|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА** |  |
| **Державне комунальне підприємство «Луцьктепло»** |
| вул. Гулака-Артемовського, 20, м. Луцьк, 43005, тел. (0332) 283070, e-mail: office@teplo-dkp.lutsk.ua, web: http: //www.teplo-dkp.lutsk.uaКод ЄДРПОУ 30391925 |

**ІНВЕСТИЦІЙНА**

 **ПРОГРАМА**

**на плановий період з 01.10.2023**

**по 30.09.2024**

**(в новій редакції)**

|  |  |
| --- | --- |
|  ПОГОДЖЕНОРішення виконавчого комітету Луцької міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ Заступник міського голови,  керуючий справами виконкому  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Юрій ВЕРБИЧ М. П. |  ЗАТВЕРДЖЕНО  Директор ДКП «Луцьктепло» Іван СКОРУПСЬКИЙ"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 рокуМ. П.   |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |   |  |

### ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

|  |
| --- |
|  Державного комунального підприємства «Луцьктепло» .на плановий період з 01.10.2023 по 30.09.2024 (в новій редакції) |

**ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА**

**суб’єкта господарювання до інвестиційної програми на**

**плановий період з 01.10.2023 по 30.09.2024**

(строк)

**Державне комунальне підприємство «Луцьктепло»**

 (найменування суб’єкта господарювання)

### 1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЛІЦЕНЗІАТА станом на 01.01.2024

|  |  |
| --- | --- |
| Найменування суб’єкта господарювання | Державне комунальне підприємство «Луцьктепло» |
| Рік заснування  | 2001 |
| Форма власності  | Комунальна  |
| Місце знаходження | 43000, м. Луцьк, вул. Гулака-Артемовського, 20 |
| Код за ЄДРПОУ | 30391925 |
| Прізвище, ім’я, по батькові посадової особи cуб’єкта господарювання, посада | Скорупський Іван Анатолійович – директор |
| Тел., е-mail  | Тел. (0332) 28-30-70; office@teplo-dkp.lutsk.ua |
| Ліцензія на виробництво теплової енергії (№, дата видачі, строк дії) | від 05.07.2012 АВ № 597511 (безстрокова)  |
| Ліцензія на транспортування теплової енергії магістральними (розподільчими) тепловими мережами (№, дата видачі, строк дії) | від 05.07.2012 АВ № 597512 (безстрокова) |
| Ліцензія на постачання теплової енергії (№, дата видачі, строк дії)  | від 05.07.2012 АВ № 597513 (безстрокова) |
| Ліцензія на виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях, ТЕС, АЕС, когенераційних установках та установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії (№, дата видачі, строк дії) | від 20.11.2014 АЕ № 522252 (безстрокова) |
| Статутний капітал, тис. грн | 375 921,00 |
| Балансова вартість активів, тис. грн | 1 333 082,00 |
| Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн. | 60 694,00 |
| Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов’язкових платежів) | - |

**2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ**

|  |  |
| --- | --- |
| Цілі Інвестиційної програми | 1. Підвищення стабільності і надійності роботи систем теплопостачання;2. Покращення фінансового стану теплопостачального підприємства;3. Скорочення споживання паливно-енергетичних ресурсів;4. Зменшення обсягів споживання природного газу;5. Зниження енергоємності виробництва;6. Впровадження енергоефективних технологій та обладнання. |
| Строк реалізації інвестиційної програми | 12 місяців (01.10.2023-30.09.2024) |
| На якому етапі реалізації заходів, зазначених в інвестиційної програми, знаходиться ліцензіат | Проєктної документації, експертних висновків |
| Головні етапи реалізації інвестиційної програми | - |

**3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Загальний обсяг інвестицій, тис. грн** | **65 955,25** |
| власні кошти | 24 313,90 |
| позичкові кошти | - |
| залучені кошти | 41 641,35 |
| бюджетні кошти | - |
| **Напрямки використання інвестицій** (у % від загального обсягу інвестицій): |
| Заходи зі зниження питомих витрат, а також втрат ресурсів  | 44,8 |
| Заходи щодо забезпечення технологічного обліку ресурсів | - |
|  Заходи щодо зменшення понаднормативних втрат у теплових мережах | - |
| Заходи щодо впровадження та розвитку інформаційних технологій  | - |
| Заходи щодо модернізації та закупівлі транспортних засобів спеціального та спеціалізованого призначення | - |
| Заходи щодо підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища | - |
| Інші заходи | 55,2 |
|  |  |  |  |  |  |   |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Директор |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Іван СКОРУПСЬКИЙ. |  |
|  |  |  |  |  |  |

 М.П.

