



ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОТОКОЛ

17.10.2023

Луцьк

№ 3

Засідання конкурсної комісії з визначення приватного партнера щодо проекту «Реставрація з пристосуванням та управління нежитловим приміщенням, що розташоване за адресою вул. Кафедральна, 4 у м. Луцьку»

Присутні:

Чебелюк І.І. – заступник міського голови, голова комісії;

Смаль Б.А. – директор департаменту економічної політики, заступник голови комісії;

Омельчук С.В. – заступник директора департаменту, начальник відділу інвестиційної політики департаменту економічної політики, секретар комісії;

Гула С.В. – заступник директора департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами, начальник управління земельних ресурсів;

Дацюк Ю.М. – заступник директора департаменту економічної політики;

Юрченко Н.М. – директор юридичного департаменту;

Котис О.М. – начальник відділу охорони культурної спадщини;

Тарасюк Т.П. – заступник начальника відділу управління майном міської комунальної власності;

Троць В.Я. – начальник відділу державного архітектурно-будівельного контролю;

Туз В.В. – директор департаменту містобудування, земельних ресурсів та реклами, головний архітектор;

Зінько Д.А. – директор КП «Центр розвитку туризму».

Відсутні:

Бондарук Р.А. – голова постійної комісії міської ради з питань генерального планування, будівництва, архітектури та благоустрою, житлово-комунального господарства, екології, транспорту та енергоощадності;

Карабан Л.В. – начальник управління капітального будівництва.



Підписувач ЕЦП: Омельчук Сергій Васильович
Підписувач ЕЦП: Чебелюк Ірина Іванівна

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
№ 3 від 17.10.2023



ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Затвердження результатів оцінки заявки претендента на участь у конкурсі від консорціуму у складі товариства з обмеженою відповідальністю «Любарт ЛТД» та товариства з обмеженою відповідальністю «Рібас Хотелс Груп» і допущення претендента до участі в конкурсі.

2. Розкриття конкурсної пропозиції 2-го етапу конкурсу.

ВИСТУПИЛА:

Чебелюк І.І. – привітала усіх присутніх на засіданні конкурсної комісії і запропонувала перейти до розгляду питань порядку денного.

СЛУХАЛИ:

1. Затвердження результатів оцінки заявки претендента на участь у конкурсі – консорціуму у складі товариства з обмеженою відповідальністю «Любарт ЛТД» та товариства з обмеженою відповідальністю «Рібас Хотелс Груп» і допущення претендента до участі в конкурсі.

Омельчук С.В., повідомив, що конкурсною комісією розглянуто та опрацьовано заявку на участь в конкурсі претендента – консорціуму у складі товариства з обмеженою відповідальністю «Любарт ЛТД» та товариства з обмеженою відповідальністю «Рібас Хотелс Груп». Члени комісії попередньо отримали копії документів конкурсної заявки у цифровій формі (кожному було надане посилання на відповідний каталог зі сканкопіями на диску Google та надіслано таблицю відповідності заявки претендента конкурсній документації з коментарями. Згідно з наданою заявкою, претендент – консорціум у складі товариства з обмеженою відповідальністю «Любарт ЛТД» та товариства з обмеженою відповідальністю «Рібас Хотелс Груп» відповідає вимогам інструкції для претендентів конкурсної документації, а також нормам постанови Кабінету Міністрів України від 11.04.2011 № 384 та може бути допущеним до участі в конкурсі.

Омельчук С.В. запропонував проголосувати за допущення претендента до участі в конкурсі.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0.

ВИРІШИЛИ: Допустити претендента – консорціум у складі товариства з обмеженою відповідальністю «Любарт ЛТД» та товариства з обмеженою відповідальністю «Рібас Хотелс Груп» до участі в конкурсі.

СЛУХАЛИ:

2. Розкриття конкурсної пропозиції 2-го етапу конкурсу.

Омельчук С.В. повідомив, що консорціум у складі товариства з обмеженою відповідальністю «Любарт ЛТД» та товариства з обмеженою відповідальністю «Рібас Хотелс Груп» одночасно із заявкою на участь в конкурсі подав конкурсну пропозицію. Оскільки оцінку заявки завершено, та рекомендовано допустити претендента до участі в конкурсі, на цьому етапі є змога розкрити конкурсну пропозицію.

Омельчук С.В. запропонував розкрити конкурсну пропозицію.



ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0.

ВИРІШИЛИ: розкрити конкурсну пропозицію.

ВИСТУПИВ:

Омельчук С.В., який повідомив, що всі вимоги, передбачені конкурсною документацією до пакування дотримано: коробка для поштових відправлень закрита, опечатана, оформлена відповідно до вимог, установлених пунктом 3 Інструкції для Претендентів, а саме, наявні всі необхідні реквізити: повне найменування та адреса претендента, членів консорціуму адреса Конкурсної комісії, напис: «**КОНКУРСНА ПРОПОЗИЦІЯ ДЛЯ УЧАСТІ В КОНКУРСІ З ВИЗНАЧЕННЯ ПРИВАТНОГО ПАРТНЕРАДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТУ «РЕСТАВРАЦІЯ З ПРИСТОСУВАННЯМ ТА УПРАВЛІННЯ НЕЖИТЛОВИМ ПРИМІЩЕННЯМ, ЩО РОЗТАШОВАНЕ ЗА АДРЕСОЮ ВУЛ. КАФЕДРАЛЬНА, 4 У М. ЛУЦЬКУ»**». Пошкодження пакування відсутні.

Омельчук С.В. розкрив пакування. Внутрішній вміст коробки: в окремих конвертах наявні оригінал і дві копії конкурсної пропозиції (технічна частина), а також оригінал і дві копії конкурсної пропозиції (фінансово-економічної частини). Конверти оформлені належним чином. В конверті із оригіналом пропозиції наявний флеш-носій. Сторінки пропозиції та її копії прошиті, пронумеровані, завірені підписами і відбитками печатки. Омельчук С.В. розкрив конверти та зачитав анотацію проєкту.

Смаль Б.А. зазначив, що відповідно до конкурсної документації та Закону України «Про державно-приватне партнерство» у разі якщо до участі в Конкурсі подав Заявку лише один Претендент, договір ДПП може бути укладений Державним партнером з цим претендентом за умови його відповідності основним кваліфікаційним вимогам до учасників Конкурсу».

Омельчук С.В. проінформував присутніх про те, що з метою спрощення опрацювання конкурсної пропозиції, усі сканкопії документів будуть надані членам комісії в електронному вигляді.

Чебелюк І.І. запропонувала конкурсній комісії оперативно розглянути конкурсні пропозиції та призначити наступне засідання комісії на 01 листопада 2023 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0.

ВИРІШИЛИ: Призначити наступне засідання комісії на 01 листопада 2023 року.

Голова комісії

Ірина ЧЕБЕЛЮК

Секретар комісії

Сергій ОМЕЛЬЧУК



Підписувач ЕЦП: Омельчук Сергій Васильович
Підписувач ЕЦП: Чебелюк Ірина Іванівна

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
№ 3 від 17.10.2023

