

ПЛАН  
земельної ділянки

Додаток до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_\_ р.

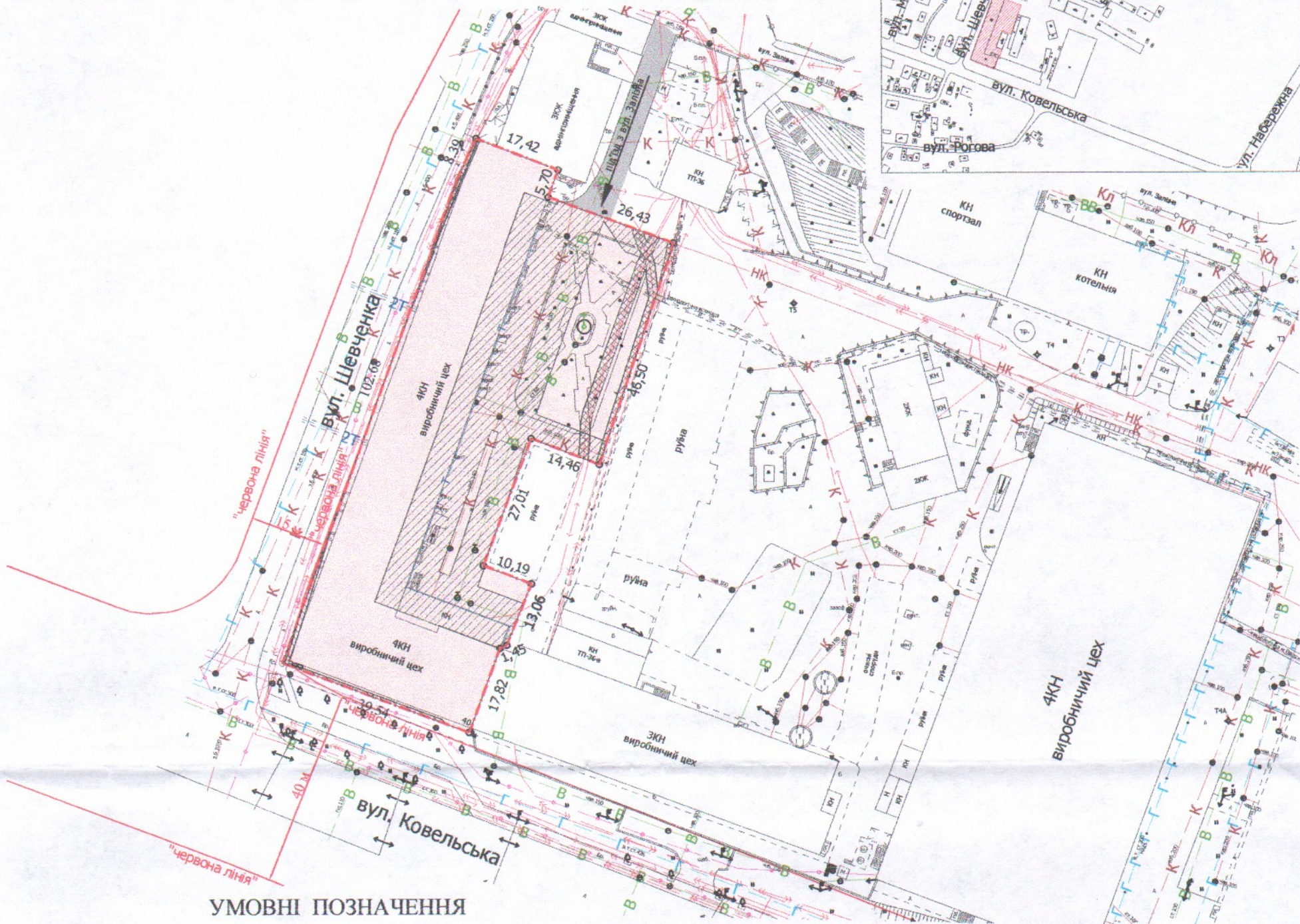
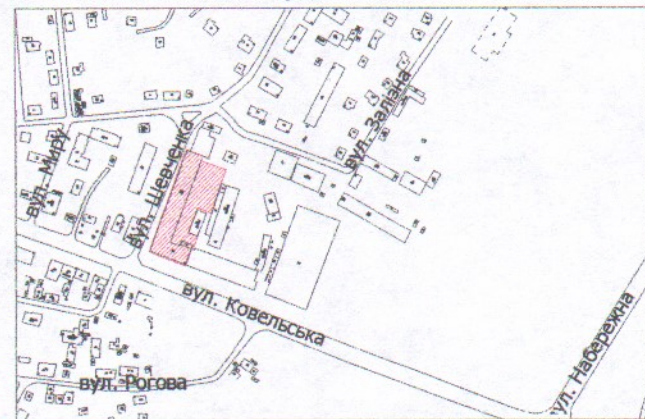
Кадастровий №: 0710100000:21:029:0073

Місце розташування: м. Луцьк, вул. Ковельська, 40

Землекористувач:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІДОРА КОМПАНІ»

Ситуаційний план



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

**0,4315 га** — земельна ділянка, що надається в оренду із зміною цільового призначення з "для будівництва та обслуговування виробничо-господарських будівель" (11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) на "для будівництва та обслуговування багатофункціонального комплексу громадського призначення" (03.10 - для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку)

**0,4315 га** — земельна ділянка Луцької міської територіальної громади, в особі Луцької міської ради право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2022, номер запису про право власності: 48870295

**0,4315 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]

**0,0059 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]

**0,0182 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі]

**0,1689 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - водопровід, каналізація, теплотраса]

**0,4315 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [санітарно-захисна зона навколо об'єкта (03.01)]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ \_\_\_\_\_

Юрій БЕЗПЯТКО



Масштаб 1: 1000

Площа земельної ділянки (га)	З них в оренду (із зміною цільового призначення)	
	Площа	Площа
0,4315	0,4315	0,4315