ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради «Про звільнення від сплати

земельного податку»

1. Потреба і мета прийняття рішення.

 На виконання рішення Луцької міської ради від 25.04.2018 № 40/52 «Про реорганізацію комунальних закладів охорони здоров’я міста Луцька» у серпні 2018 року вісім лікувально-профілактичних закладів міста реорганізовано шляхом перетворення у комунальні некомерційні підприємства.

Після проведення реорганізації до новостворених комунальних підприємств перейшли усі права та обов’язки комунальних закладів - бюджетних установ, у тому числі і право постійного користування земельними ділянками. Згідно підпункту 270.1.1. Податкового кодексу України, такі земельні ділянки є об’єктом оподаткування земельного податку.

Від сплати земельного податку звільняються заклади охорони здоров’я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів (підпункт 282.1.4. Податкового кодексу України).

Заклади охорони здоров’я, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів є бюджетними установами, у зв’язку з цим на них поширюється дія підпункту 282.1.4. Податкового кодексу України.

Оподаткування земельного податку комунальних некомерційних підприємств здійснюється на загальних підставах.

Органи місцевого самоврядування наділені правом встановлювати ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

Цей проект рішення виноситься з метою звільнення новостворених комунальних закладів охорони здоров’я міста Луцька від земельного податку та створення для них сприятливих умов оподаткування.

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

2.Правові підстави прийняття рішення:

* Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
* Податковий кодекс України;
* Земельний кодекс України;
* Цивільний кодекс України.

Начальник управління Микола Якимчук