### УЗАГАЛЬНЕНА ХАРАКТЕРИСТИКА

### об'єктів у сфері теплопостачання

### Державне комунальне підприємство «Луцьктепло»

**станом на 01.01.2024**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nз/п | Найменування та характеристика об'єктів у сфері теплопостачання | Одиниця виміру | Показник |
| загальний | з них аварійні |
| **I. Виробництво теплової енергії** |
| 1 | ***Джерела теплової енергії*** |
| 1.1 | Загальна кількість котелень, з них: | шт. | 43 | - |
|  | потужністю до 3 Гкал/год | шт. | 19 | - |
|  | потужністю від 3 до 20 Гкал/год | шт. | 9 | - |
|  | потужністю від 20 до 100 Гкал/год | шт. | 6 | - |
|  | потужністю 100 Гкал/год і більше | шт. | 2 | - |
|  | дахових | шт. | 7 | - |
| 1.2 | Загальна установлена потужність котелень, з них: | Гкал/год | 674,791 |  |
|  | потужністю до 3 Гкал/год | Гкал/год | 25,929 |  |
|  | потужністю від 3 до 20 Гкал/год | Гкал/год | 116,444 |  |
|  | потужністю від 20 до 100 Гкал/год | Гкал/год | 144,700 |  |
|  | потужністю 100 Гкал/год і більше | Гкал/год | 381,900 |  |
|  | дахових | Гкал/год | 5,818 |  |
| 1.3 | Середнє навантаження котелень: |
|  | у неопалювальний період | Гкал/год | 30,554 |  |
|  | у зимовий період | Гкал/год | 153,771 |  |
| 1.4 | Річний обсяг відпуску теплової енергії | Гкал | 396 550 |  |
| 2 | ***Котли та хвостові поверхні нагріву*** |
| 2.1 | Загальна кількість котлів: | шт. | 156 | - |
| 2.1.1 | за видом теплоносія, з них: | шт. |  |  |
|  | водогрійних з ККД менше 86 % | шт. | 63 | - |
|  | водогрійних з ККД більше 86 % | шт. | 88 | - |
|  | парових з ККД менше 89 % | шт. | 5 | - |
|  | парових з ККД більше 89 % | шт. | - | - |
| 2.1.2 | за видом палива, з них: | шт. |  |  |
|  | на газоподібному паливі | шт. | 153 | - |
|  | на твердому паливі | шт. | 3 |  |
|  | на рідкому паливі | шт. | - |  |
| 2.2 | Використання установлених виробничих потужностей котлів: |
|  | у неопалювальний період | % | 13,07 |  |
|  | у зимовий період | % | 47,93 |  |
| 2.3 | Загальна кількість економайзерів | шт. | 28 | - |
| 3 | ***Газоповітряний тракт, димові труби, очистка димових газів*** |
| 3.1 | Загальна кількість тягодуттєвих установок, з них: | шт. | 141 | - |
|  | димососів | шт. | 54 | - |
|  | дуттєвих вентиляторів (установлених окремо) | шт. | 87 | - |
| 3.2 | Загальна установлена потужність тягодуттєвих установок | кВт | 3 562,36 |  |
| 3.3 | Загальна кількість золошлакоуловлювачів | шт. | - | - |
| 3.4 | Загальна кількість димових труб, з них: | шт. | 46 | - |
|  | сталевих | шт. | 27 | - |
|  | цегляних та/або залізобетонних | шт. | 19 | - |
| 4 | ***Допоміжне обладнання*** |
| 4.1 | Загальна кількість деаераторних установок | шт. | 62 | - |
| 4.2 | Загальна кількість водопідігрівальних установок | шт. | 30 | - |
| 4.3 | Загальна кількість баків збору конденсату | шт. | 4 | - |
| 4.4 | Загальна кількість насосів, з них: | шт. | 409 | - |
|  | живильних | шт. | 11 | - |
|  | мережних | шт. | 242 | - |
|  | підживлювальних | шт. | 67 | - |
|  | конденсаційних | шт. | 2 | - |
|  | рециркуляційних | шт. | 44 | - |
|  | насосів гарячого водопостачання (ГВП) | шт. | 14 | - |
|  | циркуляційних (ГВП) | шт. | 29 | - |
| 4.5 | Загальна установлена потужність насосів | кВт | 7020,27 |  |
| 5 | ***Водопідготовка і водно-хімічний режим*** |
| 5.1 | Загальна кількість водопідготовчих установок | шт. | 42 | - |
| 5.2 | Загальна кількість насосів у складі водопідготовчих установок | шт. | 131 | - |
| 5.3 | Загальна установлена потужність насосів | кВт | 510,5 |  |
| 6 | ***Електропостачання та електротехнічні пристрої*** |
| 6.1 | Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії: | шт. | 69 | - |
|  | прямого включення | шт. | 27 | - |
|  | трансформаторного включення | шт. | 42 | - |
| 6.2 | Загальна кількість точок обліку електричної енергії, об'єднаних у ЛУЗОД (АСКОЕ) | шт. | 34 | - |
| 6.3 | Загальна кількість трансформаторних підстанцій 10 (6)/0,4 кВ: | шт. | 25 | - |
|  | потужністю до 630 кВА | шт. | 10 | - |
|  | потужністю понад 630 кВА | шт. | 15 | - |
| 6.4 | Використання установлених виробничих потужностей електротехнічного обладнання: |
|  | у неопалювальний період | % | 10 |  |
|  | у зимовий період | % | 59 |  |
| 7 | ***Автоматизація*** |
| 7.1 | Загальна кількість автоматизованих котелень, у тому числі | шт. | 43 | - |
|  | з повною автоматизацією (без постійного обслуговувального персоналу) | шт. | 19 | - |
|  | з частковою автоматизацією | шт. | 24 | - |
| 7.2 | Загальна кількість систем автоматичного регулювання параметрів робочого процесу | шт. | 209 | - |
| 8 | ***Прилади обліку теплової енергії*** |
| 8.1 | Загальна кількість приладів обліку теплової енергії, з них: | шт. | 1 103 | - |
