Додаток

до рішення Луцької міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СТАТУТ**

**ДЕРЖАВНОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА**

**"ЛУЦЬКТЕПЛО"**

**(нова редакція)**

м. Луцьк

2018

**1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. Державне комунальне підприємство "Луцьктепло" створене згідно з рішенням виконавчого комітету Луцької міської ради № 231 від 19.05.1999 року (далі - Підприємство) відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

1.2. Підприємство є юридичною особою, користується правом  
господарського відання щодо закріпленого за ним майна, має право від свого  
імені укладати договори, набувати майнові і немайнові права та нести  
обов'язки, бути позивачем та відповідачем у судах, займатися діяльністю, яка  
відповідає напрямкам, передбаченим цим Статутом.

1.3. Засновником (власником) Підприємства є Луцька міська рада.

Відповідальним органом управління згідно із Законом "Про державну допомогу суб’єктам господарювання" Підприємства є Департамент житлово-комунального господарства Луцької міської ради.

1.4. Підприємство є комунальним підприємством Луцької міської ради, має самостійний баланс, рахунки в установах банків, печатку, штамп, бланки зі своїм найменуванням тощо. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації.

1.5. Найменування Підприємства:

1. Повне - державне комунальне підприємство "Луцьктепло".
2. Скорочене - ДКП "Луцьктепло".

1.6. Засновник (власник) не несе відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, а Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями  
Засновника (власника).

1.7. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією та законами України, нормативно-правовими актами Президента України і Кабінету Міністрів України, рішеннями Луцької міської ради, розпорядженнями Луцького міського голови, іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

1.8. Підприємство має суспільну цінність для територіальної громади міста Луцька.

**2. МЕТА ТА ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА**

2.1. Підприємство створене з метою задоволення потреб у його послугах (роботах, товарах) та реалізації на основі отриманого прибутку інтересів територіальної громади міста Луцька, а також економічних та соціальних інтересів трудового колективу. Цілі діяльності Підприємства за згодою Луцької міської ради можуть бути іншими.

2.2. Основні види діяльності, що здійснює Підприємство:

2.2.1. Виробництво теплової енергії, транспортування її магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами, постачання теплової енергії, в тому числі виробленої на когенераційних установках, установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії.

2.2.2. Розробка перспективних планів розвитку теплопостачання міста Луцька.

2.2.3. Метрологічне забезпечення контрольно-вимірювальних приладів.

2.2.4. Встановлення приладів обліку тепла і гарячої води в житлових будинках і інших об’єктах, виконання інших робіт із теплопостачання.

2.2.5. Експлуатація та ремонт котелень, центральних теплових пунктів, індивідуальних теплових пунктів, теплових мереж і силового обладнання.

2.2.6. Видача технічних умов на проектування об’єктів систем теплопостачання.

2.2.7. Здійснення внутрішніх та міжнародних перевезень вантажів і пасажирів автомобільним транспортом.

2.2.8. Надання послуг виробничого та невиробничого характеру населенню та суб’єктам господарської діяльності, у тому числі друкарських, інших видів послуг.

2.2.9. Здійснення контролю за економним та раціональним використанням:

- енергоресурсів – на об’єктах Підприємства;

- теплової енергії – споживачами.

2.2.10. Виготовлення проектно-кошторисної документації систем теплопостачання.

2.2.11. Здійснення операцій *з* нерухомістю в межах повноважень, визначених Луцькою міською радою.

* + 1. Здійснення експортно-імпортних операцій.
    2. Виконання ремонтно-будівельної діяльності.
    3. Технічне обслуговування і ремонт систем опалення та гарячого водопостачання відповідно до договорів, укладених з фізичними та юридичними особами.
    4. Обслуговування вузлів обліку за окремо укладеними договорами із споживачами в т.ч.: періодична повірка (у тому числі демонтаж, транспортування та монтаж), ремонт засобів вимірювальної техніки, які є складовою частиною вузла обліку, ремонт та заміна допоміжних засобів вузла обліку.
    5. Паспортизація будівель, споруд та інженерних мереж.
    6. Пусконалагоджувальні та режимноналагоджувальні роботи на паливовикористовуючому обладнанні.
    7. Інвентаризація шкідливих викидів об’єктів підприємства.
    8. Проведення випробувань теплових мереж на теплові втрати, на максимальну температуру теплоносія та на гідравлічні втрати, розробка рекомендацій для налагодження централізованого теплопостачання теплових мереж.
    9. Виробництво підживлювальної води для забезпечення безаварійної роботи теплоенергетичного обладнання.
    10. Проведення випробувань та вимірювань електрообладнання, апаратів та засобів захисту в електроустановках до і понад 1000В.
    11. Обстеження, ремонт і чищення димарів, димовивідних пристроїв котелень і вентиляційних каналів.
    12. Транспортування, зберігання та використання небезпечних речовин.
    13. Виконання земляних робіт.
    14. Механічна обробка деревини і металів.
    15. Відповідно до мети, визначеної цим Статутом, Підприємство здійснює інші види діяльності згідно з Класифікацією видів економічної діяльності ДК 009:2010, затвердженою наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457, не заборонені чинним законодавством України.
    16. Окремі види діяльності здійснюються за умови наявності документу, що надає відповідний дозвіл (ліцензія, патенти, свідоцтво, тощо) на здійснення цього виду діяльності відповідно до чинного законодавства України.
    17. Придбання, перевезення, зберігання та використання прекурсорів, занесених до списку 2 таблиці IV, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.05.2000 № 770 "Про затвердження переліку наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів".
    18. Реалізація залишків матеріалів, обладнання, які не використовуються в господарській діяльності Підприємства.
    19. Надання послуг з технічного обслуговування та ремонту внутрішньобудинкових систем житлових будинків на підставі окремо укладених договорів.

