

1. ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА

**ПРОТОКОЛ**

**23.08.2024**  Луцьк **№ 59**

**Засідання постійної комісії**

**міської ради з питань**

**комунального майна та приватизації**

**Взяли**

**участь у засіданні:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Щур Михайло |  | голова комісії |
| Лучик Андрій |  | секретар комісії |
| Воскресенський Максим |  | заступник голови комісії |

**Присутні на засіданні:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лущакевич Євгеній | | - начальник відділу управління майном міської комунальної власності |
| Марченко Владислав | | - заступник директора ЛСКАП «Луцьспецкомунтранс» |
| Вінцюк Анна | | - начальник управління міжнародного співробітництва та проектної діяльності |
| Юрченко Наталія | | - директор юридичного департаменту |
| Михалусь Олександр | | - директор КП «Парки та сквери м. Луцька» |
| Скорупський Іван | | - директор ДКП «Луцьктепло» |
| Захожий Володимир | | - директор департаменту молоді та спорту |
|  | | - представник ЖКП № 2 |
| **ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:** | | |
| 1(138). Про безоплатну передачу комунального майна у державну власність.  Доповідає: Марценюк Володимир Віталійович – директор ЛСКАП «Луцькспецкомунтранс»  2(139). Про передачу майна з балансу Виконавчого комітету Луцької міської ради на баланс Департаменту житлово-комунального господарства Луцької міської ради та ДКП «Луцьктепло».  Доповідає: Вінцюк Анна Олександрівна – начальник управління міжнародного співробітництва та проектної діяльності  3(140). Про передачу на баланс нежитлових приміщень, що належать Луцькій міській територіальній громаді.  Доповідає: Лущакевич Євгеній Вікторович – начальник відділу управління майном міської комунальної власності  4(141). Про внесення змін до рішення міської ради від 09.09.2020 № 92/7 «Про затвердження Переліку другого типу об’єктів оренди Луцької міської територіальної громади».  Доповідає: Лущакевич Євгеній Вікторович – начальник відділу управління майном міської комунальної власності  5(142). Про надання пільг по орендній платі за нежитлове приміщення, що на вул. Кравчука, 12 у м. Луцьку, управлінню Державної міграційної служби України у Волинській області.  Доповідає: Лущакевич Євгеній Вікторович – начальник відділу управління майном міської комунальної власності  6(143). Про приватизацію нежитлової будівлі (громадська вбиральня) загальною площею 40,2 кв. м на пр-ті Волі, 8-б у м. Луцьку шляхом продажу на аукціоні без умов.  Доповідає: Лущакевич Євгеній Вікторович – начальник відділу управління майном міської комунальної власності  7(144). Про приватизацію приміщення (групи нежитлових приміщень) загальною площею 42,0 кв. м на вул. Героїв рятувальників, 41 у м. Луцьку шляхом продажу на аукціоні без умов.  Доповідає: Лущакевич Євгеній Вікторович – начальник відділу управління майном міської комунальної власності  8(145). Про надання житлово-комунальному підприємству № 2 дозволу на списання основних засобів шляхом ліквідації.  Доповідає: Лущакевич Євгеній Вікторович – начальник відділу управління майном міської комунальної власності  9(147). Про безоплатну передачу комунального майна у державну власність.  Доповідає: Юрченко Наталія Миколаївна – директор юридичного департаменту  10(148). Про прозорість публічних закупівель.  Доповідає: Хаймик Валентин Федорович – депутат міської ради  11. Про внесення змін до рішення Луцької міської ради від 31.07.2024 № 61/154 «Про надання згоди на прийняття у власність Луцької міської територіальної громади майна, що належить спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області Волинської обласної ради». (**проєкт рішення пропонується внести на розгляд чергової 62-ї сесії міської ради)**.  Доповідає: Скорупський Іван Анатолійович – директор ДКП «Луцьктепло»  12. Про затвердження актів приймання-передачі лісоматеріалів. (**проєкт рішення пропонується внести на розгляд чергової 62-ї сесії міської ради)**.  Доповідає: Михалусь Олександр Володимирович – директор КП «Парки та сквери м. Луцька»  13. Про передачу на утримання майна, що належить департаменту молоді та спорту Луцької міської ради, ОСББ «Перемога – 2023». (**проєкт рішення пропонується внести на розгляд чергової 62-ї сесії міської ради)**.  Доповідає: Захожий Володимир Васильович – директор департаменту молоді та спорту  14. Різне. | | |
