Додаток

до рішення міської ради

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

Звіт

Про виконання Програми впорядкування малих архітектурних форм, тимчасових споруд, металевих та дерев’яних конструкцій на території міста Луцька на 2017 рік

Впродовж багатьох років незаконно встановлені тимчасові споруди та різноманітні конструкції захаращують місто Луцьк, створюють непривабливий вигляд, обмежують доступ до зелених зон, прибудинкових територій, розміщуються на дитячих та спортивних майданчиках тощо. Дуже часто такі споруди розміщені з грубим порушення законодавства, зокрема встановлені на підземних комунікаціях, зелених зонах, тротуарах, проїжджих частинах міста, автомобільних парковках. Незаконно розміщені тимчасові споруди для провадження підприємницької діяльності наносять збитки міському бюджету, оскільки власники таких об’єктів не сплачують податків. Дуже часто такі торгові об’єкти не функціонують та мають занедбаний вигляд.

Рішенням Луцької міської ради від 12.01.2017 №17/5 затверджено «Програму впорядкування малих архітектурних форм, тимчасових споруд, металевих та дерев’яних конструкцій на території міста Луцька на 2017 рік» та передбачено на її виконання 1 099 000,0 грн.

Дана Програма була спрямована на очищення міста Луцька у 2017 році від незаконно розміщених тимчасових споруд, малих архітектурних форм, металевих та дерев’яних конструкцій, сараїв, парканів, обмежувачів руху тощо шляхом їх демонтажу з метою покращення благоустрою міста, впорядкування прибудинкових територій, їх розширень та збільшення парковочних місць для автомобілів, поліпшення естетичного вигляду вулиць і дворів міста, звільнення земельних ділянок комунальної власності від незаконних споруд, створення конкурентного бізнес-середовища, поліпшення якості життя мешканців і підвищення привабливості міста.

Згідно Закону України «Про публічні закупівлі» департаментом муніципальної варти двічі було проведено процедуру відкритих торгів. 31.03.2017 року було розміщено на веб-порталі Уповноваженого органу з питань закупівель через авторизований електронний майданчик оголошення про проведення процедури закупівлі та тендерну документацію відповідно до чинного законодавства. У зв’язку з тим, що не було подано достатню кількість пропозицій, 25.04.2017 року тендер №921967 «Демонтаж самовільно встановлених малих архітектурних форм, тимчасових споруд, кіосків, гаражів, металевих та дерев’яних конструкцій, господарських споруд (сараїв, тощо), парканів, обмежувачів руху, шлагбаумів, балок, запірних планок та інших об’єктів, які розміщені без відповідних документів на території міста Луцька, транспортування та зберігання таких об’єктів на майданчику для тимчасового зберігання» перейшов у статус «Закупівля не відбулась».

26.04.2016 було повторно розміщено на веб-порталі Уповноваженого органу оголошення про проведення процедури відкритих торгів. У зв’язку з тим, що не було подано достатню кількість пропозицій (мінімум дві), 24.05.2017 року тендер №984257 перейшов в статус «Закупівля не відбулась».

Тому, відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» була проведена переговорна процедура та 03.07.2017 підписано прямий договір №91 із підрядною організацією по наданню послуг з демонтажу, перевезенню та зберіганню об’єктів демонтажу на загальну суму 1 050 000,000 грн.

На виконання заходів Програми, працівниками відділу демонтажів регулярно здійснювалось обстеження районів міста з метою виявлення незаконних споруд. Після їх виявлення проводився збір інформації для підтвердження факту незаконного розміщення та підготовки відповідних проектів рішень виконавчого комітету. В 2017 році в департамент надійшло близько 30 усних та письмових звернень від громадян щодо незаконно встановлених споруд та конструкцій по місту Луцьку. Також, департаментом регулярно здійснюється розгляд звернень управління земельних ресурсів міської ради щодо демонтажу незаконних споруд з метою повернення земельних ділянок на яких вони розміщені в комунальну власність.

