

Замовник: Виконавчий комітет Луцької міської ради

## Розділ "Охорона навколишнього природного середовища"

*(Звіт про стратегічну екологічну оцінку щодо Коригування  
проекту детального плану території в межах вулиці  
Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів  
(житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку)*

Інженер-проектувальник



О.А. Бакараєв

м. Луцьк 2019 р.

## ЗМІСТ

ВСТУП.....	3
1. Методологія СЕО .....	4
1.1. Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні.....	4
1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО .....	5
2. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	6
3. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	7
4. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	11
5. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	12
6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.....	14
7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків .....	16
8. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування .....	19
9. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).....	22
10. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення .....	24
11. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності) .....	25
12. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію .....	25
13. ДОДАТКИ.....	28

## ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

## **1. Методологія СЕО**

### **1.1. Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні**

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

## **1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО**

Задля попереднього вивчення думки жителів населеного пункту щодо Коригування детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку Волинської області було проведено попередні збори в ході яких мешканці району та даного населеного пункту надали згоду на виготовлення необхідної містобудівної та екологічної документації щодо внесення змін до детального плану.

В рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту Коригування проекту детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її в ЗМІ, а саме:

- газета «Луцький замок» від 13 червня 2019 року;
- газета «Слава праці» від 13 червня 2019 року.

Також Заяву було розміщено на офіційному веб-сайті Луцької міської ради [www.lutskrada.gov.ua](http://www.lutskrada.gov.ua) – 19 червня 2019 року.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

## **2. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування**

Документом державного планування у даному випадку є Коригування проекту детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку.

Містобудівна документація щодо коригування детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів у місті Луцьку розроблена на замовлення виконкому Луцької міської ради (відповідно до рішення № 46/69 від 29 серпня 2018 р.).

Топографічною основою проекту являються матеріали викопіювання топографічної зйомки міста, наданої Управлінням містобудування та архітектури Луцької міської ради.

Метою стратегічної екологічної оцінки ДДП є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, а також надання уточнення раніше розробленій містобудівній документації.

Детальний план території земельної ділянки розроблено відповідно до вимог наступних документів:

- ДБН Б.2.2-12:2018 „Планування і забудова територій”;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів;
- ДБН В.2.2-15-2005 „Житлові будинки. Основні положення”;
- ДБН В.2.2.3-4:2007 „Автомобільні дороги”;
- ДБН В.2.3 -15 -2007 “Автостоянки і гаражі
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці і дороги населених пунктів»
- ДБН В.2.5-20-2001 “Газопостачання.Зовнішні мережі та споруди.”;
- ДБН В.2.5-74:2013 „Водопостачання.Зовнішні мережі та споруди.”;
- ДБН В.2.5-75:2013 „Каналізація.Зовнішні мережі та споруди.”;
- ДБН В.2.5-23-2010 “Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення”;
- ДБН Б.1.1-14-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”.

Розроблений проект погоджений із зацікавленими організаціями. Після затвердження в установленому порядку, має бути основним керівним документом при розробці подальших стадій проектування об'єктів господарської та житлової забудови, вулиць, інженерних мереж і споруд, благоустрою територій.

Мета розроблення детального плану:

- уточнення положень генерального плану та плану зонування території міста;
- уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами.

Визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:

- попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- охорони та поліпшення навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- організації нормативного транспортного і пішохідного руху розміщення місць паркування транспортних засобів;
- використання підземного простору;
- забезпечення комплексності забудови території;
- комплексного благоустрою і озеленення прилеглої території.

При розробленні детального плану території враховується схема розміщення планувального району території житлового кварталу, генеральний план населеного пункту, план зонування території міста Луцька, стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, чинна містобудівна документація на місцевому рівні та проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.

### **3. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Даний квартал розташований в периферійній частині м. Луцька і обмежений

- з півночі – вулицею Потебні;
- зі сходу – річка Жидувка;
- з заходу – вул. Шота Руставелі;
- з півдня – багатоквартирною житловою забудовою.

На даній ділянці розташовані багатоповерхова і садибна забудова.

Абсолютні відмітки рельєфу території в межах ділянки коливаються від 199,50 до 183,10 м.

По природно-кліматичних показниках дана територія відноситься до II будівельно-кліматичного району.

Характеристика природно-кліматичних та інженерно-геологічних умов:

#### Ґрунти

Територія м. Луцька розташована в зоні чорноземів і сірих лісових опідзолених ґрунтів, західної ґрунтової провінції.

На території міста поширені опідзолені ґрунти: сірі легкосуглинисті ґрунти на лесових породах та їх різновиди. Вони займають майже всю територію за винятком заплави рік і південної частини. Профіль сірих опідзолених ґрунтів визначається незначним гумусовим горизонтом

(15-20 см), елювіальним опідзоленим, бурувато-сірим слабоущільненим горизонтом. Нижче залягає елювіальний гумусовий горизонт, сірувато-буруватий, суглинистий, потужністю 20-25 см, який переходить у безгумусовий ілювіальний потужністю до 40 см. Горизонт закінчується слабоілювіальованим, жовтувато-бурим, грудкуватим горизонтом потужністю до 60 см, який поступово переходить у материнську породу - карбонатний лес.

У південній частині території Луцька сформувалися чорноземи опідзолені неглибокі, малогумусні, суглинисті на лесових породах. Вони відзначаються темно-сірим гумусовим, крупнопилувато-важкосуглинистим, зверху пороховато-грудкуватим, грудкуватим, ущільненим горизонтом загальною потужністю 30-40 см. Нижче залягають два гумусово-перехідні горизонти: верхній потужністю 20-30 см - нерівномірно-гумусований, карбонатний, темно-сірий, крупнопилувато-середньосуглинистий, грудкуватий і нижній - слабо і нерівномірно гумусований, карбонатний, сірувато-бурий, крупнопилувато-суглинистий, неміцногрудкуватий потужністю 40-50 см. Материнською породою є бурувато-сірий, середньосуглинистий, карбонатний лес.

Лучні ґрунти займають високі рівні надзаплавної тераси, їх потужність становить 60-70 см. Профіль лучних ґрунтів сформований із шаруватих горизонтів різного гранулометричного складу, верхня частина профілю зазвичай має зернисту структуру, добре гумусована. Лучні ґрунти заплав переважно зайняті під городні культури та різні господарські споруди.

Торфово-болотні ґрунти й низинні торфовища займають незначну частину території Луцька (близько 8 %) та поширені в заплавах рік Стир, Черногузка і меншою мірою на міжгорбкових зниженнях лесової височини. У межах заплав ґрунти перебувають у природному стані, на високих рівнях заплави - сільськогосподарсько освоєні, меліоративно поліпшені. Потужність шару торфу в торф'яно-болотних ґрунтах складає 20-40 см, під ним залягає глеєвий горизонт. У торф'яниках потужність торфу сягає 0,5—1,5, рідко - до 4 метрів. Підстилаючі породи представлені пісками й супісками, рідше - суглинками. Торф'яно-болотні ґрунти і торф'яники залягають до глибини 20-30 см і представлені добре розкладеним перегнійним торфом.

### Поверхневі води

Поверхневі води території міста представлені річками Стир, Сапалаївка, Черногузка, Омеляник, Жидувка та ставками в долинах цих річок.

Найбільшою річкою в межах міста є р. Стир. Річка Стир бере початок із заболоченої балки на південно – східній окраїні с. Пониква Бродівського району Львівської області, тече Малим Поліссям, Волинською височиною і Поліською низовиною. Загальна довжина річки становить 494 км (у т.ч. в межах України 445 км, в межах Волинської області -235 км).

Русло річки звивисте, місцями каналізоване, в нижній течії розгалужене. Ширина: у верхів'ї – 2-10 м; у пониззі – 30-50 м. Глибина: на плесах – 2,0-3,5



м, на перекатах – 0,5-1,5 м. Швидкість течії становить 0,2-0,5 м/с. Дно річки переважно рівне, на плесах – мулисто-піщане; на окремих перекатах – нерівне, кам'янисте.

