**Звіт**

**про роботу Комунального підприємства «АвтоПаркСервіс»**

**Основні види діяльності підприємства**

З метою задоволення потреб та інтересів територіальної громади у послугах паркування було прийнято рішення Луцької міської ради від 28.05.2008 № 27/13 “Про створення комунального підприємства «АвтоПаркСервіс»”.

Основними видами діяльності КП «АвтоПаркСервіс» є забезпечення функціонування інфраструктури автомобільного та міського транспорту, надання послуг з паркування автомобілів, надання в оренду власного нерухомого майна, управління нерухомим майном тощо.

Протягом 2024 року основну частину доходу підприємство отримало надаючи послуги:

бронювання місць для стоянки автотранспорту на відведених місцях;

паркування транспортних засобів на паркувальних майданчиках по вул. Карпенка-Карого,1 та вул. Кривий Вал;

розташування рекламних засобів, що перебувають у комунальній власності Луцької міської територіальної громади (рекламні засоби задіяні для розміщення соціальної реклами та висвітлення інформації про соціальні проєкти);

контролю оплати проїзду громадському транспорті (з 08 жовтня 2024 року).

У 2024 році на виконання рішень виконавчого комітету міської ради від 20.12.2022 № 692-1 «Про визначення комунального підприємства “АвтоПаркСервіс” уповноваженою організацією з облаштування та експлуатації місць для розміщення транспортних засобів» зі змінами та від 29.12.2022 № 724-1 «Про конкурс з визначення суб’єктів господарювання – надавачів послуг з облаштування та експлуатації місць для розміщення транспортних засобів у місті Луцьку» зі змінами комунальним підприємством проведено два конкурси з визначення суб’єктів господарювання – надавачів послуг з облаштування та експлуатації місць для розміщення транспортних засобів у місті Луцьку на вул. Глушець.

КП «АвтоПаркСервіс» визначено уповноваженим підприємством для здійснення організації та експлуатації майданчиків платного паркування транспортних засобів. Впродовж 2024 року (на виконання рішення виконавчого комітету міської ради від 02.09.2021 № 700-1 «Про організацію майданчика для платного паркування транспортних засобів на вулиці Богдана Хмельницького, 1») проводилась робота з організації спеціально обладнаного майданчика для паркування транспортних засобів на вул. Богдана Хмельницького, 1 (поруч із Волинським академічним обласним українським музично-драматичним театром імені Тараса Шевченка), зокрема:

розроблено та затверджено схему організації дорожнього руху на цьому паркувальному майданчику;

виконано підготовчі роботи з облаштування майданчика для паркування транспортних засобів, з урахуванням завантаженості та потреб жителів і гостей міста;

нанесено необхідну дорожню розмітку;

оголошено тендер на закупівлю обладнання.

Господарська діяльність КП «АвтоПаркСервіс» із забезпечення паркування транспортних засобів у звітному періоді проводилась на відведених паркувальних майданчиках, що розташовані на вулицях Карпенка-Карого, 1 – 26 паркомісць (в т. ч. чотири для осіб з інвалідністю), Кривий Вал – 26 паркомісць (в т. ч. чотири для осіб з інвалідністю).

Тариф на послуги з користування платними комунальними майданчиками для паркування, що введені в експлуатацію, встановлено в розмірі 10,0 грн з ПДВ за одну годину паркування.

З жовтня 2024 року Комунальне підприємство «АвтоПаркСервіс» уповноважено здійснювати контроль за здійсненням оплати (реєстрації) проїзду у міському пасажирському транспорті загального користування (в автобусах).

**Фінансово-господарська діяльність підприємства**

Протягом 2024 року переважна частина доходів підприємства складалась із надходжень, отриманих від надання послуг із бронювання місць для паркування автотранспорту на вул. Назарія Яремчука, що надається підприємством відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 29.10.2015 № 639-1 «Про забезпечення Комунальним підприємством “АвтоПаркСервіс” бронювання місць для стоянки автотранспорту на відведених місцях».

Всього комунальним підприємством отримано 4 609,2 тис. грн доходів, що на 980,3 тис. грн більше ніж за 2023 рік (3 628,9 тис. грн).

**Порівняльна характеристика доходів підприємства**

тис. грн

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва показника** | **2023 рік** | **2024 рік** | **Відхилення +/-** |
| 1. | Доходи від надання послуг фізичним особам | 3 628,9 | 4 609,2 | 980,3 |
| 2. | ПДВ | 267,8 | 768,2 | 500,4 |
| 3. | Інші вирахування з доходу (паркувальний збір) | 332,8 | 344,7 | 11,9 |
|  | **Всього чистий дохід** | **3 037,3** | **3 496,3** | **459,0** |

У 2024 році Комунальним підприємством «АвтоПаркСервіс» сплачено податків, зборів та інших обов’язкових платежів до бюджетів усіх рівнів на суму 2 424,2 тис. грн, що на 865,2 тис. грн більше ніж за 2023 рік (1 559,0 тис. грн).