**3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА**

3.1. Підприємство має право:

1. Планувати свою діяльність згідно із цим Статутом.
2. Укладати договори, в тому числі зовнішньоекономічні.

3.1.3. Визначати самостійно в межах своєї діяльності взаємовідносини з  
юридичними та фізичними особами, зарубіжними партнерами.

3.1.4. Здійснювати господарську діяльність згідно із законодавством України та цим Статутом.

3.1.5. Здійснювати діяльність щодо матеріально-технічного  
забезпечення Підприємства.

3.2. Підприємство зобов'язане:

3.2.1. Організовувати роботу відповідно до чинного законодавства України, рішень Луцької міської ради, рішень виконавчого комітету Луцької міської ради, розпоряджень Луцького міського голови.

3.2.2. Забезпечувати надання послуг відповідно до цього Статуту в обсягах та якості, що відповідають місцевим програмам та укладеним договорам.

3.2.3. Забезпечувати своєчасну сплату податків і зборів (обов'язкових  
платежів) до бюджету та до державних цільових фондів згідно з  
законодавством України.

3.2.4. Забезпечувати цільове використання закріпленого за ним майна та виділених бюджетних коштів.

3.2.5. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечувати додержання законодавства про працю, соціальне страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки.

3.2.6. Здійснювати заходи з удосконалення організації роботи Підприємства.

3.2.7. Забезпечувати економне і раціональне використання фонду споживання і своєчасні розрахунки з працівниками Підприємства.

**4. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ**

4.1. Управління справами Підприємства здійснює директор, який призначається на посаду та звільняється з посади розпорядженням Луцького міського голови на контрактній основі.

4.2. Директор:

4.2.1. Діє без доручення від імені Підприємства, представляє його у відносинах з іншими юридичними особами та громадянами, відкриває  
рахунки в установах банків.

4.2.2. Одноосібно укладає правочини (договори, контракти) на суму, що не перевищує 1 000 000 (один мільйон) грн. Укладення договорів на суму понад 1 000 000 (один мільйон) грн здійснюється за обов'язковим попереднім письмовим погодженням із профільним заступником Луцького міського голови. Після підписання правочинів на суму понад 1 000 000 (один мільйон) грн директор зобов'язаний направити письмове повідомлення Луцькій міській раді про факт укладення таких правочинів.

4.2.3. Визначає перспективи розвитку Підприємства.

4.2.4. Розпоряджається майном та коштами Підприємства в порядку,  
встановленому законодавством України та цим Статутом.

1. Затверджує структуру та штатний розпис Підприємства за  
   погодженням з Луцьким міським головою.
2. Заохочує працівників Підприємства та накладає стягнення у  
   встановленому порядку згідно з трудовим законодавством України.
3. Видає накази, розпорядження, доручення, обов'язкові для всіх працівників Підприємства.
4. Здійснює будь-які інші функції щодо управління підприємством, що не суперечить чинному законодавству та Статуту.
5. Несе персональну відповідальність перед (власником), уповноваженим ним органом і трудовим працівників за діяльність Підприємства.

4.3. Виключною компетенцією Засновника (власника) є:

1. Внесення змін та доповнень до Статуту.
2. Визначення основних напрямків використання прибутку.
3. Затвердження перспективних річних планів та звітів про їх виконання.  
    4.3.4. Прийняття рішення про ліквідацію чи реорганізацію Підприємства.