|  | на джерелах теплопостачання | шт. | 43 | - |
|  | комерційного (у споживача) | шт. | 1 060 | - |
| 8.2 | Забезпеченість приладами обліку на джерелах теплопостачання | % | 100 |  |
| 8.3 | Забезпеченість приладами комерційного обліку | % | 96,5 |  |
| 8.4 | Загальна кількість приладів обліку, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі: | шт. | 51 | - |
|  | на джерелах теплопостачання | шт. | - | - |
|  | комерційного обліку | шт. | 51 | - |
| 9 | ***Транспортні засоби*** |
| 9.1 | Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, у тому числі: | шт. | 11 | - |
|  | спецтехніки | шт. | 1 | - |
|  | вантажних автомобілів | шт. | 10 | - |
|  | легкових автомобілів | шт. | 0 | - |
| 10 | ***Будівлі та споруди виробничого призначення*** |
|  | Загальна кількість | шт. | 43 | - |
| **II. Транспортування та постачання теплової енергії** |
| 11 | ***Магістральні теплові мережі*** |
| 11.1 | Протяжність магістральних теплових мереж, у тому числі: | км | 24,869  | - |
|  | підземних канальних | км | 17,004 | - |
|  | підземних безканальних | км | 1,546 | - |
|  | надземних | км | 6,320 | - |
| 11.2 | Загальна кількість теплових камер | шт. | 110 | - |
| 12 | ***Місцеві (розподільчі) мережі*** |
| 12.1 | Протяжність місцевих (розподільчих) теплових мереж, у тому числі: | км | 162,185 | 2,035 |
|  | підземних | км | 159,651 | 2,035 |
|  | надземних | км | 2,534 | - |
| 12.2 | Загальна кількість теплових камер | шт. | 1050 | - |
| 13 | ***Мережі гарячого водопостачання (ГВП)*** |
| 13.1 | Протяжність мереж ГВП, з них: | км | 74,829 | 1,167 |
|  | підземних | км | 74,265 | 1,167 |
|  | надземних | км | 0,563 | - |
| 14 | ***Центральні теплові пункти (ЦТП)*** |
|  | Загальна кількість ЦТП | шт. | 44 | - |
| 15 | ***Індивідуальні теплові пункти (ІТП)*** |
|  | Загальна кількість ІТП | шт. | 3 | - |
| 16 | ***Обладнання ЦТП та ІТП*** |
| 16.1 | Загальна кількість водопідігрівальних установок | шт. | 94 | - |
| 16.2 | Загальна кількість баків-акумуляторів гарячої води | шт. | - | - |
| 16.3 | Загальна кількість насосів, з них: | шт. | 158 | - |
|  | підживлювальних | шт. | 40 | - |
|  | насосів ГВП | шт. | 19 | - |
|  | циркуляційних (ГВП) | шт. | 99 | - |
| 16.4 | Загальна установлена потужність насосів | кВт | 1 058 |  |
| 17 | ***Електропостачання та системи управління*** |
| 17.1 | Загальна кількість лічильників обліку електричної енергії: | шт. | 44 | - |
| 17.2 | Загальна кількість систем автоматизації та контролю, у тому числі: | шт. | 47 | - |
|  | систем автоматичного погодного регулювання подачі теплоносія | шт. | 18 | - |
| 17.3 | Загальна кількість систем диспетчерського управління та телемеханіки | шт. | 7 | - |
| 18 | ***Прилади обліку теплової енергії і лічильники ГВП*** |
| 18.1 | Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП | шт. | - | - |
| 18.2 | Загальна кількість лічильників ГВП, з них: | шт. | 47 679 | - |
|  | на ЦТП | шт. | - | - |
|  | у споживачів (у будинках) | шт. | 47 679 | - |
| 18.3 | Забезпеченість приладами обліку теплової енергії на ЦТП | % | - |  |
| 18.4 | Забезпеченість лічильниками ГВП, з них: | % | 87,6 |  |
|  | на ЦТП | % | - |  |
|  | у споживачів (у будинках) | % | 87,6 |  |
| 18.5 | Загальна кількість приладів обліку теплової енергії на ЦТП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності | шт. | - |  |
| 18.6 | Загальна кількість лічильників ГВП, що необхідно встановити до 100 % оснащеності, у тому числі: | шт. | 5 034 | - |
|  | на ЦТП | шт. | - | - |
|  | у споживачів (у будинках) | шт. | 5 034 | - |
| 19 | ***Транспортні засоби*** |
| 19.1 | Загальна кількість спеціальних та спеціалізованих транспортних засобів, з них: | шт. | 28 | - |
|  | спецтехніки | шт. | 17 | - |
|  | вантажних автомобілів | шт. | 10 | - |
|  | легкових автомобілів | шт. | 1 | - |
| 20 | ***Будівлі та споруди виробничого призначення*** |
|  | Загальна кількість | шт. | 44 | - |
| 21 | ***Опалювальна площа*** | тис. кв. м | 3310,1 |  |
| 22 | ***Забезпечення гарячою водою*** | тис. жителів | 100,1 |  |
| 23 | ***Приєднане навантаження за категоріями:*** |
|  | населення | Гкал/год | 255,994 |  |
|  | бюджетні установи | Гкал/год | 49,987 |  |
|  | інші | Гкал/год | 17,434 |  |
| 24 | ***Фактичні річні втрати теплової енергії*** | тис. Гкал | 89,047 |  |
| % |  22,430 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Директор  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Іван СКОРУПСЬКИЙ  |
| М. П. |  |  |
| Головний інженер. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Володимир БІНЬКОВСЬКИЙ |
| Начальник виробничо-технічного відділу. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Ігор БАБІЙ. |