Найкрупнішою правою притокою р. Стир у межах міста є річка Сапалаївка. Її довжина становить 12 км, а площа басейну 39,2 км<sup>2</sup>. Падіння річки 2,25 м/км. Витрата води річкою коливається в межах 0,04-0,4 м<sup>3</sup>/с. Річка Сапалаївка бере початок на північно-східній околиці с. Струмівка Луцького району. Протікає північними околицями цього села та через м. Луцьк. Впадає в р. Стир на 302 км від її гирла в північно-західній частині обласного центру, навпроти Луцької пристані.

Долина у верхній течії місцями заболочена, заплава шириною 100 м стелиться через горбисту місцевість. Русло шириною до 2 м, слабо звивисте. Береги низькі, дно часто замулене. В районі м. Луцька русло розчищене, в центральній частині міста каналізоване, в межах парку культури і відпочинку ім. 900-річчя Луцька – розширене й перетворене на ставок.

Найкрупніша ліва притока р. Стир в межах околиці міста – р. Черногузка. Довжина її 49 км, площа водозабору – 527 км<sup>2</sup>, падіння 0,63 м/км. Річка Черногузка бере початок із струмків в околицях с. Линів Локачинського району. Загальний напрям течії річки – із заходу на схід. Впадає в р. Стир на 320 км від її гирла на схід від с. Новостав Луцького району. Долина річки горбиста місцями заболочена. Заплава шириною до 0,7 км. Русло меандрує шириною до 5 м, береги пологі низькі. Територія її басейну інтенсивноантропогенно трансформована, густо заселена, розорана. У верхній течії споруджено 6 ставків.

Інші річки урбоєкосистеми Луцька мають суттєво менші розміри. Їх довжина не перевищує 10 км, тому їх можна віднести і до струмків. Річка Омеляникмає довжину близько 10 км, р. Жидувка – 4 км.

Поверхневі води території для водозабезпечення міста практично не використовуються. Це пов'язано із їх низькою якістю та достатньою кількістю для водопостачання ресурсів підземних вод.

### Підземні води

У гідрогеологічному відношенні територія м. Луцьк знаходиться в межах Волино-Подільського артезіанського басейну. Кліматичні умови території характеризуються значною кількістю атмосферних опадів, помірними температурами і підвищеною вологістю повітря, що в умовах хорошої проникності покривних відкладів зумовлює постійні поповнення запасів підземних вод, формуючи зони активного обміну водообміну на значну глибину (до 400-500 м). Відсутність витриманих у плані і в розрізі водотривких горизонтів обумовлює тісний гідравлічний зв'язок між водоносними горизонтами. У зв'язку з цим, виділення водоносних горизонтів здійснюється за стратиграфічною ознакою і для четвертинних відкладів є дещо умовним. Виділяються такі водоносні горизонти й комплекси:

- Водоносний горизонт сучасних болотних відкладів.

- Водоносний горизонт сучасних алювіальних відкладів.
- Водоносний горизонт верхньочетвертинних алювіальних відкладів.
- Локальний слабководоносний горизонт верхньочетвертинних еолово-делювіальних відкладів.
- Водоносний горизонт середньочетвертинних озерно-алювіальних відкладів.
- Водоносний горизонт верхньокрейдових відкладів.

### Клімат

Місто Луцьк знаходиться в зоні помірно-континентального клімату, формування якого проходить під впливом повітряних мас, що надходять з Атлантики. Для міста характерна висока вологість повітря, помірні температури, значна кількість опадів.

Середня річна температура повітря за 15-річний період склала 7,3°C. Амплітуда її коливання за багаторічними даними становить 4,1°C. Перехід температури через 0°C відбувається 17 березня навесні і 2 грудня взимку. Таким чином, тривалість періоду з позитивними температурами становить 260 днів. Температурний мінімум у січні становить – 4,9°C, а максимум +18,6°C – в липні.

Промерзання ґрунту змінюється від 20 до 60 см, а у винятково холодні роки – до 146 см (1964 р.). Стійке промерзання ґрунту становить біля 110 днів.

Середньорічна кількість опадів становить близько 600 мм (597 мм). За холодний період – 174 мм, а за теплий – 423 мм. Мінімальна кількість опадів – 285,6 мм (1961 р.), а максимальна – 764 мм (1974 р.). Внутрішньорічний хід опадів має літній максимум і зимовий мінімум.

Стійкий сніговий покрив формується в кінці другої декади грудня і характеризується значною варіативністю та нестабільністю (від 0,1 до 0,7 м). Сходить сніг на початку березня, а найбільша висота його припадає на середину лютого. Середня висота снігового покриву 12-14 см, середній запас вологи в снігу 28-34 мм (максимальний – 63 мм, мінімальний – 6 мм). Зимом часто спостерігаються відлиги та випадання опадів в рідкій фазі.

Вітер обумовлений особливостями атмосферної циркуляції (місячним та сезонним режимом активності баричних центрів, що виникають над північною частиною Євразії та Атлантики). Переважають вітри південно-східного, західного і північно-західного напрямку. Швидкість вітру в середньому за рік становить 3,2 м/с. Кількість днів із швидкістю вітру більше 15 м/с змінюється з року в рік від 11 до 37 днів за рік. Повторюваність вітру, швидкість якого складає більше 10 м/с, становить 5%.

Повторюваність і потужність наземних і при піднятих інверсій залежить не стільки від пори року, а скільки від періоду доби. Середня річна повторюваність наземних інверсій: у нічні години – 51%, в ранкові години – 21%, в денні години – 7%, у вечірні години – 21%. Потужність наземних інверсій: уночі – 350 м, вдень – 260 м. Повторюваність при піднятих інверсій:

уночі – 35%, вдень – 55%. Потужність при піднятих інверсіях: вночі – 380 м, вдень – 390 м.

Вологість повітря залежить від особливостей атмосферної циркуляції, температури повітря, температури та вологості ґрунту, кількості опадів [12]. Річний хід має два мінімуми – травень та липень (64%) і два максимуми – листопад, грудень (93%). Надмірно вологих днів у році спостерігається 30-32. Середня відносна вологість за рік становить 79%.

Максимальна абсолютна вологість характерна для липня – 15 г/м<sup>3</sup>, а мінімальна – 4 г/м<sup>3</sup> (співпадає з річним ходом температури). Середньорічне значення абсолютної вологості за багаторічний період становить 8,8 г/м<sup>3</sup>.

#### **4. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Коригування проекту детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку розробляється з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд.

Проектом передбачається будівництво житлового кварталу, що складається з 6-х сформованих житлових груп, з'єднаних між собою пішохідними і транспортними зв'язками.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту та виробничої техніки;

- в період будівництва та експлуатації проектного кварталу житлової забудови вплив на водне середовище незначний. Водопостачання та відведення стічних вод виконується згідно технічних умов, що будуть видані КП "Луцькводоканал";

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

- на соціальне середовище – забезпечення населення житлом, створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури району.

**5. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)**

Компонентами навколишнього природного середовища, на які впливає планова діяльність, є:

- повітряне середовище;
- водне середовище;
- ґрунт.

Основними видами впливу проекрованої діяльності на навколишнє природне середовище є:

- викиди шкідливих речовин в атмосферу;
- скиди стічних вод;
- розміщення відходів;

Можливі екологічні проблеми внаслідок реалізації об'єкту проектування:

*Вплив на атмосферне повітря*

Протягом періоду виконання будівельно-монтажних робіт організовані джерела викидів забруднюючих речовин відсутні. Будуть діяти тимчасові нестационарні та неорганізовані джерела викидів в атмосферу, які постійно переміщатимуться в межах площадки будівництва.

Дані джерела викидів забруднюючих речовин відносяться до джерел з неорганізованим або нестационарним викидом. Відповідно, нормативи гранично допустимих викидів забруднюючих речовин для них не встановлюються.

Вплив на атмосферне повітря від дії даних джерел оцінюється як тимчасовий та незначний і по завершенню терміну виконання будівельних робіт їх вплив припиниться.

*Вплив на водні ресурси*

Детальний план території не передбачає створення підприємств, діяльність яких призведе до збільшення обсягів скидів забруднених вод у поверхневі води.

Відведення стічних вод передбачено в проектовані каналізаційні колектори, згідно технічних умов, виданих КП "Луцькводоканал".

