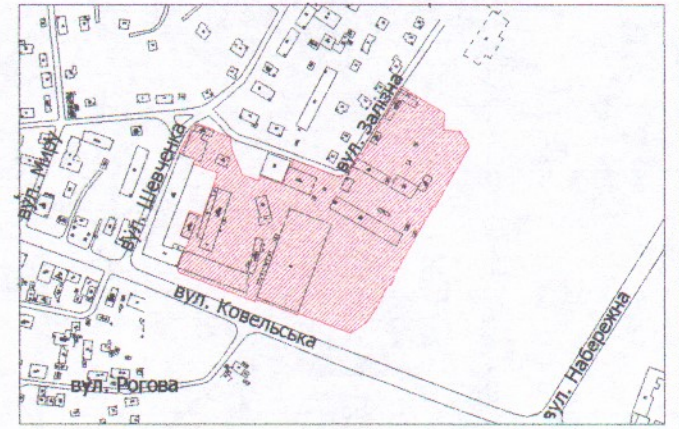


ПЛАН
земельної ділянки

Додаток до рішення міської ради
№ _____ від "___" _____ 202__ р.

Кадастровий №: 0710100000:21:029:0074
Місце розташування: м. Луцьк, вул. Ковельська, 40
Землекористувач:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМЛАК ГРУП»

Ситуаційний план



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- 3,9123 га** — земельна ділянка, що надається в оренду із зміною цільового призначення з "для будівництва та обслуговування виробничо-господарських будівель" (11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) на "для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями" (02.10 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури)
- 3,9123 га** — земельна ділянка Луцької міської територіальної громади, в особі Луцької міської ради, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27.12.2022, номер запису про право власності: 48870416
- 3,9123 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0021 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]
- 0,0624 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі, ТП - 36]
- 0,1126 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - газопровід, водопровід, теплотраса, каналізація]
- 3,9123 га** — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [санітарно-захисна зона навколо об'єкта (03.01)]
- 0,0212 га** — обмеження, що планується до встановлення щодо використання земельної ділянки [земельний сервітут (07.02) - право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ _____ **Юрій БЕЗПЯТКО**

Директор	<i>[Підпис]</i>	Завадський В.М.	Масштаб 1: 2000
Перевірів	<i>[Підпис]</i>	Завадський В.М.	
Виконав	<i>[Підпис]</i>	Сілюк О.П.	Площа земельної ділянки (га)
ПТТ "Луцькземресурс"			3,9123
			3,9123