|  |
| --- |
| **ЗМІСТ** |
| Інформаційна картка cуб’єкта господарювання до Інвестиційної програми на плановий період з 01.10.2023 по 30.09.2024 ДКП «Луцьктепло» станом на 01.01.2024.Фінансовий план використання коштів для виконання Інвестиційної програми на плановий період з 01.10.2023 по 30.09.2024 (в новій редакції).Фінансовий план використання коштів для виконання Інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців. План витрат за джерелами фінансування на виконання Інвестиційної програми для врахування у структурі тарифів на 12 місяців.Узагальнена характеристика об’єктів у сфері теплопостачання станом на 01.01.2024.Наказ ДКП «Луцьктепло» від 02.07.2024 № 256 Про затвердження Інвестиційної програми ДКП «Луцьктепло» на плановий період з 01.10.2023 по 30.09.2024 (в новій редакції).Статут ДКП «Луцьктепло». Ліцензія НКРЕКП АВ № 597511 на виробництво теплової енергії (крім діяльності з виробництва теплової енергії на теплоелектроцентралях, ТЕС, АЕС, когонераційних установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії).Ліцензія НКРЕКП АВ № 597512 на транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами.Ліцензія НКРЕКП АВ № 597513 на постачання теплової енергії.Ліцензії НКРЕКП АЕ № 522252 на виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях, ТЕС, АЕС, когонераційних установках з використанням нетрадиційних або поновлюваних джерел енергії.І. Вступ.ІІ. Мета і завдання програми.ІІІ. Короткий опис існуючої системи теплопостачання міста Луцьк.IV. Основні напрями розвитку Державного комунального підприємства «Луцьктепло».V. Фінансово-економічне забезпечення програми.1. Фактичне споживання газу за 2023 рік.2. Обсяги реалізації теплової енергії (без втрат) 2023 рік.3. Обсяг виробництва теплової енергії (з втратами) 2023 рік.VІ. Обгрунтування вартості запропонованих заходів. VІІ. Фінансове забезпечення виконання Інвестиційної програми. |  |

**І. Вступ**

Інвестиційна програма Державного комунального підприємства «Луцьктепло» на плановий період з 01.10.2023 по 30.09.2024 (в новій редакції) розроблена на підставі Закону України «Про теплопостачання» від 02.06.2005 № 2633-VI і наказу Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 № 191.