Для захисту підземних вод планується влаштування з природного покриття (бруківки) проїзної частини, гідроізоляції споруд для зберігання води, бетонування стоянок автотранспорту, встановлення площадки для контейнерів ТПВ.

Відведення дощових та талих вод буде здійснюватись згідно вертикального планування.

*Вплив на ґрунт та надра*

Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів під час рекультивациі та будівництва включають:

1. Обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва.
2. Складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використання його при рекультивації, вертикального планування будівельного майданчику.
3. Всі будівельні матеріали мають бути розміщені на спеціально відведеній ділянці з твердим покриттям.
4. Контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів.
5. Заправка будівельної техніки лише закритим способом – автозаправниками.
6. На будівельному майданчику біля в'їзних воріт передбачено місце мийки коліс для будівельного транспорту, що виїжджає.

Тож у процесі будівництва та експлуатації проектного кварталу житлової забудови створення додаткових негативних впливів на ґрунт та надра не передбачається.

Всі майданчики, під'їзди та доріжки передбачаються з влаштуванням мощення з елементів ФЕМ. Типи покриття прийняти із дотриманням діючих норм, виходячи з експлуатаційної доцільності.

#### Відходи

Відходи, (тверде побутове сміття), що будуть утворюватися під час експлуатації передбачається збирати в контейнери, та вивозити спеціалізованими організаціями згідно графіку та по мірі необхідності.

У разі виявлення та ідентифікації серед побутового сміття небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.

#### Шумове забруднення

На етапі будівництва та експлуатації проєктованих багатоквартирних житлових будинків шумовий вплив не повинен перевищувати допустимі рівні (на території, що безпосередньо прилягає до житлової забудови:  $L_{екв} = 55$  дБА (з 8 до 22 год),  $L_{Амакс} = 70$  дБА (з 8 до 22 год),  $L_{екв} = 45$  дБА (з 22 до 8 год),  $L_{Амакс} = 60$  дБА (з 22 до 8 год) згідно “Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів”, затверджених наказом МОЗ України від 19.07.1996р. №173, додаток 16).

#### Біорізноманіття

Проектом передбачається максимально зберегти існуючі зелені насадження та деревну рослинність. Зелена маса, вилучена при будівництві споруд буде використана для організації рельєфу даної ділянки. Влаштування зелених зон має виключно позитивний вплив на біорізноманіття.

Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проєктування відсутні. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується. Наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин на території не відмічено.

В процесі будівництва об'єктів проектування вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності транспортними засобами, загибелі і пригніченні рослинного покриву при виникненні аварійних ситуацій.

Поблизу даної земельної ділянки території з природоохоронним статусом відсутні.

**6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування**

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі заходи:

**Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів речовин.**

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами;

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами.

Використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що має відповідні сертифікати з умов викидів шкідливих газів.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Необхідність розробки по врегулюванню викидів забруднюючих речовин в період НМУ (несприятливих метеорологічних умовах) узгоджується з управлінням по гідрометеорології та контролю природного середовища. Але згідно КД 52.0452-85 «Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях» розд.1 «Мероприятия по сокращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в периоды НМУ разрабатывают предприятия, организации, учреждения, расположенные в населенных пунктах, где органами Госкомгидромета проводится или планируется проведение прогнозирования НМУ»

### **Шумозахисні заходи**

Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання.

Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахищених секціях.

Озеленення території.

### **Заходи щодо забезпечення належного поведження з відходами.**

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі будівництва, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029-99.

### **Заходи захисту геологічного та водного середовищ, ґрунтів:**

Влаштування з природного покриття (бруківки) проїзної частини, гідроізоляції споруд для зберігання води, бетонування стоянок автотранспорту, встановлення площадки для контейнерів ТПВ.

Відведення дощових та талих вод буде здійснюватись згідно вертикального планування.

### **Заходи щодо пожежобезпеки.**

Зовнішнє пожежогасіння передбачається з врахуванням забезпечення макси-мально - допустимих віддалей від джерела водопостачання для зовнішнього пожежо-гасіння і об'єктами пожежогасіння.

- Для організації протипожежної безпеки території проектом передбачається додержання протипожежних норм, вказаних в ДБН Б.2.2-12:2018 „Планування і забудова території”;

- протипожежні розриви між багатоквартирними житловими будинками II ступеня вогнестійкості;

- дороги, проїзди забезпечують проїзд пожежних машин до всіх будівель;

- при необхідності можливе використання тротуарів для пожежного транспорту;

- пожежогасіння передбачається від існуючого пожедепо, що знаходиться на території ЛПЗ;

- озеленення території комунальних установ - рекомендується виконати переважно листяними породами дерев та кущів.

Система вулично-дорожньої мережі кварталу дозволяє під'їзд пожежних машин до будинків та джерел протипожежного водопостачання.

Зв'язок з об'єктами пожежогасіння передбачено здійснювати по системі проектних доріг і вулиць з твердим покриттям проїзджої частини

**7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків**

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, яких полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту.

**Оцінка ймовірного впливу об'єктів придорожного сервісу та транспортної інфраструктури на довкілля відповідно до контрольного переліку**

Чи може реалізація проекту індустріального парку «Ковель» спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
<b>Повітря</b>					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел		●		
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел	●			
3	Погіршення якості атмосферного повітря		●		
4	Появу джерел неприємних запахів			●	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату		●		
<b>Водні ресурси</b>					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води		●		



7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)			●	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти			●	
9	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			●	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод		●		
11	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)			●	
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			●	
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону			●	
14	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод			●	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)			●	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів			●	
<b>Відходи</b>					
17	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів		●		
18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки		●		
19	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки			●	
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			●	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів			●	
<b>Земельні ресурси</b>					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару		●		
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			●	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу			●	
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури			●	

26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель			●	
27	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями стратегії та цілями місцевих громад			●	
<b>Біорізноманяття та рекреаційні зони</b>					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			●	
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			●	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому			●	
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			●	
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей			●	
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини			●	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)			●	
<b>Населення та інфраструктура</b>					
35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території		●		
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі		●		
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків			●	
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень			●	
39	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги	●			
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			●	
<b>Екологічне управління та моніторинг</b>					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки			●	
42	Погіршення екологічного моніторингу			●	
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження			●	

44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			●	
<b>Інше</b>					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів			●	
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			●	
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії		●		
48	Суттєве порушення якості природного середовища			●	
49	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому			●	
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей			●	

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та здоров'я людей встановила, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом. Тому Луцька міська рада буде виконувати певні дії (які вказані в наступному розділі) для запобігання, скорочення чи зменшення негативних впливів даного проекту.

### **8. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування**

Зважаючи на державну політику в галузі забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні технології та матеріали.

Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарних розривів, озеленення та ін.;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивация, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи.

Проектом передбачено ряд заходів із захисту навколишнього середовища.

**Заходи, які передбачається вжити для зменшення навантаження на навколишнє середовище при будівництві та експлуатації об'єкту планової діяльності**

№	Сфера впливу	Потенційні впливи планової діяльності	Заходи по скороченню негативного впливу
1	2	3	4
<b>Будівництво об'єкту планової діяльності</b>			
1	Повітряне середовище	Викиди в атмосферу внутрішнього згорання техніки, задіяної під час виконання будівельних робіт	При будівництві багатоквартирних житлових будинків навантаження на атмосферне середовище носить тимчасовий характер, тривалість якого визначається розрахунковим терміном проведення будівельних робіт. Проектом не передбачається (заборонено) застосовувати в процесі будівництва речовини, будівельні матеріали, які не мають сертифікатів якості України. До експлуатації допускати машини та механізми виключно у справному технічному стані. Здійснювати постійний екологічний контроль процесу будівництва.
2	Водне середовище	Скиди у поверхневі водні об'єкти відсутні. Можливий вплив на підземні водоносні горизонти.	З метою зменшення впливу на підземні води передбачити: -транспортування та збереження сипучих матеріалів у спеціальних контейнерах; -своєчасне та якісне упорядкування постійних, тимчасових під'їзних зовнішніх та внутрішніх автодоріг на майданчиках (до початку будівництва); -максимальне збереження зелених насаджень на майданчиках будівництва; -передбачити вивіз та утилізацію будівельних відходів та рекультивацію земель після завершення будівництва; -по закінченню будівництва здійснити благоустрій території з відновленням рослинного покриву; -забезпечити облаштування тимчасової огорожі будівельного майданчика.
3	Геологічне середовище та ґрунт	Можливе забруднення будівельними відходами та проливами нафтопродуктів	З метою охорони геологічного середовища та ґрунту передбачені наступні заходи: -транспортування товарного бетону та розчину централізовано в автосамоскидах із закритими кузовами або в спеціальному автотранспорті; -транспортування на будмайданчик бітумних матеріалів проводити автогудронаторами при виконанні ізоляційних і покрівельних робіт.

