**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення виконавчого комітету

«Про затвердження Порядку утримання фасадів будівель і споруд на території історичних ареалів міста Луцька та об’єктів культурної спадщини поза їхніми межами»

Проєкт підготовлений з метою впорядкування фасадів пам’яток та інших будівель в історичних ареалах міста Луцька і поза ними, належного догляду за спорудами та збереження історичного середовища м. Луцька відповідно до законів України «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 06.04.1995 № 244 «Про затвердження Порядку накладення штрафів за правопорушення у сфері містобудівної діяльності», ДБН Б.2.2-3:2012 «Склад та зміст історико-архітектурного опорного плану населеного пункту», ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану», ДСТУ-Н Б В.3.2-4:2016 «Настанова щодо виконання ремонтно-реставраційних робіт на пам’ятках архітектури та містобудування», відповідно до рішення міської ради від 29.07.2009 № 44/2 «Про Правила благоустрою міста Луцька».

Враховуючи вищезазначене, виникла необхідність затвердження Порядку утримання фасадів будівель і споруд на території історичних ареалів міста Луцька та об’єктів культурної спадщини поза їхніми межами.

Зазначений проєкт рішення виконавчого комітету пройшов регуляторну процедуру відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проєкт рішення виконавчого комітету Луцької міської ради «Про затвердження Порядку утримання фасадів будівель і споруд на території історичних ареалів міста Луцька та об’єктів культурної спадщини поза їхніми межами», аналіз регуляторного впливу, витрати на одного суб’єкта господарювання великого і середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта, та М-тест малого підприємництва з 08.12.2023 розміщено на офіційному веб-сайті Луцької міської ради, 28.12.2023 пройшли громадські обговорення у формі «круглого столу», пропозиції та зауваження обговорені.

Прийняття рішення дозволить впорядкувати фасади пам’яток та інших будівель в історичних ареалах міста Луцька і поза ними, забезпечити належний догляд за спорудами та збереження історичного середовища м. Луцька.

Начальник відділу охорони

культурної спадщини Олександр КОТИС

Віталій Стрільчук 722 872