**Розмір сплачених податків, зборів та інших обов’язкових**

**платежів до бюджетів усіх рівнів у 2024 році**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва** | **тис. грн** |
| 1. | Податок на прибуток | 139,6 |
| 2. | Частина чистого прибутку (25%) | 229,9 |
| 3. | Збір за місця паркування | 346,0 |
| 4. | ЄСВ | 373,7 |
| 5. | ПДФО | 307,2 |
| 6. | Військовий збір | 33,8 |
| 7. | Земельний податок | 305,4 |
| 8. | ПДВ | 688,6 |
|  | **Всього:** | **2 424,2** |

Сума витрат господарської діяльності КП «АвтоПаркСервіс» за підсумками 2024 року склала 2 827,2 тис. грн, що на 979,4 тис. грн більше, порівняно із 2023 роком.

**Структура витрат**

|  |  |
| --- | --- |
| **Статті витрат** | тис. грн |
| **Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт та послуг)** | **1 433,7** |
| **Адміністративні витрати всього, у тому числі:** | **1 088,2** |
| витрати на оплату праці | 680,5 |
| відрахування на соціальні заходи (ЄСВ) | 152,2 |
| витрати та послуги зв'язку | 10,0 |
| інші адміністративні витрати всього, в тому числі: | 245,5 |
| адміністративні та судові збори | 64,6 |
| витрати на інформаційні послуги (медіа) | 35,6 |
| комунальні послуги | 28,6 |
| витрати на канцтовари, заправку картриджів, поштові витрати | 20,7 |
| підписка та обслуговування Медок, 1-С Бухгалтерія, Ліга закон | 16,4 |
| касове, банк. обслуговування (в т.ч. - % посттермінала), абонплата | 14,4 |
| ремонт основних засобів | 13,3 |
| амортизація основних засобів | 13,1 |
| витрати на послуги з приймання платежів (Ізі-Пей, ЮАПЕЙ) | 12,6 |
| оренда приміщення | 10,3 |
| витрати по прибиранню місць загального користування | 8,6 |
| електронні ключі | 5,0 |
| витрати на охорону праці та страхування приміщення | 2,3 |
| **Інші витрати (земельний податок)** | **305,3** |
| **Всього:** | **2 827,2** |

**Чисельність працівників та розмір заробітної плати**

Станом на 31.12.2024 чисельність працівників КП «АвтоПаркСервіс» складала 13 осіб, в тому числі два сумісники та одна мобілізована особа. Сума середньомісячної заробітної плати одного працівника у 2024 році становила 17 797,7 грн, в т. ч. штатного – 18 860,8 грн.

Заборгованість із виплати заробітної плати на підприємстві відсутня.

**Перспективи розвитку підприємства**

За результатами фінансово-господарської діяльності КП «АвтоПаркСервіс» у 2024 році отримано 4 609,2 тис. грн доходів (за 2023 рік – 3 361,1 тис. грн). У 2025 році підприємством заплановано отримати 4 897,8 тис. грн доходів (без ПДВ).

З метою сприяння розвитку туристичної сфери міста Луцька для подорожуючих автомобілем, протягом І півріччя 2025 року комунальне підприємство планує зосередити свої сили на поступовому збільшенні кількості паркомісць у центральній частині міста, зокрема:

завершити облаштування спеціально відведеного майданчика для паркування транспортних засобів на вул. Богдана Хмельницького, 1 –планується впровадження автоматичної системи паркування у вигляді в’їзного-виїзного терміналу (до кінця березня 2025 року);

вул. Винниченка – облаштування паркувального майданчика планується шляхом нанесення відповідної дорожньої розмітки, встановлення інформаційних табличок з інструкцією безготівкової оплати послуг.

На сьогодні, враховуючи поступове збільшення кількості автомобілів із електричними двигунами та автомобілів з гібридним двигуном та з метою позитивного впливу на екологічну та енергетичну ситуацію в місті, підвищення рівня комфорту в громаді, підприємство продовжує приймати участь у реалізації електрозарядної інфраструктури Луцької міської територіальної громади долучившись до виконання Програми розвитку електрозарядної інфраструктури Луцької міської територіальної громади на 2023-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 29.11.2023 № 53/67.

У 2025 році, після введення в експлуатацію спеціально відведеного майданчика для паркування транспортних засобів на вул. Богдана Хмельницького, 1 та встановлення тарифу на послугу з паркування транспортних засобів на цьому паркувальному майданчику (І півріччя 2025 року) комунальним підприємством планується таке:

переглянути встановлені тарифи на послуги з паркування транспортних засобів на паркувальних майданчиках, що також дасть можливість підвищити дохідність підприємства;

збільшити обсяг надання послуг з розміщення рекламних засобів, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Луцька (зокрема, від розміщення соціальної реклами та висвітлення інформації про соціальні проєкти до надання комерційних послуг з розміщення реклами).

Крім цього, оскільки основна частина дохідності КП «АвтоПаркСервіс» формується за рахунок надання послуги з бронювання місць для стоянки автотранспорту на відведених місцях (на вул. Назарія Яремчука та вул. Івана Корсака), підприємство працює над облаштуванням нових (додаткових) місць для паркування, що в перспективі дасть можливість вирішити проблему хаотичного розміщення автотранспорту на вищезазначених вулицях.

Директор КП «АвтоПаркСервіс» Олег БАХТАЙ