4	Рослинний та тваринний світ	Вплив прогнозується незначний і носитиме тимчасовий характер	Прямий вплив на існуючий рослинний покрив буде проявлятися при знятті ґрунтово-рослинного покриву з території будівництва і в пошкодженні рослинності транспортними засобами та будівельною технікою на прилеглий території. Дана дія носить тимчасовий характер та не зачіпатиме існуючих лісосмуг. По завершенню тимчасовий характер будівельних робіт територію, прилеглу до об'єкту планової діяльності, упорядкувати.
5	Соціальне середовище	Прогнозується позитивний вплив	Будівництво проекрованої багатоквартирної житлової забудови надає нові робочі місця, та покращує соціально-побутові умови проживання населення.
6	Техногенне середовище	Вплив передбачається незначний і носитиме тимчасовий характер	Інженерні мережі і пов'язані з ними споруди виконати згідно затвердженого графіку виконання робіт, передбаченого ПВР.
<b>Експлуатація об'єкту планової діяльності</b>			
1	Повітряне середовище	Викиди в атмосферу від вентиляторів, котельень, складів та інш.	З метою дотримання санітарно-гігієнічних умов праці, а також покращення умов розсіювання забруднюючих речовин у атмосферному повітрі перебачити встановлення ефективної припливно-втяжної вентиляції на об'єктах проектування.
2	Водне середовище	Скиди у поверхневі водні об'єкти відсутні. Можливий вплив на підземні водоносні горизонти.	Заходи щодо попередження забруднення підземних водоносних горизонтів: -своєчасне провести ремонт дорожнього покриття з метою зменшення інфільтрації забруднених нафтопродуктами поверхневих стічних вод в ґрунти та ґрунтові води; -дозувати внесення на тверді покриття протижеледні суміші; -своєчасно проводити профілактичні та ремонтні роботи щодо герметичності ємкісних споруд для накопичення стічних вод; -об'єктам автотранспортного обслуговування передбачити водонепроникне покриття; Забруднення підземних вод можливе при недотриманні технологій або за рахунок людського фактору. Передбачити належну виробничу дисципліну та контроль відповідних інстанцій та посадових осіб.

3	Геологічне середовище та ґрунт	Можливе забруднення твердими побутовими відходами та проливами нафтопродуктів	Влаштування з природного покриття (бруківки) проїзної частини, гідроізоляції споруд для зберігання води, бетонування стоянок автотранспорту, встановлення площадки для контейнерів ТПВ.
4	Рослинний та тваринний світ	Вплив прогнозується мінімальний	-
5	Соціальне середовище	Прогнозується позитивний вплив	Будівництво проектного кварталу житлової забудови забезпечує населення новими житловими площами, надає нові робочі місця та покращує соціально-побутові умови проживання населення.
6	Техногенне середовище	Житловий квартал приносить частку техногенного навантаження на оточуюче середовище, що знаходиться в зоні його впливу, проте техногенний тиск, що прогнозується не призводить до змін та деградації існуючого середовища	-

**9. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)**

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Об'єктом планованої діяльності є будівництво багатоповерхових багатоквартирних житлових будинків в межах вулиці Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку Волинської області.

На даній ділянці розташовані багатопверхова і садибна забудова.

Вибір земельної ділянки проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення житлового масиву і техніко-економічних міркувань з урахуванням найбільш економічного використання земель, транспортного сполучення та соціально-економічного розвитку району.

Вибір земельної ділянки під будівництво обґрунтовано наступним:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;

- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій.

Основний варіант розміщення повністю задовольняє всім вимогам до планованої діяльності.

Розміщення об'єкта планованої діяльності на інших територіях є недоцільним у зв'язку з тим, що будівництво планується здійснювати на території з існуючою дорожньо-транспортною та інженерною інфраструктурою.

Згідно завдання на Коригування детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів у місті Луцьку передбачається будівництво багатоквартирних житлових будинків.

Реалізації будівництва багатоквартирних житлових будинків призведе до економічного розвитку регіону, а негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонування об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх вимог та норм будівництва та експлуатації.

Як альтернатива, розглядалась відмова від будівництва об'єкту, що проектується. Однак такий варіант було відхилено, оскільки, відмова від реалізації будівництва, перешкодить пришвидшенню розвитку економіки населеного пункту.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови територій, яка межує з ділянками розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості територій та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах.

- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

- 3) розглянуто способи ліквідації наслідків;

- 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

- 5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;

- б) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення. Реконструкція існуючих та будівництво нових житлових будинків, храму, вулиць в кварталах житлової забудови, будівництво школи, інших соціальних закладів, створення рекреаційних зон, спорудження централізованих мереж каналізації призведе до розвитку Луцької міської ради, а негативні фактори впливу на оточуюче середовище можна оцінити як незначні при дотриманні усіх вимог та норм будівництва та експлуатації.

## **10. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

На території Волинської області Волинською обласною радою були затверджені такі регіональні програми:

- 1) Регіональна програма "Екологія - 2015 та прогноз до 2020 року";

- 2) Регіональна програма "Питна вода Волинської області" на 2012-2020 роки;

- 3) Програма поводження з твердими побутовими відходами у Волинській області на 2018-2020 роки;

- 4) Регіональна екологічна програма "Екологія 2016-2020".

Ці регіональні програми включають в себе комплекс заходів, передбачених для здійснення моніторингу та покращення стану довкілля, в тому числі - здоров'я населення.

Екологічний та соціальний моніторинг для проектного кварталу житлової забудови здійснити з метою забезпечення неухильного дотримання



вимог законодавства під час будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації впливу та наслідків на навколишнє середовище.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту є забезпечення/гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Екологічний та соціальний моніторинг передбачає можливі екологічні загрози та/або виявляє впливи, що не були передбачені раніше. Програма екологічного моніторингу працює під час будівництва та експлуатації об'єкту.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків та їх дослідження;
5. Оприлюднення потрібної інформації та співпраця з громадою, що попадає в зону впливу об'єкту планової діяльності;
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище;

Реалізація будівництва проєктованих багатоквартирних будинків передбачає формування до виконання відповідного плану моніторингу на етапі будівництва та експлуатації таких об'єктів моніторингу як: повітря, ґрунт, відходи, шум, рослинний та тваринний світ, соціальне середовище. Передбачити виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань та інших.

#### **11. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)**

Даний розділ не розглядається, адже діяльність не матиме суттєвого впливу на довкілля, територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

#### **12. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію**

Об'єктом планованої діяльності є будівництво багатоквартирних житлових будинків в межах вулиці Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку Волинської області.

Структура житлового кварталу, що проектується складається з 6-х сформованих житлових груп, з'єднаних між собою пішохідними і транспортними зв'язками.

Архітектурно-просторова композиції житлового кварталу передбачає формування зовнішніх і внутрішніх ансамблів вздовж основних пішохідних та транспортних вузлів.

Вулична мережа житлового кварталу, що проектується, взаємозв'язана з існуючою вулично-дорожньою мережею, яка визначена генеральним планом м. Луцька.

До житлових груп передбачено кільцеві або наскрізні проїзди. Ширина проїздів прийнята:

- міські проїзди — 7,0 м ;
- житлові проїзди — 7,0 м;
- пішохідні тротуари - 1,50 м.

Розрахункова швидкість руху транспорту по житлових вулицях прийнята 40 км/год, по проїздах — 30 км/год.

Перехрестя передбачено переважно під кутом, близьким до 90°, з радіусом заокруглення по краю проїзної частини 9,0 м та 6,0 м.

