Додаток

до рішення міської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Програма забезпечення житлом на умовах співфінансування учасників АТО/ООС та членів їх сімей**

**ПАСПОРТ ПРОГРАМИ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Ініціатор розроблення програми | Луцька міська рада та громадські організації |
| 2. | Дата, номер і назва документа органу виконавчої влади про розроблення програми | - |
| 3. | Розробник програми | Департамент соціальної та ветеранської політики міської ради |
| 4. | Співрозробники програми | Департамент житлово-комунального господарства, департамент фінансів та бюджету міської ради |
| 5. | Відповідальний виконавець програми | Департамент житлово-комунального господарства, департамент соціальної та ветеранської політики міської ради |
| 6. | Учасники програми | Департамент житлово-комунального господарства, департамент фінансів та бюджету, департамент соціальної та ветеранської політики міської ради |
| 7. | Термін реалізації програми | 2021-2025 роки |
| 8. | Бюджети, які беруть участь у виконанні програми | Бюджет Луцької міської територіальної громади |
| 9. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього | 220 000,0 тис. грн |
| у тому числі: |
| 9.1. | коштів бюджету Луцької міської територіальної громади | 55 000 тис. грн |
| 9.2. | коштів інших джерел, не заборонених законодавством | 165 000 тис. грн |

Майборода 284 177

 **1. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма**

Цільові державні програми не можуть у повному обсязі вирішити проблеми забезпечення житлом учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, бійців-добровольців, а також членів сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів (далі – учасники Програми).

Тому, питання їх житлового забезпечення за допомогою (із залученням) бюджетних коштів місцевого рівня стало одним із пріоритетних завдань органів місцевого самоврядування. Програма спрямована на розв’язання гострої соціальної проблеми забезпечення житлом на умовах співфінансування вищезазначених категорій.

 **2. Визначення мети**

Метою Програми є сприяння у вирішенні проблем забезпечення, поліпшення житлових умов жителів Луцької міської територіальної громади, реєстрація місця проживання яких була в населених пунктах Луцької міської територіальної громади станом на 01.01.2014, на умовах співфінансування:

учасників бойових дій, які брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення, перебуваючи безпосередньо в районах антитерористичної операції у період її проведення, у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації у Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення, перебуваючи безпосередньо в районах та у період здійснення зазначених заходів (далі – АТО/ООС);

осіб з інвалідністю внаслідок війни, які брали безпосередню участь в АТО/ООС;

бійців-добровольців, яким наданий такий статус Луцькою міською радою;

членів сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти в результаті участі в АТО/ООС.

**3. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми,**

**обсягів та джерел фінансування, терміни виконання завдань та заходів**

3.1. Реалізація Програми здійснюється шляхом придбання житла на умовах співфінансування для учасників Програми.

3.2. Однією із умов участі у Програмі є забезпечення співфінансування учасниками Програми 50-відсоткової ринкової вартості житла за рахунок особистого внеску. Крім того, співфінансування у 25-відсотковому розмірі забезпечується як за рахунок коштів бюджету Луцької міської територіальної громади, так і за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством. Якщо співфінансування по Програмі неможливо здійснити за рахунок інших джерел, не заборонених законодавством, співфінансування за рахунок коштів бюджету Луцької міської територіальної громади збільшується до 50 відсотків.

Співфінансування за рахунок коштів бюджету Луцької міської територіальної громади забезпечується лише при умові придбання житла в населених пунктах Луцької міської територіальної громади.

3.3. Учасники Програми, зазначені у розділі 2, подають у департамент «Центр надання адміністративних послуг у місті Луцьку» заяву за встановленим зразком, в якій зазначають також інформацію про використання учасником Програми та/або членом його сім’ї права на приватизацію раніше наданого житлового приміщення (безоплатно переданого з державного житлового фонду у приватну власність), наявності у власності учасника Програми та членів його сім’ї, які включені в розрахунок суми співфінансування, житлової площі у житлових приміщеннях. До заяви учасником Програми додаються також довідки (відомості) про наявність/відсутність зареєстрованого до 31 грудня 2012 р. права власності на житло, яке розташоване в населених пунктах на підконтрольній Україні території, за учасником Програми та членами його сім’ї, на яких нараховується сума співфінансування.

3.4. Придбання житла зазначеними категоріями громадян на умовах співфінансування проводиться відповідно до списку учасників Програми, які перебувають на квартирному обліку у виконавчому комітеті Луцької міської ради, з врахуванням дати взяття на пільговий квартирний облік як учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, бійців-добровольців, а також членів сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти, які брали безпосередню участь в АТО/ООС.

Переважне право щодо черговості в Програмі мають особи з інвалідністю внаслідок війни ІІІ групи, члени сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти, які брали безпосередню участь в АТО/ООС.

3.5. Загальна площа житла для учасника Програми розраховується, виходячи з нормативної площі житла. Нормативна площа – максимальна площа житла, що становить 21 кв. м. загальної площі житла на кожного члена сім’ї та додатково 10 кв. м. на сім'ю. У разі проживання учасника Програми самостійно, норма житла встановлюється - 50 кв.м.

Ресурсне забезпечення програми наведено у додатку 1.

 **4. Перелік завдань та заходів Програми, напрями використання бюджетних коштів та результативні показники**

Придбання житла категорією громадян, зазначеною у розділі 2 Програми, відбувається шляхом акумулювання коштів на поточному рахунку учасника Програми в одному з державних банків України. При цьому співфінансування за рахунок коштів бюджету Луцької міської територіальної громади здійснюється після внесення на даний рахунок відповідної суми особою, що братиме участь у придбанні житла.

 **5. Фінансування Програми**

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Луцької міської територіальної громади, інших не заборонених законодавством джерел та власних коштів учасників Програми, які забезпечуються житлом на умовах співфінансування. Формування потреби в коштах для виконання Програми на відповідний рік здійснюється за поданням фінансових розрахунків відповідальними виконавцями Програми.

 **6. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координація та контроль за ходом виконання Програми здійснює заступник міського голови згідно розподілу обов'язків та постійна комісія міської ради з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів. Департамент соціальної та ветеранської політики міської ради протягом двох місяців року, наступного за звітним, подає на розгляд міській раді звіт про виконання Програми.

Секретар міської ради Юрій БЕЗПЯТКО

Майборода 284 177

Додаток 2

до Програмизабезпечення житлом

на умовах співфінансування

учасників АТО/ООС та членів їх сімей

**Напрями діяльності, завдання та заходи**

**Програми забезпечення житлом на умовах співфінансування учасників АТО/ООС**

**та членів їх сімей**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Напрям діяльності (пріоритетне завдання) | Перелік заходів Програми | Строк виконання | Виконавці | Джерела фінансування | Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис. грн, у тому числі: кошти бюджету Луцької міської територіальної громади |
| 2021 - 2025 |
| 1. | Забезпечення житлом на умовах співфінансування учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, бійців-добровольців, а також членів сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти, які брали безпосередню участь в АТО/ООС | Придбання житла на умовах співфінансування учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, бійців-добровольців, а також членів сімей загиблих (померлих), зниклих безвісти, які брали безпосередню участь в АТО/ООС | 2021-2025 роки | Департамент житлово-комуналь-ного господарства, департамент фінан-сів та бюджету, департамент соціаль-ної та ветеранської політики міської ради | Бюджет Луцької міської територіальної громади, кошти інших джерел, не заборонених законодавством | 220 000,055 000,0 |
| Всього по Програмі: | 220 000,055 000,0 |

Майборода 284 177