В основу Інвестиційної програми Державного комунального підприємства «Луцьктепло» покладені наступні документи:

Схема теплопостачання міста Луцьк, затверджена рішенням Луцької міської ради від 26.07.2023 № 48/69.

Регіональна програма підвищення енергоефективності Волинської області.

План дій зі сталого енегетичного розвитку міста Луцька на 2012-2025 роки затверджений рішенням Луцької міської ради від 06.10.2015 № 79/2.

Акти комплексного обстеження стану теплового господарства міста.

**ІІ. Мета і завдання програми**

Метою діяльності ДКП «Луцьктепло» є забезпечення споживачів доступними за ціною та безперебійними послугами теплопостачання і гарячого водопостачання. Підприємство планує досягнення цієї мети шляхом подальшого удосконалення роботи по таких напрямках, як бухгалтерський облік та фінансовий менеджмент, формування тарифів, експлуатація та технічне обслуговування основних засобів, нарахування плати за послуги і збір платежів від споживачів, залучення громадськості до процесу прийняття стратегічних рішень. Для технічного переоснащення й оновлення об'єктів комунальної інфраструктури необхідним є збільшення обсягів капітальних інвестицій.

Відсутність власних обігових коштів підприємства для вдосконалення системи теплопостачання, відсутність реальної перспективи фінансування робіт по реконструкції за рахунок коштів міста та державних субвенцій, постійне неконтрольоване зростання цін на енергоносії, ставить галузь теплопостачання в надзвичайно складне становище.

На сьогодні темпи старіння основних засобів виробництва, транспортування та розподілу теплової енергії значно переважають темпи їх відновлення.

На підставі основних факторів роботи галузі централізованого теплопостачання та з урахуванням вимог Закону України про теплопостачання, Закону України про альтернативні джерела енергії, та Закону України про енергозбереження проект «Модернізація системи теплопостачання та підвищення енергоефективності в м. Луцьку» зводиться до наступного:

1. Система централізованого теплопостачання є основною галузю міста по забезпеченню багатоповерхової забудови тепловою енергією для потреб опалення та приготування гарячої води.

2. Забезпечити надійність та стабільність роботи галузі теплопостачання міста за рахунок підвищення рівня відповідальності виробника теплової енергії та відповідального за споживання.

3. Основним видом палива для виробництва теплової енергії для потреб теплопостачання на цей період залишається природний газ.

4. Одним з необхідних напрямків по модернізації системи теплопостачання необхідно визнавати впровадження засобів обліку, систем автоматичного регулювання виробництва, розподілу та споживання теплової енергії.

5. Під'єднання нових споживачів теплової енергії до існуючих джерел здійснювати тільки за рахунок енергозберігаючих заходів, без збільшення установленої потужності.

6. Зменшення втрат теплової енергії при транспортуванні теплової енергії в магістральних та розподільчих теплових мережах з витоками та втратами в навколишнє середовище забезпечити шляхом ремонту фізично зношених трубопроводів та впровадженням трубопроводів з попередньо-ізольованими трубопроводами.

Основною метою Інвестиційної програми Державного комунального підприємства «Луцьктепло» є:

підвищення стабільності і надійності роботи систем теплопостачання;

покращення фінансового стану теплопостачального підприємства;

скорочення споживання паливно-енергетичних ресурсів ;

зменшення обсягів споживання природного газу;

зниження енергоємності виробництва;

впровадження енергоефективних технологій та обладнання;

підвищення якості продукції, ефективності та надійності функціонування Державного комунального підприємства «Луцьктепло»;

впровадження сучасних енергозберігаючих технологій, приладів обліку теплової енергії;

зменшення обсягу шкідливих викидів і парникових газів у атмосферу та зниження екологічного навантаження на навколишнє природне середовище.

**ІІІ. Короткий опис існуючої системи теплопостачання міста Луцьк**

Теплопостачання міста Луцьк здійснюється централізованими та децентралізованими системами.

Схема забезпечення мешканців багатоповерхових будівель, підприємств, установ і організацій міста Луцьк тепловою енергією на потреби опалення, вентиляції, а також на господарсько-побутові потреби та технологічні процеси промислових підприємств в даний час ґрунтується, переважним чином на централізованій системі теплопостачання. В мікрорайонах з приватною забудовою основною системою теплопостачання являється система з індивідуальним автономним опаленням.