Рух транспортних засобів по вулицях і проїздах регулюється за допомогою дорожніх знаків і горизонтальної розмітки проїзної частини.

Дорожні знаки I типу розміру встановлюються в зеленій зоні вулиць на відстані 0,6 м від бордюру до краю дорожнього знака і на висоті 2,0 м.

В місцях пішохідних переходів наноситься розмітка типу “зебра” і встановлюються відповідні дорожні знаки, при цьому необхідне обладнання перехресть пандусами — з'їздами для проїзду інвалідних колясок до відповідних установ охорони здоров'я, соціального забезпечення, торгівлі, спорту, фізкультури тощо.

Згідно з проектними рішеннями передбачається 78 машино-місць.

Для садибної забудови гаражі та стоянки розміщуються на присадибних ділянках.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту та виробничої техніки;

- в період будівництва та експлуатації проектного кварталу житлової забудови вплив на водне середовище незначний. Водопостачання та відведення стічних вод виконується згідно технічних умов, що будуть видані КП "Луцькводоканал";

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва,

які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

- на соціальне середовище – забезпечення населення житлом, створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури району.

Реалізації будівництва кварталу житлових будинків призведе до економічного розвитку регіону, а негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонування об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх вимог та норм будівництва та експлуатації.

## **ДОДАТКИ**

## ПОВДОХЛЕННЯ

**про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки**

1. Повна назву документа державного планування:

Коригування проекту детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Данишина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку.

2. Інформація про замовника:  
Виконавчий комітет Луцької міської ради (Адреса: 43025, м. Луцьк вул. Богдана Хмельницького, 19).

3. Вид та основні цілі документа державного планування:

Визначення параметрів забудови земельних ділянок, планування організації забудови та інженерного забезпечення території, визначення містобудівних умов та обмежень, зв'язок з іншими документами державного планування.

В ході здійснення SEO мають бути оцнені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування «Коригування проекту детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Данишина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив "Гнідава") у місті Луцьку», зокрема, вплив на довкілля.

4. Інформація щодо запланованих інформаційних заходів:

З повним текстом заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки можна ознайомитися на офіційному сайті Луцької міської ради [www.lutskrada.gov.ua](http://www.lutskrada.gov.ua), розділ «Оголошення».

## Обговорення містобудівної документації

Боратинська сільська рада, на виконання вимог статті Закону України «Про регулювання

## СЛАВА ПРАЦІ

# Валентин Петровський: «Жіночі хвороби найчастіше виникають від надмірної ваги та... браку чоловічої любові»

### Жіноче здоров'я



Валентин Петровський – лікар-гінеколог із 41-річним досвідом. Коли пацієнти справедливо називають Валентина Францевича хірургом-гінекологом екстракласу.

– Валентине Францевичу, Вас називають лікарем від Бога. Скільки жінкам за ось уже 41 рік роботи Ви повернули здоров'я і додали могли відчувати радість материнства?

– Можливо хіба приблизно порохувати: коли тільки набував практичного досвіду хірурга, проводив щороку по 120 – 130 операцій. В останні ж роки кількість хірургічних втручань у гінекологічному відділенні обласної лікарні становила 1 800 – 1 900 за рік.

– Чи аналізували, наскільки змінилася тенденція «жіночих хвороб»?

– Колиш жінки не мали досвіду контрацепції, тож для запобігання народжуваності використовували тільки аборт, а це – велике ворувань аж до втрати дитородної функції. Наявність зараз найбільш жінок використовують і медикаментозні, і механічні засоби запобігання вагності. Це дає дуже хороший результат у плані збереження жіночого здоров'я.

Проте є й негативні моменти: як-от поява нових штамів інфекції. Зростає і кількість пацієнок із доброякісними пухлинами. І причин для того – декілька: спадковість (від мами до дочки передається схильність до того чи іншого захворювання), екологія (в тому числі, і авіарія на ЧАЕС, пестициди і консерванти у продуктах харчування), спосіб життя (малорухливість, надмірна маса тіла, раннє ставтеве життя) тощо.

– Чи готова сучасна українська медицина адекватно реагувати на такі виклики?

– Зараз в Україні йде тенденція до того, аби все старе руйнувати. Але правильніше було б на «каркас» вже наявного досвіду будувати медицину, де використовувалися б найкращі методи світових практик, максимально сучасне обладнання, новітні підходи – якість те, що ми маємо у медичному центрі «Боголюб».

Бо сьогодні медичні виші працюють чи не в кожній області, вони щороку випускають по 14 тисяч лікарів (за потреби в 5 тисяч), і цього не несе відповідальності за фаховість їхнього

мізерній кількості здатні викликати максимальні зміни в організмі. І не завжди, на жаль, ці зміни позитивні.  
Я схвально ставлюся до використання лікарських трав, коли йдеться про профілактику захворювань чи доготривалу підтримувальну терапію. Але спочатку має бути правильний діагноз, чітке лікування за методиками передової офіційної медицини, і лише потім можна призначити засоби та методи медицини народної.

– Здебільшого, з якими проблемами приходять пацієнти у медичний центр «Боголюб»?

– Переважна більшість – це бездітні пари. І дуже рідко, що майже половині з них нам вдається підарувати шоста батьківства. Велика кількість пацієнтів звертається з доброякісними пухлинами, яких можна позбутися, зберегти дітородні функції жінки. Чимало пацієнтів приходять із бажанням покращити свій зовнішній вигляд за допомогою наших пластичних хірургів.

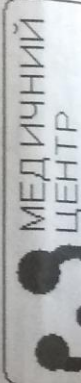
У медичному центрі «Боголюб» ми проводимо за рік 700 – 800 лапароскопічних операцій (оперування внутрішніх органів проводиться не шляхом розрізу живота, а через розріз від півтора до півсантиметра, а за ходом операції хірург спостерігає на екрані комп'ютера). Також маємо по 300 – 500 гістероскопічних операцій (вони проводяться на матці без розрізу живота). А, загалом, проводимо півтори тисячі оперативних втручань за рік.

– Зважаючи на ваш неочікуваний досвід, підкажіть, що є найбільшим ворогом жіночого здоров'я?

– Ворог номер один – надмірна вага. Далі у списку – тютюн, алкоголь, аборт, а також гіпертонія в невеликих руках.

– А що вважаєте найважливішим для жіночого здоров'я?

– Перше й головне – любов чоловіка. А коли чоловік буде кохати дружину, то в неї будуть і здорові діти, і сімейний спокій, і приваблива зовнішність, що в комплексі стане хорошим захистом від «жіночих» хвороб. Тож усім своїм пацієнткам я завжди бажаю насамперед кохання.



...мають наголосувати, а серед усіх опитаних респондентів 40,4% за «Окремі» готові жити».

...за «Слуги народу» Аня Житня».

...данні, значиться і

...кількість осіб, які обирають для провадження



ТІЛЬКИ ФАКТИ УКРАЇНА/СВІТ

ОПИТУВАННЯ

51% УКРАЇНЦІВ ПІДТРИМУЮТЬ ВСТУП ДО НАТО

Майже 70% українських громадян готові проголосувати на референдумі за вступ України в Євросоюз і трохи більше ніж 51% – за вступ до НАТО. Такими є результати дослідження Центру соціальних і маркетингових досліджень «Соціс», передає «Центор.NET».

НАРКОВІЗНЕС

В ОДЕСЬКОМУ ПОРТУ ЗНАЙШЛИ КОКАЇНУ НА 20 МІЛЬЙОНІВ ДОЛАРІВ

В Одесі ліквідували канал надходження кокаїну з Південної Америки. Контейнер із «товаром» прибув у порт «Південний». Приблизно 200 кг наркотику захопили у відрях із фарбою. Вартість вилученого на «чорному» ринку – понад \$20 млн, повідомили у прес-службі МВС.

ПОЗИЦІЯ

РАЗУМКОВ В ЕФІРІ ВІДМОВИВСЯ ПЕРЕХОДИТИ НА УКРАЇНСЬКУ

Під час виступу лідера партії «Слуга народу» Дмитра Розумкова в ефірі ток-шоу «Грати на владу» ведуча попросила політика спілкуватися українською мовою. «Як тільки я стану народним депутатом і у мене буде така можливість, я обов'язково перейду на українську», – сказав Розумков і продовжив виступ російською.

