**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення Луцької міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту детального плану території для будівництва об’єктів фізичної культури і спорту в с. Сирники Луцького району Волинської області»

# Потреби і мета прийняття рішення

Керуючись рішенням міської ради від 22.07.2020 № 88/2 «Про розроблення проєктів детальних планів територій на території Луцької міської територіальної громади» забудова земельної ділянки можлива лише у відповідності та на основі проєктів детальних планів територій.

У зв’язку з необхідністю розроблення проєкту «Детальний план території для будівництва об’єктів фізичної культури і спорту в с. Сирники Луцького району Волинської області» та змінами до статей 13, 14 Закону України «Про архітектурну діяльність», відповідно до яких повноваження головних архітекторів сіл, селищ, міст поширюються на всю територію відповідної територіальної громади після 24.07.2021, враховуючи звернення Луцюка  Ростислава Богдановича та президента Громадської організації «УКРАЇНСЬКА ФЕДЕРАЦІЯ СПОРТІНГУ» Демчишена Михайла Григоровича про намір будівництва нового стрілецького комплексу на території села Сирники Луцького району Волинської області, виникла необхідність прийняття цього рішення.

**Прогнозовані суспільні, економічні, фінансові та юридичні наслідки прийняття рішення.**

Прийняття рішення дозволить створити цілісний архітектурний ансамбль впорядкувавши забудову території для будівництва об’єктів фізичної культури і спорту в с. Сирники Луцького району Волинської області.

Директор департаменту містобудування, Веніамін ТУЗ

земельних ресурсів та реклами