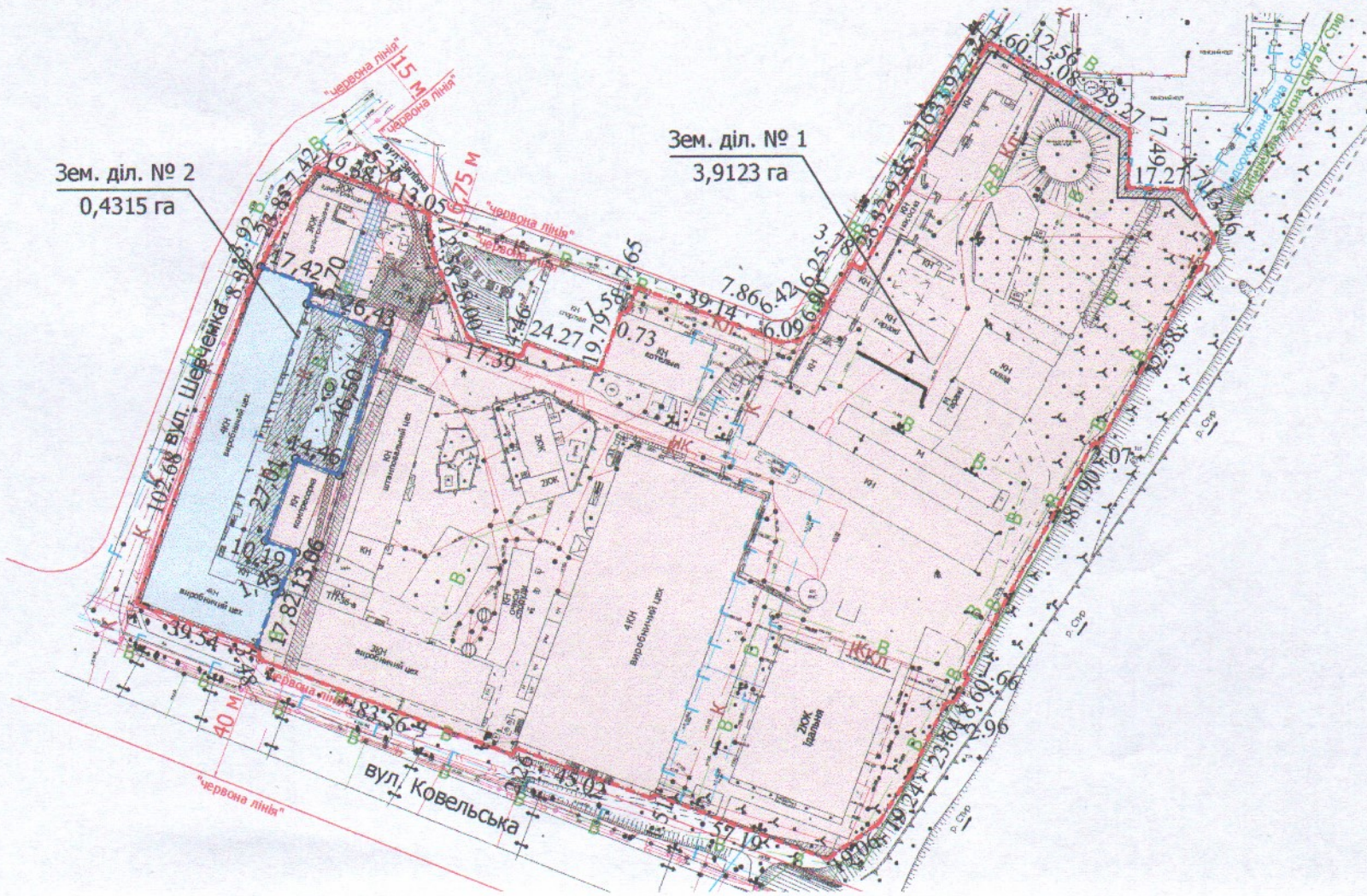
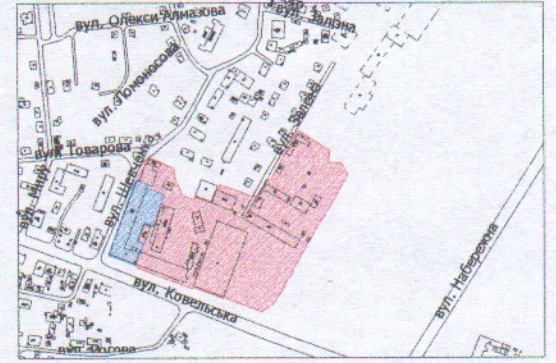
Луцька міська територіальна громада, в особі Луцької міської ради

Землекористувачі:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕМЛAK ГРУП",

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДОРА КОМПАНІ"


Ситуаційна схема



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- 4,3438 га — земельна ділянка Луцької міської територіальної громади, в особі Луцької міської ради, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31.05.2022, номер запису про право власності: 46977791, для будівництва та обслуговування виробничо-господарських будівель (11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)
- межа поділу земельної ділянки комунальної власності
- 3,9123 га — земельна ділянка № 1
- 3,9123 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 1 [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0542 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 1 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку (01.04.1) - підземна кабельна лінія електрозв'язку]
- 0,0560 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 1 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі, ТП - 36]
- 0,0375 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 1 [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - газопровід, водопровід]
- 3,9123 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 1 [санітарно-захисна зона навколо об'єкта (03.01)]
- 0,0212 га — обмеження, що плануються до встановлення щодо використання земельної ділянки № 1 [земельний сервітут (07.02) - право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху]
- 0,4315 га — земельна ділянка № 2
- 0,4315 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 2 [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0041 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 2 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта електрозв'язку (01.04.1) - підземна кабельна лінія електрозв'язку]
- 0,0179 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 2 [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі]
- 0,0852 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 2 [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - водопровід, каналізація]
- 0,4315 га — обмеження, встановлені щодо використання земельної ділянки № 2 [санітарно-захисна зона навколо об'єкта (03.01)]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ \_\_\_\_\_ Юрій БЕЗПЯТКО

Директор	Завадський В.М.	Масштаб 1:2 000	
Перевірив	Завадський В.М.		
Виконав	Сілюк О.П.	Площа ділянки (га)	
		3 них	
		4,3438	1
		2	0,4315