

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі**

**Найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ замовника:**

Управління капітального будівництва Луцької міської ради, 43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19/206, код за ЄДРПОУ - 05517736

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:**

*“Капітальний ремонт нежитлового приміщення з амбулаторією загальної практики сімейної медицини на вулиці Привокзальній, 13 в м. Луцьку Волинської області”*  
(ДК 021:2015 - 45453000-7 — Капітальний ремонт і реставрація)

**Ідентифікатор закупівлі:** Відкриті торги з особливостями UA-2024-02-06-002436-а

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:** технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до затвердженої проектної документації. Технічне завдання та відомість ресурсів викладено додатками до тендерної документації. У разі, якщо інформація про технічні та якісні характеристики предмета закупівлі містить посилання на конкретну торгівельну марку чи фірму, патент, конструкцію або тип предмета закупівлі, джерело його походження або виробника, то такі посилання слід читати з виразом «або еквівалент».

**Розмір бюджетного призначення на 2024 рік:** 10 000 000,00 грн. (десять мільйонів гривень 00 коп) з ПДВ. Згідно рішення сесії Луцької міської ради від 20.12.2023 № 55/35 «Про бюджет Луцької міської територіальної громади на 2024 рік». Надалі кошти будуть виділені.

**Очікувана вартість предмета закупівлі та обґрунтування очікуваної вартості**

**предмета закупівлі:** 31 663 394,00 грн. (тридцять один мільйон шістсот шістдесят три тисячі триста дев'яносто чотири гривні 00 коп) з ПДВ.

Очікувана вартість робіт з капітального ремонту визначається відповідно КНУ «Настанови з визначення вартості будівництва» згідно до розробленої та затвердженої проектної документації. Дана норма закріплена наказом Мінекономіки від 18.02.2020 №275 «Про затвердження примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі», який встановлює порядок визначення замовником очікуваної вартості предмета закупівлі товарів, робіт та послуг, закупівля яких здійснюється відповідно до положень Закону України «Про публічні закупівлі». При визначенні очікуваної вартості робіт із загальної кошторисної вартості будівництва за зведеним кошторисним розрахунком вартості об'єкта будівництва виключаються суми глави 10 «Утримання служби замовника» та глави 12 «Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд» з урахуванням ПДВ.

Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду проектної документації на будівництво за робочим проектом проведено ДП “Укрдержбудекспертиза” у Волинській області.