| 1.1  ДОПОВІДАВ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ: | Порядок денний за основу та в цілому  --------------------------------------------------------------------  Щур М.  1. Включити до порядку денного комісії питання «Про звернення директора ЖКП № 2, директора ЖКП № 3, директора ЖКП № 7 щодо сприяння у пошуку юридичних шляхів вирішення питання зміни ціни послуг з управління багатоквартирними будинками з урахуванням економічно обгрунтованих показників і інфляційних процесів, що відбуваються у державі» та розглянути його питанням № 14.  2. Питання № 10 «Про прозорість публічних закупівель» розглянути після питання № 14.  Головуючий:  Прийняти порядок денний за основу та в цілому із змінами.  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0. | |
| **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:** | | |
| **СЛУХАЛИ: 1.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про безоплатну передачу комунального майна у державну власність.  ---------------------------------------------------------------------  Марченко В.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Звернувся з проханням до  ЛСКАП «Луцькспецкомунтранс» в пояснювальній записці до рішення міської ради посилатись на рішення засіданняКонсультативної групи з розгляду, обговорення та розподілу матеріальних цінностей для потреб військових частин та підрозділів Збройних сил України, інших військових формувань.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про безоплатну передачу комунального майна у державну власність».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята | |
| **СЛУХАЛИ: 2.**  ДОПОВІДАЛА:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ: | Про передачу майна з балансу Виконавчого комітету Луцької міської ради на баланс Департаменту житлово-комунального господарства Луцької міської ради та ДКП «Луцьктепло».  ---------------------------------------------------------------------  Вінцюк А.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про передачу майна з балансу Виконавчого комітету Луцької міської ради на баланс Департаменту житлово-комунального господарства Луцької міської ради та ДКП «Луцьктепло»».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята | |
| **СЛУХАЛИ: 3.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про передачу на баланс нежитлових приміщень, що належать Луцькій міській територіальній громаді.  ---------------------------------------------------------------------  Лущакевич Є.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про передачу на баланс нежитлових приміщень, що належать Луцькій міській територіальній громаді».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 4.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про внесення змін до рішення міської ради від 09.09.2020 № 92/7 «Про затвердження Переліку другого типу об’єктів оренди Луцької міської територіальної громади».  ---------------------------------------------------------------------  Лущакевич Є.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про надання державному комунальному підприємству «Луцьктепло» дозволу на списання основних засобів шляхом ліквідації»  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 5.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про надання пільг по орендній платі за нежитлове приміщення, що на вул. Кравчука, 12 у м. Луцьку, управлінню Державної міграційної служби України у Волинській області.  ---------------------------------------------------------------------  Лущакевич Є.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про надання пільг по орендній платі за нежитлове приміщення, що на вул. Кравчука, 12 у м. Луцьку, управлінню Державної міграційної служби України у Волинській області»  Щур М. – «утримався»  Лучик А. – «утримався»  Воскресенський М. – «за»  За – 1; проти – 0; утрималися – 2; не голосували – 0.  Рекомендація не прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 6.**  ДОПОВІДАЛИ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про приватизацію нежитлової будівлі (громадська вбиральня) загальною площею 40,2 кв. м на пр-ті Волі, 8-б у м. Луцьку шляхом продажу на аукціоні без умов.  ---------------------------------------------------------------------  Лущакевич Є.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про приватизацію нежитлової будівлі (громадська вбиральня) загальною площею 40,2 кв. м на пр-ті Волі, 8-б у м. Луцьку шляхом продажу на аукціоні без умов»  Щур М. – «за»  Лучик А. – «утримався»  Воскресенський М. – «за»  За – 2; проти – 0; утрималися – 1; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 7.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про приватизацію приміщення (групи нежитлових приміщень) загальною площею 42,0 кв. м на вул. Героїв рятувальників, 41 у м. Луцьку шляхом продажу на аукціоні без умов.  ---------------------------------------------------------------------  Лущакевич Є.