



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
Державне комунальне підприємство
«Луцьктепло»

43007, м. Луцьк, вул. Гулака-Артемівського, 20, тел. ф. 773202,
п/р 260022055001 в ПАТ «Банк інвестицій та заощаджень» м. Київ

**Інформація
про проходження опалювального
сезону 2015-2016 років.**

Основною сферою діяльності підприємства ДКП «Луцьктепло» є виробництво, транспортування та постачання теплової енергії споживачам міста Луцька. Теплопостачання міста Луцька здійснюється централізованими та децентралізованими системами.

Система централізованого теплопостачання є змішаною. Джерела теплової енергії працюють локально, незалежно одне від одного. Між окремими джерелами є резервні перемички. Більшість котелень є окремо розташованими.

I. Технічні показники.

Таблиця.1 Основні технічні характеристики підприємства

	Кількість котелень, шт.	Кількість котлів, шт.	Встановлена потужність, тис. Гкал/год	Приєднана потужність власних споживачів, тис. Гкал/год	Кількість ЦТП, шт.	Кількість ІТП, шт.
Станом на 01.04.2016 р.	64	211	500,613	282,850	52	1

Таблиця. 2 Технічні характеристики теплових мереж.

	Протяжність теплових мереж, км (в двотрубному обчисленні)	У вентхому стані, км	Відсоток, %	В аварійному стані, км	Відсоток, %	Кількість технологічних порушень за опалювальний сезон
Станом на 01.04.2016р.	132,154	110,131	83,3	1,685	1.7	81

На котельних підприємства встановлено 211 котлів різних марок та потужностей, від модульних котлів «Бернар»МН-120 потужністю 0,103 Гкал/год та котлів марки «НІСТУ-5» потужністю – 0,7 Гкал/год до КГВМ-100 потужністю – 100 Гкал/год.

З метою своєчасної та якісної підготовки теплового господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016рр., був виданий наказ №83 від 12.03.2015 «Про підготовку теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2015-2016 років» та затверджені заходи з підготовки теплового господарства підприємства до роботи в опалювальний період 2015-2016 років, якими передбачено виконання певних обсягів робіт з капітального та поточного ремонтів котелень, ЦТП, теплових мереж в межах коштів передбачених фінансуванням, а саме:

- Поточний ремонт котелень – 63;
- Поточний ремонт центральних теплових пунктів – 49;
- Капітальний ремонт центральних теплових пунктів – 3;
- Капітальний ремонт теплових мереж – 3,286 км;
- Поточний ремонт теплових мереж – 128,86 км;

Під час підготовки до опалювального сезону 2015-2016 років із запланованих заходів не виконані заходи по капітальному ремонту центральних теплових пунктів та теплових мереж. Капітальний ремонт центральних теплових пунктів та теплових мереж не було виконано в зв'язку з відсутністю на підприємстві обігових коштів.

Крім того, в 2015 році було встановлено твердопаливну блочну котельню по вул. Відродження,15 з котлом КВм-1,0 потужністю 1 МВт. Виконано реконструкцію теплових мереж з прокладкою попередньо ізольованих труб котельні Ранкова, 20 від житлового будинку вул. Польова,1 до ВТ-5 на вул. Корольова,9 протяжністю 192 м.п діаметром 108/200 мм, що дало змогу вивести з експлуатації 462 метра теплових мереж діаметром 159 мм.

Поряд з цим, на підприємстві знаходиться в експлуатації 80 котлів НІСТУ-5, які з 1995 року були рекомендовані до заміни та виведенню з експлуатації в зв'язку з низьким коефіцієнтом корисної дії.

Проведення профілактичних робіт, дозволило впродовж всього опалювального сезону експлуатувати дані котли без створення аварійних ситуацій. На підприємстві розроблені заходи по заміні котлів НІСТУ-5 на більш сучасні та виведення експлуатації малоефективних (підвальних) котельних з переключенням споживачів до інших котельних.

Опалювальний сезон 2015-2016 років розпочався з 12.10.2015 року відповідно до рішення виконавчого комітету Луцької міської ради від 12.10.2015 року № 625-1 и завершений 06.04.2016 року відповідно до рішення виконавчого комітету Луцької міської ради від 187-1.