Галузь централізованого теплопостачання м. Луцька характеризується оптимальним поєднанням:

систем автономного теплопостачання - до 1 Гкал/год з місцевими (розподільчими) тепловими мережами;

систем децентралізованого теплопостачання - з установленою потужністю джерел від 1 до 3 Гкал/год та місцевими (розподільчими) тепловими мережами;

систем помірно-централізованого теплопостачання - з установленою потужністю джерел від 3 до 20 Гкал/год та магістральними та/або місцевими (розподільчими) тепловими мережами;

систем централізованого теплопостачання - з установленою потужністю джерел понад 20 Гкал/год та магістральними і місцевими (розподільчими) тепловими мережами.

Система децентралізованого, помірно-централізованого та централізованого теплопостачання експлуатується комунальним підприємством теплових мереж «Луцьктепло», яке надає послуги з теплопостачання для будівель та споруд міста приблизно на 70% (за корисною площею).

Основна кількість котелень міста (районні, квартальні, місцеві) підпорядковані ДКП "Луцьктепло" і налічує 43 одиниці (41 газова працююча, 2 твердопаливні (вул. Магістральній/просп. Відродження), 1 законсервована – вул. Конякіна).

Загальна протяжність теплових мереж в двотрубному обчисленні – близько 131,5 км, з них в ветхих та аварійних – 81%. Розподільчі тепломережі прокладено підземно в каналах і безканально частково, близько 5% – надземно.

Теплоносій – вода з параметрами 75-55 **°**С.

В основному на існуючих опалювальних котельнях наявний резерв встановленої потужності по відношенню до приєднаної.

Для рентабельного використання встановлених потужностей джерел теплоти, із урахуванням екстремальних ситуацій і розподілу теплової енергії в періоди сезонного теплопостачання при відключенні котельних установок, в схемах теплових мереж груп котелень побудовано перемички.

У садибній забудові використовується автономне теплотехнічне обладнання.

Промислові підприємства мають власні джерела теплоти або одержують необхідний тепловий потік від джерел суміжних підприємств.

За основне паливо в теплотехнічному обладнанні використовується природний газ.

Проблемним питанням у сфері теплопостачання залишається зростання фізично зношених і морально застарілих основних фондів.

**IV. Основні напрями розвитку Державного комунального підприємства «Луцьктепло»**

Основними напрямками розвитку Державного комунального підприємства «Луцьктепло» відповідно до Схеми теплопостачання міста Луцьк (рішення Луцької міської ради від 26.07.2023 № 48/69) є:

максимальне підвищення ефективності діючої системи теплопостачання;

зменшення споживання газу, електроенергії та води;

зменшення інших витрат на технічне обслуговування та експлуатацію;

підвищення надійності та якості надання послуг з централізованого теплопостачання;

проведення її глибокої модернізації.

**V. Фінансово-економічне забезпечення інвестиційної програми**

|  |
| --- |
| **1. Фактичне споживання газу за 2023 рік** |
| **№ з/п** | **Адреса котелень** | **Спожито природного газу, тис.м3** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | вул. Гулака-Артемовського, 20 | 1601,83 |
| 2 | вул. 8-го Березня, 3 | 1952,78 |
| 3 | вул. Банкова, 10г | 1801,02 |
| 4 | вул. Державності,29в (вул. Чернишевського, 29в) | 24,15 |
| 5 | вул. Кривий Вал, 13б | 136,38 |
| 6 | вул. Шевченка, 3а | 113,79 |
| 7 | вул. Богдана Хмельницького, 58б | 187,02 |
| 8 | вул. Лесі Українки, 67 | 133,48 |
| 9 | вул. Мялковського Миколи, 1 (вул. Крилова, 1) | 35,15 |
| 10 | вул. Лесі Українки, 20б | 266,51 |
| 11 | вул. Коцюбинського,9а | 170,90 |
| 12 | вул. Державності, 29в (вул. Чернишевського, 114к) | 111,52 |
| 13 | вул. Шевченка, 40 | 96,29 |
| 14 | вул. Шевченка, 66 | 10,15 |
| 15 | вул. Старицького, 6 | 200,30 |
| 16 | вул. Володимирська, 100б | 831,34 |
| 17 | вул. Зоряна, 3а (вул. Арцеулова, 3а) | 2422,46 |
| 18 | вул. Ковельська, 68а | 222,01 |
| 19 | вул. Новочерчицька, 1 | 90,24 |
| 20 | вул. Ковельська, 47а | 82,34 |
| 21 | вул. Вавилова, 6 | 2313,59 |
| 22 | вул. Задворецька, 13 | 2070,13 |
| 23 | вул. Дубнівська, 32б | 236,20 |
| 24 | вул.  Ольги княгині, 15а (вул. Вороніхіна, 15а) | 1961,75 |
| 25 | вул. Свободи, 29 (вул. Декабристів, 29) | 2293,08 |
| 26 | пр-т Відродження, 15б | 2094,28 |
| 27 | вул. Загородня, 3а | 1797,54 |
| 28 | вул. Заводська, 3а | 53,19 |
| 29 | вул. Дубнівська, 15 | 73,45 |
| 30 | вул. Кравчука, 11в | 75,06 |
| 31 | вул. Кравчука, 11б | 107,50 |
| 32 | вул. Захисників України, 20а (вул. Гордіюк, 20а) | 114,71 |
| 33 | вул. Героїв-добровольців, 4в | 106,73 |
| 34 | вул. Героїв-добровольців, 4д | 72,13 |
| 35 | вул. Володимира Івасюка, 10 (вул. Даньшина, 10) | 1180,29 |
| 36 | вул. Козяра Анатолія, 2к (вул. Маковського, 2к) | 68,93 |
| 37 | вул. Магістральна, 56 | 2727,63 |
| 38 | вул. Ранкова, 20в | 366,70 |
| 39 | вул. Героїв рятувальників, 17б (вул. Тарасова, 17б) | 103,90 |
| 40 | вул. Володимирська, 1в | 107,28 |
| 41 | вул. Карбишева, 2 (оренда) | 22966,77 |
| 42 | вул. Конякіна, 24 (законсервована) | 0 |
| 43 | пр-т Відродження, 15б (твердопаливна)  | 0 |
| **Разом по підприємству**  | **51 380,50** |