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про приватизацію приміщення (групи нежитлових приміщень) загальною площею 42,0 кв. м на вул. Героїв рятувальників, 41 у м. Луцьку шляхом продажу на аукціоні без умов»  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 8.**  ДОПОВІДАЛИ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про надання житлово-комунальному підприємству № 2 дозволу на списання основних засобів шляхом ліквідації.  ---------------------------------------------------------------------  Лущакевич Є., представник ЖКП № 2.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про надання житлово-комунальному підприємству № 2 дозволу на списання основних засобів шляхом ліквідації» із зміною в п.2 додатку «819»  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 9.**  ДОПОВІДАЛА:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ:  **СЛУХАЛИ:11.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про безоплатну передачу комунального майна у державну власність.  ---------------------------------------------------------------------  Юрченко Н.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про безоплатну передачу комунального майна у державну власність».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята.  Про внесення змін до рішення Луцької міської ради від 31.07.2024 № 61/154 «Про надання згоди на прийняття у власність Луцької міської територіальної громади майна, що належить спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області Волинської обласної ради».  ---------------------------------------------------------------------  Скорупський І.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді внести на розгляд 62-ї сесії та підтримати проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Луцької міської ради від 31.07.2024 № 61/154 «Про надання згоди на прийняття у власність Луцької міської територіальної громади майна, що належить спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст області Волинської обласної ради»»  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 12.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про затвердження актів приймання-передачі лісоматеріалів.  ---------------------------------------------------------------------  Михалусь О.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді внести на розгляд 62-ї сесії та підтримати проєкт рішення «Про затвердження актів приймання-передачі лісоматеріалів».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 13.**  ДОПОВІДАЛА:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про передачу на утримання майна, що належить департаменту молоді та спорту Луцької міської ради, ОСББ «Перемога – 2023».  ---------------------------------------------------------------------  Захожий В.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді внести на розгляд 62-ї сесії та підтримати проєкт рішення «Про передачу на утримання майна, що належить департаменту молоді та спорту Луцької міської ради, ОСББ «Перемога – 2023».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 14.**  ДОПОВІДАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про звернення директора ЖКП № 2, директора ЖКП № 3, директора ЖКП № 7 щодо сприяння у пошуку юридичних шляхів вирішення питання зміни ціни послуг з управління багатоквартирними будинками з урахуванням економічно обгрунтованих показників і інфляційних процесів, що відбуваються у державі.  ---------------------------------------------------------------------  Щур М.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  1. Направити звернення житлово-комунальних підприємств міста  для розгляду по суті департаменту ЖКГ, юридичному департаменту, департаменту економічної політики Луцької міської ради та інформувати їх про необхідність вжиття заходів щодо коригування тарифів на послуги згаданих підприємств.  2. Про результати розгляду даного звернення поінформувати комісію на наступному черговому засіданні.  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
| **СЛУХАЛИ: 10.**  ІНФОРМУВАВ:  ОБГОВОРЕННЯ:  ПРОПОЗИЦІЯ:  ГОЛОСУВАЛИ:  ВИРІШИЛИ: | Про прозорість публічних закупівель.  ---------------------------------------------------------------------  Щур М.  Щур М., Лучик А., Воскресенський М.  Головуючий:  Рекомендувати міській раді підтримати проєкт рішення «Про прозорість публічних закупівель».  Щур М. – «за»  Лучик А. – «за»  Воскресенський М. – «за»  За – 3; проти – 0; утрималися – 0; не голосували – 0.  Рекомендація прийнята. | |
|  |
| **РІЗНЕ: 15** |  | |

Голова комісії ЩУР Михайло

Секретар комісії ЛУЧИК Андрій

Миколайчук Наталія 777 914