Виконані заходи з підготовки до опалювального сезону 2015-2016 років дозволили пройти опалювальний сезон без аварій.

Таблиця 3. Порівняльний аналіз технічних показників ДКП «Луцьктепло» за опалювальні періоди 2014-2015 та 2015-2016 років

Показники	Одиниця виміру	Опалювальний період 2014-2015 років	Опалювальний період 2015-2016 років	Різниця (зниження -, зростання +)
Тривалість опалювального періоду	дів	167	172	5
Середня температура зовнішнього повітря за оп. період, фактична	°С	1,65	2,64	0,99
Обсяг реалізованої теплової енергії (корисний відпуск)	Гкал	400 249	399 974	275
Витрата палива (газу)	тис. куб. м	61 320	61 055	-265

Питома витрата палива (газу)	кг.у.п./ Гкал	165,34	165,31	-0,03
Обсяг споживання електричної енергії, всього	тис. кВт.год	10 203,5	11 146,7	+ 943,2
Питома витрата електроенергії на загальну теплоенергію, подану в мережу	кВт.год/ Гкал	25,05	24,86	- 0,19
Споживання води для потреб власних котелень	тис. куб. м	109,8	125,6	+ 15,8
Споживання холодної води для гарячого водопостачання	тис. куб. м	1 156,1	1 035,9	- 120,2
Надійшло письмових звернень, всього	звернень	384	287	97
з них: по опаленню	звернень	322	232	90
по гарячому водопостачанню	звернень	62	55	7

Під час ліквідації випадків пов'язаних з порушенням технологічної роботи теплових мереж, не було допущено наднормативних перерв в теплозабезпеченні, що забезпечило безаварійну експлуатацію та якісне надання необхідних послуг споживачам.

З метою підготовки теплового господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2016-2017рр., виданий наказ №117 від 31.03.2016 «Про підготовку теплового господарства до осінньо-зимового періоду 2016-2017 років», розроблені заходи з підготовки теплового господарства підприємства до роботи в опалювальний період 2016-2017 років, якими передбачено виконання певних обсягів робіт з капітального та поточного ремонтів котелень, ЦТП, теплових мереж.

В 2016 році за участю Європейського банку реконструкцій та розвитку (ЄБРР) передбачається:

- ліквідувати нерентабельні вбудовані та прибудовані котельні на пр. Волі,10, вул. Глушець,39, вул. Б.Хмельницького,20, вул. Л.Українки,24-а, вул. Прогресу,4, вул. Винниченка,30.
- замінити котли застарілої конструкції на котельнях вул. Б.Хмельницького,12, вул. Шевченка,3, вул. Л.Українки,20.
- замінити трубопроводи теплових мереж на попередньоізольовані:
 - від вул. Ковельська,6-а до ТК-18;
 - вул. Потапова,32 від ВТ-6 до КП-3;
 - від пр. Волі,19 до пр. Волі,21;
 - вул. Вороніхіна,15 від ВТ-47-а до ВТ-47-б;
 - від вул. Львівська,63-а до вул. Львівська,63-б;
- виконати автоматизацію горіння палива в котлах з метою повного згорання палива на котельних вул. Вавілова,6, вул. Потапова,10.

II. Дебіторська та кредиторська заборгованість

Заборгованість підприємства станом на 15.04.2016р. за спожитий природний газ перед НАК «Нафтогаз України» – **69 369,1** тис.грн.

Станом на 11.04.2016 року заборгованість споживачів перед ДКП «Луцьктепло» за теплову енергію складає – **106 425,6** тис. грн.:

- населення - **61 087,20 тис. грн.** (в т.ч. за 2016 р.- 23 087 тис.грн.)
 - пільги та субсидії - **33 500 тис. грн.**
 - бюджетні організації - **3 090,9 тис, грн.**
- в тому числі:**
- міський - **78,5 тис. грн..**

- державний - 3 012,4 тис. грн.
- інші споживачі - 8 747,5 тис.грн. (в т.ч. 2016 р – 5 447,5 тис.грн.)