|  |
| --- |
| **2. Обсяг реалізації теплової енергії за 2023 рік** |
| **№ з/п** | **Адреса котелень** | **Реалізовано тепла, Гкал** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | вул. Гулака-Артемовського, 20 | 11370,94 |
| 2 | вул. 8-го Березня, 3 | 14236,34 |
| 3 | вул. Банкова, 10г | 13100,26 |
| 4 | вул. Державності, 29в (вул. Чернишевського, 29в) | 190,55 |
| 5 | вул. Кривий Вал,13б | 1005,89 |
| 6 | вул. Шевченка, 3а | 837,15 |
| 7 | вул. Богдана Хмельницького, 58б | 1429,68 |
| 8 | вул. Лесі Українки, 67 | 846,90 |
| 9 | вул. Мялковського Миколи, 1 (вул. Крилова, 1) |  216,25  |
| 10 | вул. Лесі Українки, 20б | 2057,99 |
| 11 | вул. Коцюбинського,9а | 1268,71 |
| 12 | вул. Державності, 29в (вул. Чернишевського, 114к) |  763,25 |
| 13 | вул. Шевченка, 40 | 624,86 |
| 14 | вул. Шевченка, 66 | 57,79 |
| 15 | вул. Старицького, 6 | 1544,92 |
| 16 | вул. Володимирська, 100б | 5786,78 |
| 17 | вул. Зоряна, 3а (вул. Арцеулова, 3а) | 17751,72 |
| 18 | вул. Ковельська, 68а | 1589,91 |
| 19 | вул. Новочерчицька,1 | 633,54 |
| 20 | вул. Ковельська, 47а | 583,52 |
| 21 | вул. Вавилова, 6 | 15815,67 |
| 22 | вул. Задворецька, 13 | 15491,34 |
| 23 | вул. Дубнівська, 32б | 1783,89 |
| 24 | вул. Ольги княгині, 15а (вул. Вороніхіна, 15а) | 14383,40 |
| 25 | вул. Свободи, 29 (вул. Декабристів, 29) | 15746,92 |
| 26 | пр-т Відродження, 15б | 15093,97 |
| 27 | вул. Загородня, 3а | 12811,89 |
| 28 | вул. Заводська, 3а | 374,59 |
| 29 | вул. Дубнівська, 15 | 515,89 |
| 30 | вул. Кравчука, 11в | 532,05 |
| 31 | вул. Кравчука, 11б | 753,20 |
| 32 | вул. Захисників України, 20а (Гордіюк, 20а) | 812,34 |
| 33 | вул. Героїв-добровольців, 4в | 708,85 |
| 34 | вул. Героїв-добровольців, 4д | 508,89 |
| 35 | вул. Володимира Івасюка, 10 (вул. Даньшина, 10) | 8411,09 |
| 36 | вул. Козяра Анатолія, 2к (вул. Маковського, 2к) | 514,51 |
| 37 | вул. Магістральна, 56 | 19272,47 |
| 38 | вул. Ранкова, 20в | 2650,95 |
| 39 | вул. Героїв рятувальників, 17б (Тарасова, 17б) | 793,88 |
| 40 | вул. Володимирська, 1в | 811,95 |
| 41 | вул. Карбишева, 2 (оренда) | 171467,23 |
| 42 | вул. Конякіна, 24 (законсервована) | 0 |
| 43 | пр-т Відродження, 15б (твердопаливна)  | 0 |
|  | **Разом по підприємству** | **375 151,92** |