В 2017 році працівниками відділу демонтажів департаменту виявлено близько 500 незаконно розміщених тимчасових споруд (кіосків, гаражів, сараїв тощо) та підготовлено 120 запитів на структурні підрозділи міської ради. Департаментом муніципальної варти в 2017 році підготовлено, а виконавчим комітетом прийнято 94 рішення про демонтаж 233 незаконно встановлених тимчасових споруд (решта виявлених споруд перебуває в роботі департаменту). Також прийняті 2 розпорядження міського голови та 2 рішення виконавчого комітету про демонтаж самовільно встановлених обмежувачів руху, парканів та інших конструкцій на території міста.

Працівниками відділу демонтажів департаменту приділяється значна увага щодо встановлення власників та користувачів тимчасових споруд. З даними громадянами проводиться роз’яснювальна робота, видаються приписи та по мірі можливості складаються протоколи про адміністративні правопорушення. Разом з тим, у разі виявлення тимчасових споруд та конструкцій (гаражі, кіоски), які розміщені без належним чином оформлених документів, або власники, яких мають пільги для виготовлення дозвільних документів, департаментом проводиться відповідна роз’яснювальна робота з їх власниками та надається час та можливість для приведення проектно-дозвільної документації у відповідність з чинним законодавством. В 2017 році в департамент надійшло 102 звернення від громадян щодо відтермінування строків демонтажу незаконних споруд, більшість з яких були задоволені в тій чи іншій мірі.

За звітний період інспекторами департаменту за самовільно розміщені тимчасові споруди та конструкції на території міста складено 209 протоколів про адміністративні правопорушення за ст. 152 КУпАП. Дана стаття передбачає накладення штрафу на порушників від 340 до 1700 грн. Завдяки цьому значну частину незаконних об’єктів власники демонтували самостійно а сплачені від штрафів кошти надійшли до міського бюджету.

В 2017 році безпосередньо відділом демонтажів департаменту муніципальної варти відповідно до рішень виконавчого комітету 2016-2017 років демонтовано 251 об’єкт, в тому числі 52 гаражі та металеві конструкції, 14 споруд для ведення підприємницької діяльності (кіоски, літні майданчики), 52 дерев’яних конструкцій – сараїв, 116 парканів та 17 обмежувачів руху. Демонтажі тимчасових споруд та конструкцій (гаражі, кіски) проводились за наступними адресами: пр. Соборності, 22, 32а, 38, вул. Винниченка, 47, пр. Грушевського, 1, 19, вул. Корольова, 3, вул. Бенделіані, 5, вул. Пушкіна, 7а, вул. Глушець, 25, вул. Івана Франка, 14, вул. Станіславського, 50, вул. Рівненська, 83а, 85, вул. Шептицького, 30, вул. Карпенка Карого, 1а, вул. Дубнівська, 12, 79, вул. Гулака Артемовського, 17, пр. Відродження, 5, 7, 9, 26, вул. Богомольця, 2а, вул. 8-го Березня, 12, 24, 31, вул. Гаврилюка, 2, вул. Щусєва, 18, вул. В.Хурсенка, 56, вул. Ківерцівська, 24, пр. Волі, 15, 52, вул. Є.Коновальця, 1, вул. Софії Ковалевської, 23, вул. Світла, 16, пр. Перемги, 12, 25, вул. Івана Кожедуба, 26, вул. Стрілецькій, 73, вул. Лідавській, 2, вул. Гнідавській, 63, вул. Львівська, 5, вул. Гордіюк, 39, вул. Новочерчицька, 1, 3, Петра Маха, 21, Гайдамацька, 6.

Загалом, в 2017 році зусиллями відділу демонтажів департаменту муніципальної варти в місті Луцьку було демонтовано 410 об’єктів (споруди демонтовані департамент та власниками самостійно).