З метою зменшення заборгованості споживачів за надані послуги з теплопостачання, підприємством вживаються всі заходи, які передбачені чинним законодавством, а саме:

- постійно проводиться роз'яснювальна робота серед споживачів про обов'язковість оплати послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання та недопущення накопичення боргів;
- направляються повідомлення (листи-претензії) про наявність боргу та необхідність його погашення у встановлений термін (за 2015 рік направлено 15 050 листів-претензій на суму 62,5 млн. грн.; січень-лютий 2016 року – 6 265 листів-претензій на суму 40,1 млн. грн.);
- щомісяця здійснюється побудинкове інформування населення щодо конкретних квартир, за якими рахується заборгованість за надані підприємством послуги;
- проводиться робота по укладенню договорів про реструктуризацію боргу (за 2015 рік укладено 94 договорів на суму 1,8 млн. грн.; січень-лютий 2016 року - 28 договорів на суму 0,17 млн. грн.);
- у разі не погашення боржниками боргу в результаті вищевказаних заходів, справа передається до суду.

Так, у 2015 році подано до суду 985 заяв про видачу судових наказів та позовних заяв про стягнення боргу з споживачів на загальну суму 7160,2 тис. грн..

За два місяці 2016 року до суду було подано 73 таких заяв на загальну суму 707,7 тис. грн..

Якщо до закінчення розгляду справи заборгованість не погашається повністю або ж не реструктуризується, то виданий судом виконавчий документ, в подальшому направляється до органу Державної виконавчої служби.

Зокрема, в минулому 2015 році направлено для примусового виконання до органів Державної виконавчої служби 779 судових наказів та виконавчих листів на загальну суму 4 472,7 тис. грн., за січень-лютий 2016 року – 168 виконавчих документів на суму 1579,7 тис.грн..

Реально стягується бл. 30% від суми боргу, встановленого судовими рішеннями, які передаються на виконання до органів ДВС.

III. Проблемні питання :

1. В зв'язку з відсутністю для ДКП «Луцьктепло» виділених об'ємів природного газу в 2015 році, керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2001 року №1729 «Про забезпечення споживачів природним газом» п. 12 «Порядком пооб'єктного припинення (обмеження) газопостачання споживачам, крім населення», затвердженого постановою КМУ від 08.12.2006 року №1687 п. 4, також п.3.2.1 та п.3.3 договору на розподіл природного газу, Закону України «Про засади функціонування ринку природного газу», ПАТ «Волиньгаз» припинило подачу природного газу на котельні підприємства. Підприємство було змушене припинити надання послуги з гарячого водопостачання мешканцям міста Луцька та перейти на 3-х денний робочий тиждень, що призвело до звільнення значної кількості кваліфікованого персоналу. Відсутність виділених об'ємів природного газу на квітень місяць 2016 року стало

підставою для ПАТ «Волиньгаз» припинити подачу природного газу на котельні ДКП «Луцьктепло».

2. Відсутність власних обігових коштів підприємства, постійне зростання цін на енергоносії, необхідні матеріали та обладнання, а також не покриття діючим тарифом собівартості послуг з ГВП, що ставить підприємство в надзвичайно складне становище, окрім того комунальне підприємство несе значне навантаження зі сплати обов'язкових платежів (податків, зборів), виплати заробітної плати, платежів необхідних для забезпечення господарської діяльності та не має інших джерел надходження коштів.

Основне та допоміжне обладнання котелень та центральних теплових пунктів практично вичерпало всі допустимі терміни експлуатації.

Близько 85%, або 112 км. теплових мереж відпрацювали встановлений ресурс (більше 20-ти років) та потребують заміни. Із загальної кількості (211) встановлених на підприємстві котлів, 142 (67,3%) відпрацювали встановлений нормативний термін і потребують заміни, або періодичного технічного діагностування спеціалізованою організацією, не рідше одного разу в три роки, з метою отримання дозволу на продовження їх експлуатації.

Низька надійність теплових мереж, що вичерпали свій встановлений ресурс та незадовільна теплоізоляція, обумовлюють великі втрати тепла, суттєві економічні збитки внаслідок значних обсягів ремонтних робіт.

На даний час підприємство «Луцьктепло» спільно з консультантом Європейського банку реконструкцій та розвитку (ЄБРР) фірмою «Ramboll» працює над реалізацією проекту реконструкції та модернізації інфраструктури теплопостачання міста Луцьк.

Головний інженер ДКП «Луцьктепло»

В.Г.Біньковський