|  |
| --- |
| **3. Обсяг виробництва теплової енергії за 2023 рік** |
| **№ з/п** | **Адреса котелень** | **Вироблено тепла, Гкал** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | вул. Гулака-Артемовського, 20 | 11626,73 |
| 2 | вул. 8-го Березня, 3 | 14556,59 |
| 3 | вул. Банкова, 10г | 13394,95 |
| 4 | вул. Державності, 29в (вул. Чернишевського, 29в) | 194,83 |
| 5 | вул. Кривий Вал,13б | 1028,52 |
| 6 | вул. Шевченка, 3а | 855,98 |
| 7 | вул. Богдана Хмельницького, 58б | 1461,84 |
| 8 | вул. Лесі Українки, 67 | 865,95 |
| 9 | вул. Мялковського Миколи, 1 (вул. Крилова, 1) | 221,12 |
| 10 | вул. Лесі Українки, 20б | 2104,28 |
| 11 | вул. Коцюбинського, 9а | 1297,25 |
| 12 | вул. Державності, 114к (вул. Чернишевського, 114к) | 781,46 |
| 13 | вул. Шевченка, 40 | 639,77 |
| 14 | вул. Шевченка, 66 | 59,09 |
| 15 | вул. Старицького, 6 | 1579,67 |
| 16 | вул. Володимирська, 100б | 5916,95 |
| 17 | вул. Зоряна, 3а (вул. Арцеулова, 3а) | 18151,05 |
| 18 | вул. Ковельська, 68а | 1625,67 |
| 19 | вул. Новочерчицька, 1 | 647,79 |
| 20 | вул. Ковельська, 47а | 596,64 |
| 21 | вул. Вавилова, 6 | 16171,44 |
| 22 | вул. Задворецька, 13 | 15839,81 |
| 23 | вул. Дубнівська, 32б | 1824,02 |
| 24 | вул.  Ольги княгині, 15а (вул. Вороніхіна, 15а) | 14706,95 |
| 25 | вул. Свободи, 29 (вул. Декабристів, 29) | 16101,15 |
| 26 | пр-т Відродження, 15б | 15433,51 |
| 27 | вул. Загородня, 3а | 13100,09 |
| 28 | вул. Заводська, 3а | 383,01 |
| 29 | вул. Дубнівська, 15 | 527,49 |
| 30 | вул. Кравчука, 11в | 544,02 |
| 31 | вул. Кравчука, 11б | 770,15 |
| 32 | вул. Захисників України, 20а (вул. Гордіюк,20а) | 830,62 |
| 33 | вул. Героїв-добровольців, 4в | 724,80 |
| 34 | вул. Героїв-добровольців, 4д | 520,34 |
| 35 | вул. Володимира Івасюка, 10 (вул.  Даньшина,10) | 8600,29 |
| 36 | вул. Козяра Анатолія, 2к (вул. Маковського, 2к) | 526,08 |
| 37 | вул. Магістральна, 56 | 19706,00 |
| 38 | вул. Ранкова, 20в | 2710,58 |
| 39 | вул. Героїв рятувальників, 17б (вул. Тарасова, 17б) | 811,74 |
| 40 | вул. Володимирська, 1в | 830,22 |
| 41 | вул. Карбишева, 2 (оренда) | 175324,37 |
| 42 | вул. Конякіна, 24 (законсервована) | - |
| 43 | пр-т Відродження, 15б (твердопаливна)  | - |
|  | **Разом по підприємству** | **383 592,81**  |

**VІІ. Фінансове забезпечення виконання Інвестиційної програми**

Інвестиційну програму Державного комунального підприємства «Луцьктепло» планується виконати за рахунок коштів Державного комунального підприємства «Луцьктепло» від амортизаційних відрахувань та інших залучених коштів, що не підлягають поверненню.

Обсяги фінансового забезпечення:

Виробництво теплової енергії – 35 352,04 тис. грн.

Транспортування теплової енергії (теплові мережі) – 29 543,87 тис. грн.

Транспортування теплової енергії (ЦТП) – 1 059,34 тис. грн.

Постачання теплової енергії – 0,00 тис. грн.

Постачання гарячої води – 0,00 тис. грн.