

# ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

##  Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Луцьк №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про надання ОСББ «АРЦЕУЛОВА, 8Б»

в постійне користування земельної ділянки

комунальної власності для будівництва і

обслуговування багатоквартирного житло-

вого будинку на вул.  Зоряній, 3-Б

у м. Луцьку

Розглянувши заяву ОБ’ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАР-ТИРНОГО БУДИНКУ «АРЦЕУЛОВА, 8Б» про надання в постійне користування земельної ділянки комунальної власності на вул. Зоряній, 3-Б у м. Луцьку, площею 0,5024 га, кадастровим номером 0710100000:22:208:0044, видом цільового призначення: 02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, на якій розташований багатоквартирний житловий будинок, керуючись статтями 12, 42, 92, 122, 123 Земельного кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.11.2024 НВ-2300148932024, інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.04.2025 № 422338073, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати ОБ’ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «АРЦЕУЛОВА, 8Б» в постійне користування земельну ділянку комунальної власності на вул. Зоряній, 3-Б у м. Луцьку, площею 0,5024 га, кадастровим номером 0710100000:22:208:0044, видом цільового призначення: 02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, згідно з додатком.

2. Зобов’язати ОБ’ЄДНАННЯ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАР-ТИРНОГО БУДИНКУ «АРЦЕУЛОВА, 8Б»:

2.1. Зареєструвати право постійного користування земельною ділянкою в порядку та строки, передбачені чинним законодавством України.

2.2. Виконувати обов’язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.3. Забезпечувати збереження інженерних мереж та комунікацій, що знаходяться на земельній ділянці, а також вільний доступ до них експлуатуючих їх організацій при проведенні відповідних профілактичних та ремонтних робіт.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Ірину Чебелюк та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру.

Міський голова Ігор ПОЛІЩУК

Туз 777 863