ХТО Б СУМІВЛЯЄТЬ

РОСИЯНИ ВВАЖАЮТЬ СПІА ТА УКРАЇНУ НАЙБІЛЬШІ ВОРОЖИМИ ДЕРЖАВАМИ

СПІА та Україну залишаються найбільш ворожими державами для росіян. Про це свідчать результати соціологічного опитування «Левада-Центр», повідомляє УНАІ. Згідно з даними дослідження, на запитання: «Які п'ять країн ви назвали б найбільш недружно вороже налаштованими стосовно Росії?», 67% респондентів назвали США, 40% – Україну, а остання в трійці «ворогів» Велика Британія – 38%.

ПРИМІАЛ

ПОЛІЦЕЙСЬКИЙ НАМАГАВСЯ СТВОРИТИ БАНДУ ЗЛОДІВ

У Миколаєві до трьох років тюремного ув'язнення засудили поліцейського Максима Гушина, який хотів створити банду злодів. У березні 2018 року інспектор вирішив організувати і контролювати групу злодів у Миколаєві. Гушин був знайомий із жіночкою, яка була пов'язана з раніше судимими за крадіжки особами і могла залучити їх до співучасті. Крім організації та координації дій думшників, поліцейський повинен був підшукувати квартири і будинки, які можна було пограбувати, а також повідомляти злодіям розпорядок для жертв, наявність сигналізації, камер або собак.

ОТАКО!

САМОГУБЦЯ ЗАВІВ СОБІ В ГОЛОВУ ПИВХИ

У Хмельницькому 64-річний чоловік хотів акоротити собі вуха і забив у голову два цвяхи. Його врятує привезли до лікарні ривчак, повідомляє «С». «У лавцяста в голові на глибину до 4,5 см були забиті цвяхи. Як згодом з'ясувалося, чоловік сам молотком забив одного цвяха у скриву частину голови, а другого – у чолю. Його прооперували», – розповів завідувач відділення нейрохірургії Хмельницької обласної клінічної лікарні Василь Медницький. Цвяхи не пошкодили важливих ділянок головного мозку. «Звичай, подібні випадки закриваються смертю. Наш пацієнт «народився в сорочці». З медичного погляду, це унікальний випадок, воли людина самостійно завдала собі таких глибоких ран», – каже нейрохірург. Відомо, що стан хмельничанина покращується і недовзі його вишпунуть із лікарні.

ТРАГЕДІЯ

БАТЬКО ВТОПИВСЯ, РЯТУЮЧИ ДІТЕЙ

У Кирилівці в Азовському морі потонув 37-річний чоловік. Трагедія трапилася біля пляжу бази відпочинку «Мрія». Сім'я з чотирма дітьми прибула на відпочинок. Незважаючи на попереджувальні знаки про заборону купання під час шторму, відпочивальники вирушили у воду. Дітей вихляли почало відносати у відкрите море. Батько поспішив їх рятувати. Чоловіка віднесло від берега, і він став закружуватися водою. Матрос-рятувальник вирушив на допомогу потонулому. Рятувачу його на березі почав надавати першу допомогу. Однак було запізно. Медики «швидкої» констатували смерть чоловіка.

У Раду проходять п'ять партій

На дострокових виборах до Верховної Ради, запланованих на 21 липня, значиться пройти в парламент мають п'ять партій. Про це свідчать дані моніторингу електоральних настроїв українців, проведеного Центром «Соціальний моніторинг» і Українським інститутом соціальних досліджень ім. А. Яременка, передає «Interfax-Україна».

Якби вибори до Верховної Ради відбулися найближчої неділі, то до парламенту пройшли б партії «Слуга народу», «Опозиційна платформа – За життя», «Батьківщина», «Європейська солідарність», і хороші шанси є у партії «Голос». Згідно з оприлюдненими на прес-конференції в агентстві «Інтерфакс-Україна» у вівторок даними,

«Слугу народу» готові підтримати 47,5% респондентів серед тих, хто визначився і голосуватиме, «Опозиційну платформу – За життя» – 11%, ВО «Батьківщина» – 8,7%, «Європейську солідарність» – 8,3% опитаних, «Голос» – 5,3%. З урахуванням похибки вибірки також має шанси подолати прохідний бар'єр (5%) партія «Сила і честь» із підтримкою 3,9% голосів відповідно.

Водночас, порівняно з даними за попередній період, рейтинг «Слуги народу» і «Голосу» зріс, а інших лідируючих партій дещо знизився.

За «Громадянську позицію» Анастолія Гриценка готові голосувати 2,9% респондентів серед тих, хто визначився і має намір голосувати, за

Радикальну партію Олега Ляшка – 2,4%, за «Об'єднання «Самопоміч» – 2,2%, «Опозиційний блок – Партію миру та розвитку» – по 1,7%, ВО «Свобода» – 1,5%. Решта партій набрали б менше ніж 1% голосів опитаних.

Якби парламентські вибори відбулися найближчої неділі, то 44,5% опитаних точно мають намір голосувати, а 38,8% – скоріше мають намір голосувати. 6,1% точно не голосуватимуть і ще 6% швидше не голосуватимуть.

Серед усіх опитаних респондентів за «Слугу народу» готові голосувати 40,4%, за «Опозиційну платформу – За життя» – 9,3%, «Батьківщина» – 7,5%, «Європейську солідарність» – 7,1%, «Голос» – 4,5%, «Силу і честь» – 3,3%, «Громадянську позицію» – 2,4%.

Наш кор.

РЕЗОНАНС

Експертиза довела, що Володимир Івасюк не міг вчинити самогубство

Судова експертиза встановила, що відомий український композитор Володимир Івасюк, якого знайшли повішеним у лісі, не міг цього зробити самотужки. Про це повідомив голова Київського науково-дослідного інституту судових експертиз Олександр Рувін, пише УНН.

«Прокуратура Львівської області до нас звернулася з відповідною постановою про проведення експертизи, яка стосується загибелі відомого композитора Володимира Івасюка, що сталася 18 травня 1979 року. Нам було завдання встановити, міг він сам скоїти самогубство чи ні. Тому ми підібрали відповідні умови – у травні у цьому ж лісі на такому ж дереві – і провели слідчі експерименти», – розповів Рувін.

За його словами, експеримент поділили на три етапи: перший – визначити, чи міг Івасюк самотужки залізти на дерево, зав'язати ремінь від плаща і опинитися у зашморгу; друге – визначити, чи міг він зробити це з допомогою когось іншого, і яка саме допомога при цьому була необхідна. Крім того, за словами Рувіна, було знайдено спортивно натреновану людину, яка за зовнішніми характеристиками відповідала Івасюку. «Слідчим експериментом було встановлено, що він (Івасюк, – ред.) не міг сам цього зробити, і навіть натренована особа, яку ми залучили, яка підтягується однією ногою, теж не могла це зробити – зав'язати самотужки пояс і залізти в петлю», – зазначає Рувін. Також було проведено слідчий експеримент із використанням плаща, дробиної, у зашморгу, який на місці інциденту знайдено не було, але вони могли там бути.

«Ми провели кілька різних експериментів, які показали, що пан Івасюк один опинитися у цій петлі не міг. У нього були помічники – люди, які сприяли у цьому: щоб повіситися за



допомогою дробиної, додатково потрібно ще двоє осіб, без дробиної чи підставки – мінімум троє. Ми це точно встановили, є результати експертизи, які ми передаємо у прокуратуру Львівської області для ухвалення відповідних процесуальних рішень», – додав Рувін.

Як відомо, 18 травня 1979 року тіло композитора Володимира Івасюка знайшли у найбільшій долині Буковинського лісу – в лісовій долині Івасюків. Слідство висунуло одну версію – самогубство внаслідок тривалого психічного розладу.

Справу закрила прокуратура Шевченківського району за відсутності складу злочину за два місяці – 18 липня 1979 року.

ПОВІДОМЛЕННЯ

На виконання ч. 1 ст. 265 КАС України виконавчий комітет Луцької міської ради повідомляє, що Восьмий апеляційний адміністративний суд постановою від 29.05.2019 у справі №140/2033/18 постановив: «Апеляційну скаргу Сніжка Віталія Вікторовича – задовольнити частково.

