

**ПЛАН  
земельної ділянки**

Кадастровий номер земельної ділянки № 1:  
0710100000:22:074:0126

Кадастровий номер земельної ділянки № 2:  
0710100000:22:074:0127

Місце розташування земельної ділянки № 1:  
м. Луцьк, вул. Карпенка-Карого, 13-А

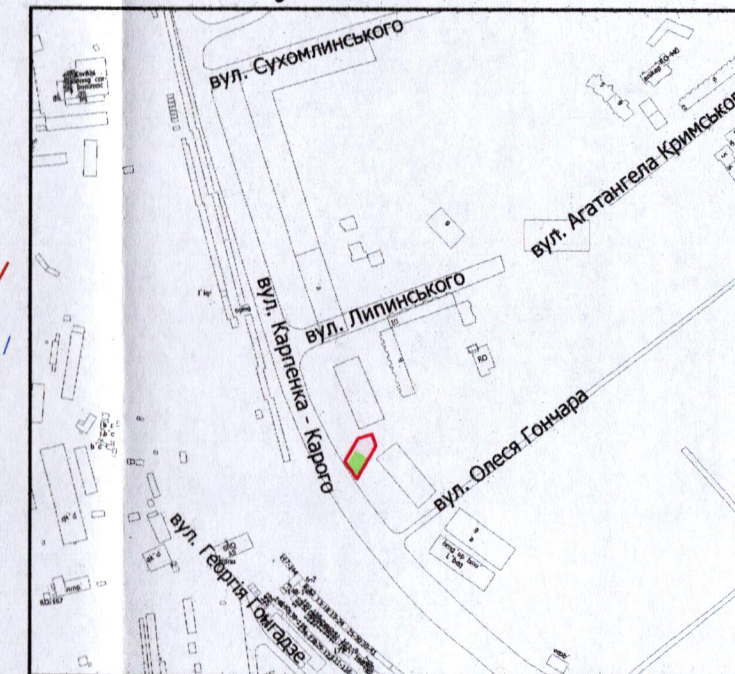
Місце розташування земельної ділянки № 2:  
м. Луцьк, вул. Карпенка-Карого, 13-Б

Орендодавець:  
Луцька міська територіальна громада, в особі  
Луцької міської ради

Орендарі:  
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ ЛЮБАРТ»  
громадянин Люкін Олександр Вікторович

Додаток до рішення міської ради  
№ \_\_\_\_\_ від " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ р.

**Ситуаційна схема**



**УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**

- 0,0795 га — земельна ділянка, що надана в оренду ТЗОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ ЛЮБАРТ», гр. Люкіну О.В. згідно з договором оренди землі від 01.07.2019 (право оренди зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 01.07.2019, номер запису про речове право: 32237936, із змінами внесеними приватним нотаріусом 07.02.2024), для будівництва та обслуговування станції технічного обслуговування (12.11 - для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу)
- межа поділу орендованої земельної ділянки
- 0,0352 га — земельна ділянка № 1
- 0,0352 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0046 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі]
- 0,0224 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - каналізація, водопровід]
- 0,0443 га — земельна ділянка № 2
- 0,0443 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [зона охорони археологічного культурного шару (01.02.4)]
- 0,0018 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку (01.04) - підземна кабельна лінія електронної комунікаційної мережі]
- 0,0050 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05) - підземна кабельна лінія електропередачі]
- 0,0232 га — обмеження, встановлене щодо використання земельної ділянки [охоронна зона навколо інженерних комунікацій (01.08) - каналізація, водопровід]

СЕКРЕТАР МІСЬКОЇ РАДИ

Юрій БЕЗПЯТКО

**Фізична особа-підприємець**  
**Ляшук Олександр Степанович**

Масштаб 1: 500		
Площа земельної ділянки (га)	З них (га)	
0,0795	1	0,0352
	2	0,0443