4.4. Трудовий колектив Підприємства становлять усі працівники, які своєю працею беруть участь у Його діяльності на основі трудового договору (угоди), що регулює трудові відносини працівника з Підприємством.

4.5. Члени трудового колективу мають права та обов'язки згідно із законодавством України про працю.

**5. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА**

1. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Луцька і закріплюється за Підприємством на праві господарського відання.
2. Майно Підприємства становлять виробничі, невиробничі фонди, обігові кошти, а також інші цінності, вартість яких відображається у самостійному балансі Підприємства.
3. Джерелами формування майна Підприємства є:

- майно, передане Засновником (власником) або уповноваженим ним органом;

* доходи від основної діяльності;
* кредити банків та інших кредиторів;
* трансферти з міського бюджету;
* внески громадських фондів, інших юридичних та фізичних осіб;
* майно, придбане у інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку;

- інші джерела, передбачені законодавством України.

5.4. Підприємство має право продавати або передавати іншим юридичним та фізичним особам, обмінювати, надавати в позику майно, що належить до основних фондів, за згодою Засновника (власника).

5.5. Підприємство має право здавати в оренду, надавати безоплатно в тимчасове користування майно, що належить до основних фондів, за згодою Засновника (власника) або виконавчого комітету Луцької міської ради.

5.6. Статутний капітал підприємства становить **75 764 536,20 грн** (сімдесят п’ять мільйонів сімсот шістдесят чотири тисячі п’ятсот тридцять шість гривень 20 коп.).

5.7. Відносини Підприємства з іншими юридичними та фізичними особами здійснюються на основі договорів.

**6. ГОСПОДАРСЬКА ТА СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА**

6.1. Основним узагальнюючим показником фінансово-господарської   
діяльності Підприємства є прибуток (дохід).

6.2. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється  
Підприємством шляхом складання у встановленому порядку річних  
фінансових планів.

6.3. Відрахування Підприємством частини прибутку до бюджету міста в межах розміру, передбаченого затвердженим фінансовим планом на поточний рік, здійснюється першочергово після сплати обов'язкових  
платежів.

1. Прибуток Підприємства використовується відповідно до фінансових планів.
2. У господарській діяльності Підприємство може утворювати цільові фонди (фонд розвитку виробництва, фонд споживання, резервний фонд, інші фонди), призначені для покриття витрат, пов'язаних зі своєю діяльністю. Порядок використання коштів таких фондів визначається положеннями про відповідні фонди.

6.6. Директор Підприємства несе персональну відповідальність за  
виконання затвердженого фінансового плану.

6.7. Підприємство звітує про стан виконання фінансового плану у порядку, що визначається Луцьким міським головою, виконавчим комітетом Луцької міської ради, Луцькою міською радою.

6.8. Підприємство подає звіт про свою фінансово-господарську  
діяльність Засновнику (власнику) або уповноваженому ним органу,  
державним статистичним та іншим органам у формі і в строки, встановлені  
законодавством України.

6.9. У Підприємстві створюється резервний фонд у розмірі 25% статутного фонду з щорічним відрахуванням від чистого прибутку Підприємства 5%.

Кошти фонду знаходяться у повному розпорядженні Підприємства. Можливі збитки Підприємства покриваються за рахунок резервного фонду. Якщо коштів резервного фонду буде недостатньо, Засновник (власник) приймає рішення про джерела їх покриття.

**7. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА**

7.1. Підприємство здійснює зовнішньоекономічну діяльність згідно з законодавством України, враховуючи мету і напрямки діяльності Підприємства.

7.2.Валютні надходження використовуються Підприємством відповідно до законодавства України.

**8. ОБЛІК ТА ЗВІТНІСТЬ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА**

1. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, надає статистичну звітність у порядку, встановленому законодавством України, та несе відповідальність за її достовірність.
2. Ревізія та перевірки діяльності Підприємства проводяться власником чи уповноваженим ним органом у разі потреби, але не рідше одного разу на рік, а також іншими органами відповідно до законодавства України.

**9. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА**

9.1. Припинення діяльності Підприємства відбувається шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, виділення, перетворення) або в результаті ліквідації Підприємства - за рішенням Засновника (власника) або уповноваженого ним органу, а також за рішенням суду в установленому законодавством України порядку.

9.2. При припиненні діяльності Підприємства звільненим працівникам гарантується додержання їхніх прав та законних інтересів відповідно до законодавства України.

9.3. При ліквідації Підприємства майно та кошти, які залишаються після розрахунків із бюджетом, задоволення претензій кредиторів та членів  
трудового колективу, використовуються за рішенням Засновника (власника).

Статут складається з 9 розділів на 8 сторінках.

Секретар міської ради  Григорій Пустовіт