Рішення Волинського окружного адміністративного суду від 15 січня 2019 року в адміністративній справі №140/2033/18 за позовом Сніжка Віталія Вікторовича до виконавчого комітету Луцької міської ради Волинської області про визнання протиправними та нечинними рішення – скасувати частково, а саме в частині відмови у задоволенні позовної вимоги про визнання протиправним та нечинним рішення виконавчого комітету Луцької міської ради від 18 липня 2018 року №431-1 «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 16.05.2018 року №265-1 «Про вартість проїзду в автобусах, що працюють на міських маршрутах у звичайному режимі руху», – і в цій частині прийняти нову постанову.

Визнати частково протиправним та нечинним рішення виконавчого комітету Луцької міської ради Волинської області №431-1 від 18 липня 2018 року «Про внесення змін до рішення виконавчого комітету міської ради від 16.05.2018 року №265-1 «Про вартість

проїзду в автобусах, що працюють на міських маршрутах у звичайному режимі руху», а саме в частині, що стосується вартості проїзду для студентів до 18 років.

У решті частин рішення Волинського окружного адміністративного суду від 15 січня 2019 року в адміністративній справі №140/2033/18 – залишити без змін.

Постанова суду набирає законної сили з дати її прийняття та може бути оскаржена шляхом подання касаційної скарги безпосередньо до суду касаційної інстанції протягом тридцяти днів із дня її прийняття (проголошення), а у разі якщо в судовому засіданні було отогошено лише вступну та резолютивну частини

рішення або розгляда справи (вирішення питання) здійснюється без повідомлення (виклику) учасників справи чи в порядку письмового провадження – протягом тридцяти днів із дня складення повного судового рішення».

Примітка: рішення виконавчого комітету Луцької міської ради від 16.05.2018 №265-1 «Про вартість проїзду в автобусах, що працюють на міських маршрутах у звичайному режимі руху».

Повідомлення про оприлюднення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки «Формування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Дашьшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку»

1. Повна назва документа державного планування: Стратегічна екологічна оцінка «Коригування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Дашьшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку».

2. Інформація про замовника: Виконавчий комітет Луцької міської ради, 43025 м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19.

3. Вид та основні цілі документа державного планування: Визначення параметрів забудови земельних ділянок, планувальна організація забудови та інженерного забезпечення території, визначення містобудівних умов та обмежень, зв'язок з іншими документами державного планування.

Під час здійснення СЕО мають бути опінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування «Коригування детального плану території Шота Руставелі, Дашьшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») в межах вулиць у місті Луцьку», зокрема вплив на довкілля.

4. Інформація щодо запланованих інформаційних заходів: З повним текстом заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки можна ознайомитися на офіційному сайті Луцької міської ради www.lutskrada.gov.ua, розділ «Оголошення» та на стенді на першому поверсі департаменту «Стенд надання адміністративних послуг в місті Луцьку» за адресою: вул. Лесі Українки, 35.



ТІЛЬКИ ФАКТИ УКРАЇНА/СВІТ

ДО ПАРЛАМЕНТУ ПРОХОДИТЬ ЧОТИРИ ПАРТІЇ
ДО ПАРЛАМЕНТУ ПРОХОДИТЬ ЧОТИРИ ПАРТІЇ
Якби вибори до Верховної Ради відбувалися найближчої неділі, то до парламенту пройшли б партії «Слуга народу», «Опозиційна платформа – За життя», «Європейська солідарність» (колишня БПП) та «Батьківщина».

РАДА УХВАЛИЛА ЗАКОН, ЯКИЙ РЕГУЛЮЄ ПРОЦЕДУРУ ІМПІЧМЕНТУ
Верховна Рада схвалила в другому читанні законопроект №1098 «Про тимчасові судчі комісії і тимчасові спеціальні комісії», в якому передбачено процедуру імпічменту президента.

ЛУЦЕНКО ВІДКРИВ СПРАВИ ПІСЛЯ ЗАЯВ ПРО ЗНЯТТЯ БЛОКАДИ З ОРДЛО
Генеральна прокуратура України порушила справи після резонансних заяв Леоніда Кучми щодо зняття блокади з ОРДЛО.

СОЦІАЛЬНИЙ ЗАХИСТ ПЕНСІЙ ПЕРЕХАХУЮТЬ
31 липня в Україні зросте прожитковий мінімум. Через це мінімальну пенсію підвищать до 1564 грн, максимальна становитиме 15,6 тис. грн.

ВИБОРИ СПІВАЮЧИЙ РЕКТОР ОЧОЛИВ СПИСОК АГРАРНОЇ ПАРТІЇ
Ректор Київського національного університету культури і мистецтв Михайло Поплавський очолив виборчий список Аграрної партії України.

РЕЗОНАНС СЕРІАЛ «ЧОРНОБИЛЬ» СПРИЧИНИВ ТУРИСТИЧНИЙ БУМ
Туристичні компанії фіксують збільшення кількості очохожих потрапити на екскурсію до зони відчуження навколо ЧАЕС.

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

ПРОЕКТ РІШЕННЯ ПІДГОТОВЛЕНО УПРАВЛІННЯМ РОЗВИТКУ ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕКЛАМИ «ПРО КОНЦЕПЦІЮ РОЗМІЩЕННЯ ТА РОЗВИТКУ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ ТА ВИВІСОК В МІСТІ ЛУЦЬКУ»

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛОДНЕННЯ ПРОЕКТУ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА ПРО КОНЦЕПЦІЮ РОЗМІЩЕННЯ ТА РОЗВИТКУ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ ТА ВИВІСОК В МІСТІ ЛУЦЬКУ

«ПРО АРХІТЕКТУРНУ ДІЯЛЬНІСТЬ», МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

- 1. Затвердити Концепцію розміщення та розвитку зовнішньої реклами та вивісок у місті Луцьку, у новій редакції, згідно з додатком.
2. Вважати таким, що втратило чинність рішення Луцької міської ради від 25.05.2016 № 9/6 «Про Концепцію розміщення та розвитку зовнішньої реклами та вивісок в місті Луцьку».

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ВІД 05.06.2019 №341-1 м. Луцьк
ПРО ДОПОВНЕННЯ ДО РІШЕННЯ ВИКОНАВЧОГО КОМІТЕТУ ВІД 07.11.2018 №692-1 «ПРО ПЛАН ДІЯЛЬНОСТІ З ПІДГОТОВКИ ПРОЕКТІВ РЕГУЛЯТОРНИХ АКТИВ НА 2019 РІК»

МІСЬКА РАДА ВІД 07.11.2018 № 692-1 «ПРО ПЛАН ДІЯЛЬНОСТІ З ПІДГОТОВКИ ПРОЕКТІВ РЕГУЛЯТОРНИХ АКТИВ НА 2019 РІК» ПУНКТОМ 5 (ДОДАЄТЬСЯ).

Table with 5 columns: № з/п, Вид проекту регуляторного акта, Назва проекту регуляторного акта, Ціль прийняття, Строк підготовки, Найменування виконавчих органів міської ради, комунальних підприємств, відомств, підприємств за розроблення регуляторного акта.

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛОДНЕННЯ ЗАЯВИ ПРО ВИЗНАЧЕННЯ ОБ'ЄКТУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ

- 1. Повна назва документа державного планування: Коригування проекту детального плану території в межах вулиці Шота Руставелі, Давишина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») в місті Луцьку.
2. Інформація про замовника: Виконавчий комітет Луцької міської ради (адреса: 43025, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19).

ВІДДІЛ УПРАВЛІННЯ МАЙНОМ МІСЬКОЇ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ЛУЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ОГолошує про наміри здати в оренду нежитлове приміщення:

Table with 2 columns: Адреса нежитлового приміщення, Площа, кв. м. Address: вул. Королюва, 3 (другий поверх). Area: 26,3.

УТОЧНЕННЯ
Відділ управління майном міської комунальної власності Луцької міської ради повідомляє, що в оголошенні про наміри здати в оренду нежитлове приміщення на вул. Каштанова, 1-а, надрукованому в газеті «Луцький замок» від 06.06.2019 №20, другий абзац оголошення варто читати: «Кінцевий термін прийняття пропозицій для оренди – 21 червня 2019 року до 16.00».

**Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки коригування детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку**

**1. Інформація про замовника.**

Виконавчий комітет Луцької міської ради

43025, Волинська область, м. Луцьк, вул. Богдана Хмельницького, 19

Пропозиції надавати в управління містобудування та архітектури Луцької міської ради. 43025 м. Луцьк вул. Лесі Українки, 35,

Тел.: (0332) 77 78-64, (0332) 77 78 66, email: dm@lutskrada.gov.ua,

веб- сайт: [https:// www. lutskrada. gov. ua/](https://www.lutskrada.gov.ua/)

**2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.**

Вид документа державного планування:

Містобудівна документація. Коригування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку розроблено відповідно до рішення Луцької міської ради від 29.08.2018 №46/69 «Про надання дозволу на коригування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») місті Луцьку».

Основні цілі документа державного планування:

Визначення параметрів забудови земельних ділянок, формування принципів планувальної організації забудови та інженерного забезпечення території, визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами та санітарно-гігієнічними нормами, створення транспортної інфраструктури, охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки, комплексного благоустрою та озеленення тощо.

Зв'язок з іншими документами державного планування:

Коригування проекту детального плану території розроблено згідно:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- ДБН В.2.2.-15-2005 «Житлові будинки». Основні положення.»;
- ДБН В.2.2.3-4:2007 «Автомобільні дороги»
- ДБН В.2.3.-15-2007 «Автостоянки та гаражі»
- ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування і забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 « Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.5.-20-2001 «Газопостачання. Зовнішні мережі і споруди»;
- ДБН В.2.5.-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі і споруди»;



-ДБН В.2.5.-75:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі і споруди»;

- ДСП «173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів ».

**3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).**

Об'єкт планової діяльності відноситься до другої категорії видів планової діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст.3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

**4. Ймовірні наслідки.**

-для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

В ході здійснення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування «Коригування проекту детального плану території в межах вулиць

Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку», зокрема, мають бути оцінені наслідки для таких компонентів довкілля:

- ґрунти (бережливе ставлення до родючого шару грантів, які зазнають його механічного зняття, залуження та закріплення його на ділянках поверхневого змиву, дотримання вимог щодо санітарного очищення території);

- атмосферне повітря (інвентаризація всіх джерел викидів, забезпечення контролю за нештатними ситуаціями, запровадження сучасних технологій тощо);

- водні ресурси (впровадження комплексу заходів з метою раціонального використання водних ресурсів);

- стан фауни, флори, біорізноманіття, землі (у тому числі вилучення земельних ділянок);

- кліматичні фактори; у тому числі для здоров'я населення

Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонуються відповідно до детального плану на здоров'я населення.

- для територій з природоохоронним статусом – відсутні;

- транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні.

**5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо документ державного планування не буде затверджено.**

Альтернативи іншого характеру відсутні з огляду на необхідність провадження даної планової діяльності.

Вибір земельної ділянки проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення житлового масиву і техніко-економічних міркувань з урахуванням найбільш економічного використання земель, транспортного сполучення та соціально – економічного розвитку району.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив Гнідава») у місті Луцьку та відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, перешкодить пришвидшенню розвитку економіки населеного пункту.

## **6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.**

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища.

Для підготовки звіту СЕО передбачається використовувати наступну інформацію:

- доповіді про стан довкілля;
- статистичну інформацію
- інформація, яка включена в інші акти законодавства, які мають відношення до проекту ДПТ;
- дані моніторингу стану довкілля;
- інша доступна інформація.

Основним критерієм під час стратегічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього середовища.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища.

Розробити комплекс заходів, спрямованих на виявлення характеру, інтенсивності і ступеня небезпеки впливу на стан навколишнього середовища та здоров'я населення будь-якого виду планової господарської діяльності:

- вивчити природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), геолого-гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;
- розглянути природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
- оцінити можливі зміни в природних і антропогенних екосистемах;
- визначити шляхи мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище і біоту;
- зібрати та проаналізувати інформацію про об'єкти розміщення відходів (види та обсяги відходів, місця їх накопичення, природоохоронні споруди, експлуатаційні можливості);
- повідомити громадськість про ефективність проекту і можливі екологічні наслідки.

В ході СЕО провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах

ефективного і стабільного соціально-економічного розвитку міста та підвищення якості життя населення.

### **7. Заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.**

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні еко енергозберігаючі технології та матеріали, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Заходи спрямовані на запобігання, відвернення уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на навколишнє середовище:

- влаштування санітарно-захисних розривів та зон зелених насаджень для зменшення акустичного забруднення території;
- охорона підземних вод від забруднення (влаштування з природного покриття (бруківки) проїзної частини, гідроізоляції споруд для зберігання води, бетонування стоянок автотранспорту, встановлення площадки для контейнерів ТПВ);
- охорона поверхневих вод та ґрунтів (ефективне відведення дощових вод згідно вертикального проектування);
- санітарна очистка території забудови має бути планово-регулярною і здійснюватися органами ЖКГ або іншими службами. Сухе побутове сміття, тверді побутові відходи та вуличне сміття повинні вивозитися на полігон твердих побутових відходів (ТПВ) населеного пункту.

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування.

### **8. Пропозиції щодо структури та звіту про стратегічну екологічну оцінку.**

Пропонується така структура Звіту із СЕО:

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
2. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)
3. Екологічні проблеми, і тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за наявності);
4. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
5. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я людей;

6. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);
7. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-6 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

Звіт про стратегічну оцінку має відповідати вимогам ч.2 ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

**9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх виконання.**

Зауваження і пропозиції до Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації «Коригування проекту детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара Дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава») у місті Луцьку» подаються протягом 15 діб, з дня її оприлюднення, до управління містобудування та архітектури Луцької міської ради, за адресою: 43025, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Лесі Українки, 35, тел.: (0332) 77 78 64, (0332) 77 78 66, email: dm@lutskrada.gov.ua,



**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**  
майдан Київський, 9, м. Луцьк, 43027, тел/факс.(0332) 740132, e-mail:eco@voleco.voladm.gov.ua,  
код ЄДРПОУ 38740786

08.07.19 № 1768/1.15/2-19

На № 20-11/113/2019 від 24.06.2019

Луцька міська рада  
вул. Лесі Українки, 35  
м. Луцьк

Щодо надання пропозицій  
та зауважень до заяви про  
визначення обсягу СЕО

На виконання статті 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та за результатами розгляду листа Луцької міської ради щодо надання пропозицій та зауважень до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації коригування детального плану території в межах вулиць Шота Руставелі, Даньшина, Стара дорога, Прасолів (житловий масив «Гнідава» у місті Луцьку), управління екології та природних ресурсів облдержадміністрації повідомляє наступне.

У документі державного планування необхідно:

- провести аналіз поточного стану довкілля м. Луцька;
- зазначити основні екологічні проблеми м. Луцька та визначити заходи щодо їх вирішення;
- зазначити інформацію щодо наявних поблизу та на території м. Луцька природоохоронних територій та можливого впливу на них від реалізації документа державного планування;
- описати та оцінити наслідки для таких компонентів довкілля (грунти, водні ресурси, атмосферне повітря, кліматичні фактори, флора і фауна, ландшафт, у тому числі для здоров'я населення), які ймовірно зазнають впливу при реалізації документа державного планування;
- надати інформацію про прийняті рішення щодо інженерного забезпечення об'єкту (водопостачання, каналізування, тепlopостачання, тощо) та вказати інформацію з обґрунтуванням щодо альтернативних варіантів, які розглядались (в разі наявності таких);

- передбачити заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків виконання документа державного планування;
- проаналізувати інформацію про рівень природної та техногенної безпеки (перелік та розміщення потенційно небезпечних об'єктів (в разі наявності таких) та інших джерел виникнення надзвичайних ситуацій, площа території та кількість населення в зонах можливого впливу) та описати шляхи і відповідні заходи щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного походження від потенційно небезпечних об'єктів;
- нанести на картографічні матеріали обмеження та санітарно-захисні зони для об'єктів відповідних класів безпеки.

Начальник



Д.Новохатський

Пундик 778 232