Складна ситуація склалась з розміщенням парканів та загорож, які мають неналежний зовнішній вигляд та технічний стан. Відділом демонтажів в листопаді-грудні поточного року була розпочата робота по демонтажу таких парканів, які як правило встановлені на прибудинкових територіях з метою загородження городів. Демонтаж парканів проводився на вул. Воїнів-інтернаціоналістів, 6, 7, вул. Кравчука, 20, 24, пр. Соборності, 13, 22а, вул. Конякіна, 31, 33, вул. Є.Коновальця, 1, 8, 10, Арцеулова, 1, вул. Г.Артемовського, 13, 25а, пр. Президента Грушевського, 1, пр. Перемоги, 7, 11, 20, вул. Привокзальній, 7, пр. Волі, 58, 60, вул. Ветеранів, 3, 7, 9.

Останнім часом почастішали випадки, коли мешканці міста самовільно встановлюють різні перешкоди на проїжджих частинах, що в свою чергу заборонено Законом України «Про благоустрій населених пунктів» та Правилами благоустрою міста Луцька. Встановлення на проїжджій частині дороги будь-яких обмежувачів руху (балок, шлагбаумів, воріт, тумб, стовбців, інших видів огороджень) перешкоджає під’їзду бригад екстреної медичної допомоги та пожежно-рятувальній техніці до місця виклику в законом встановлений термін. З проханням демонтажу таких обмежувачів в міську раду звернулось управління ДСНС України у Волинській області та КЗ «Волинський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф». В ході реагування на дані звернення відділом демонтажів було підготовлено, а міським головою прийнято 2 розпорядження та 2 рішення виконкому про демонтаж самовільно встановлених обмежувачів руху, парканів та інших конструкцій. На виконання даних розпоряджень демонтовано 17 обмежувачів руху за адресами: пр. Соборності, 20а, 22а, 34, 42, пр. Перемоги, 20, пр. Президента Грушевського, 5, вул. Огієнка, 9, 20, вул. Саперів, 8, 17, пр. Волі, 54, вул. Володимирська, 103, вул. Січова, 7.

Станом на 01.01.2018 року департаментом муніципальної варти використано на демонтаж незаконних споруд 880 230,13 грн., в тому числі:

- 190 728,13 грн. на зберігання об’єктів, які були демонтовані в 2017 році;

- 689 502,00 грн. на демонтаж.

У 2017 році відповідно до звернень, які надійшли в департамент, департаментом муніципальної варти здійснювалось повернення демонтованих тимчасових споруд із майданчика для зберігання їх власникам, які компенсували в міський бюджет 50 613,81 грн.

З метою зменшення навантаження на міський бюджет, тимчасові споруди та конструкції, власники яких не звернулись за їх поверненням були утилізовані шляхом здачі на металобрухт. Дані кошти в сумі 159 838,95 грн. були перераховані на цільовий фонд бюджету міста.

Також, у 2017 році були уточнені кошти з попереднього періоду в сумі 61 915,00 грн. цільового фонду місцевого бюджету.

Результатом проведення демонтажів незаконно встановлених тимчасових споруд та конструкцій у 2017 році є:

- відновлення порушеного благоустрою територій, покращення естетичного вигляду вулиць і дворів міста;

- повернення земельних ділянок на яких розміщувались незаконні споруди в комунальну власність міської ради, що в свою чергу дало можливість міській раді повноцінно розпоряджатись ними;

- покращення бізнес-середовища в частині функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності шляхом демонтажу незаконних споруд та приведенням дозвільної документації у відповідність до чинного законодавства іншою частиною суб’єктів господарювання;

- оперативне реагування на звернення громадян щодо демонтажу незаконних тимчасових споруд та конструкцій на території міста;

- забезпечення під’їзду бригад екстреної медичної допомоги, бригад державної служби надзвичайних ситуацій до місць виклику шляхом демонтажу незаконних обмежувачів руху з проїжджих частин;

- забезпечення вільного доступу громадян до територій загального користування шляхом демонтажу різноманітних загорож та парканів тощо.

Директор департаменту

муніципальної варти Юлія Сиротинська